

**כנס מציעים מיום 27.2.22 - מכרז 02/22 - מכרז גינון (ב"זום")**

משתתפים מטעם העירייה :

שי נפתלי-מנהל אגף שפ"ע

אילנית הומינר-יועמ"ש

יהושוע משילקר- אחראי גינון

ד"ר גיא תמרי-יועץ למכרז

הדס גלר- מנהלת נכסים והתקשרויות

משתתפים :

שירי לוי- שקד אחזקות ופיתוח

אשכול לוי- מדשאות

חיים-נופים אחזקות ופיתוח בע"מ

אור אלפסי-תלתן שירותי אחזקה בע"מ

וייס יוסי- הנדסה חקלאית

מחמד חטיב- מ.ח אדריכלות

אבינועם-פורום שתיל

מסעוד-ג. מסעוד גד בע"מ

חב' גנים בירוק

אורן-נציג חב' אלומות

אבישי- א.מ קדם ויזר

אורן סבן- יגל יעקב חב' גינון ופיתוח בע"מ

גינן בירוק

אורגל בע"מ

חגי- בשם אשכול לוי-מדשאות גינון ופיתוח בע"מ

דוד טרבלסי- שורשים בע"מ

דוד סלם- גוון ירוק בע"מ

גיאה בגן בע"מ

שי: המכרז הינו ל-3 שנים בתוספת אופציה לשתי תקופות נוספות, המכרז כולל בתוכו את כל שטחי הגינון. אחזקה שוטפת של שטחי הגינון הקיימים ואחזקה של שטחי הגינון המוסדיים.

גיאתמרי: חילקנו את באר יעקב ל2 אזורים:

1. גינון מוסדי- עם ראש צוות +עובד
2. שטחים ציבוריים

דף הצעת המחיר מוצג ומוסבר למשתתפים-

גיאתמרי: הצעת המחיר מחולקת לשניים: אזור א' ואזור ב'.

אזור א': 94 אתרים מחיר מקסימום לכל אחד מהאזורים בחודש: 300 ₪.

אזור ב': 313 דונם מחיר מקסימום 790 ₪ לגינון דונם.

הקבלן יכול לתת הנחה על מחיר המקסימום ובעמודה לאחר מכן צריך לחשב את המחיר החודשי.

גם באזור א' וגם באזור ב'.

דגשים:

1. חל איסור לתת תוספת במחיר, ניתן לתת רק הנחה
2. אחוז הנחה מוגבל עד 17% (מוסדי +ציבורי).
3. ההצעה צריכה להינתן בספרות שלמות.
4. אחוז אחיד בשני האזורים.

בסעיף ההנחה המיוחדת בעבודות הנוספות- האחוזים הם ללא הגבלה.

שאלה: מה זאת אומרת הנחה ללא הגבלה?

גיאתמרי: בעבודות הנוספות אנו מאמינים כי הקבלנים יתנו הנחות שיעמדו בהם.

לגבי בחירת הקבלן האחוזים תחלקים בצורה הבאה:

1. ההנחות שנותנים באזורים א'+ב'.....70%
2. ההנחה על מחירי העבודות הנוספות.....20%
3. ראיון טלפוני על הממליצים.....10%

שאלה: איש מים אחד אמור לתחזק 300 דונם? זה בלתי ישים.

גיאתמרי: אנשי מים ביישובים אחרים מתחזקים אפילו יותר דונם.

שאלה: ראש צוות ועובד אחד יתפעלו את כל 94 מוסדות החינוך?

גיאתמרי: כל האתרים הם לא רק מוסדות חינוך. יש גם מרחבים קטנים יותר.

שי: אני מציע למי מהמצעים שלא מכיר את באר יעקב, לבוא ולערוך סיור, ניתן גם להביע התעניינות בסיור בשאלות ההבהרות שתגישו ונעשה את הסיור במרוכז.

יועמ"ש: מספר דגשים משפטיים:

1. ערבות מכרז-העתקת הנוסח המדויק.
2. אישור ביטוחים – יש לבדוק את הביטוח הנדרש, אין צורך להחתים עדיין את חברת הביטוח אבל לאשר את תוכנו עם המבטחת שלכם.
3. תצהירים-חתימה ע"י עו"ד

4. חתימה על החוזה
5. להקפיד על הגשה מסודרת.

יהושוע: לגבי המכרז הכי חשוב, שמנהל העבודה יהיה בעל תעודות מקצועיות וכך לגבי העובדים. לגבי הגיזום- שיהיה גוזם מומחה עם תעודה.

שאלה: הפגישה הזאת היא חובה?

שי: כן.

יועמ"ש: יש לצרף את פרוטוקול הכנס חתום להצעה במכרז.

