

תאריך: יום שני, ט' בטבת, התשפ"ב
13/12/2021

לכל המתעניין.

**הנדון: מכרז פומבי 30/21 מתן שירותים משפטיים למינהלת התחדשות עירונית
מסמך הבהרות מס' 1**

עיריית באר יעקב (להלן - העירייה) מתכבדת בזה להשיב על שאלות שהופנו אליה בקשר עם ההליך שבנדון. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו.

תשובה	שאלה / הבהרה	
בהתאם להוראה הקבועה בחוזר המנהל הכללי 2/2014 המגבילה תחול אם טרם חלפו שנתיים ממועד סיום מתן השירות המשפטי. כמו כן, נדרש גילוי נאות בגוף ההצעה ובפני וועדת המכרזים.	מבוקשת הבהרה לתחולה בזמן להגבלה בסעיף 22 (ח) בדבר עוה"ד שהעניק שירותים משפטיים להנהלת הרשות ו/או למי מטעמה.	1
אין התחייבות למינימום שעות. ההערכת העירייה כי מדובר בכ-20 שעות חודשיות, אך זוהי הערכה בלבד ואינה מהווה התחייבות.	האם יש התחייבות למינימום שעות בחודש	2
"בעל מומחיות, ידע וניסיון מוכח" ייחשב עוה"ד שבמהלך 5 השנים האחרונות הקודמות למועד הגשת ההצעה ליווה במשך שנה אחת לפחות 1 מינהלת התחדשות עירונית ברשות מקומית או בחברה כלכלית עירונית, אשר הוציאו/מוציאות לפועל פרויקטים של בינוי פינוי.	תנאי סף 22.ב. למסמך ב' (בעמוד 6 למסמכי המכרז) מגדיר "בעל מומחיות, ידע וניסיון מוכח" כעו"ד "שבמהלך 5 השנים האחרונות הקודמות למועד הגשת ההצעה ליווה לפחות 1 מינהלת התחדשות עירונית ברשות מקומית או בחברה כלכלית עירונית, אשר הוציאו/מוציאות לפועל פרויקטים של בינוי פינוי". האם הכוונה לליווי מינהלת במשך תקופה כלשהי במהלך 5 השנים האחרונות, שיתכן ותהא פחותה מחמש שנים מלאות, או ליווי של מינימום 5 שנים?	3
הניסיון הנדרש לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף הינו ביחד ולחוד (צריך להתקיים הן ביועץ המוצע, הן בתאגיד/שותפות).	בסעיף 40 למסמך ב' (בעמוד 10-11 למסמכי המכרז) – ניקוד האיכות מפנה לניסיון בליווי מנהלת התחדשות עירונית, כך שכל מינהלת/פרויקט התחדשות עירונית מזכה בחמש נקודות. האם לצורך צבירת ניקוד האיכות - הניסיון ורשימת המינהלות/הפרויקטים נדרשים מעוה"ד הספציפי המוצע או שניתן לפרט גם לגבי עורכי דין נוספים ממשרדו?	4

מובהר, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את מועד ההגשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מקום בו תתקבל החלטה לדחות את מועד הגשת ההצעות, העירייה תבצע פרסום באתר האינטרנט שלה. המציעים מתבקשים לעקוב אחר עדכוני ופרסומי העירייה באתר בקשר למכרז.

בכבוד רב,

רו"ח דני אורן
מנכ"ל המועצה

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

חתימה + חותמת

שם המציע

תאריך