

מכרז 36/22 - מתן שירותי תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת למוסדות חינוך ומבני ציבור - כנס מציעים מיום 8.12.22

נוכחים:

שי נפתלי- מנהל אגף שפ"ע

איציק שמש- מנהל מח' תחזוקה

עו"ד הדס גלר- מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

משתתפים:

ת.ד.ל- דודו סגמן

י.ח שיווק

א. מ אחזקות- אריה

מ.ג.ב - שירותי ניקיון בע"מ - אמיר שעשוע

דאבוש- אמיר דאבוש

אמיר מיזוג אויר- אמיר נגר

מנדי מן- מנדי קורזיניאק

א.ט.ש בע"מ- כפיר בן שימול

אראג בינוי ופיתוח בע"מ- עדי

השוקדים הנדסה בע"מ- יוסף כהן

שי : סוקר את הוראות המכרז

ישנם כ-88 גני ילדים כאשר ישנה אופציה לגידול (וגם לקיטון). מוסדות העירייה הכוונה למוסדות ציבור כמו אגף שפ"ע, טיפת חלב וכו'. מכרז זה לא מתייחס לתחזוקה בבתי הספר.

גני הילדים היום נמצאים במצב תחזוקתי טוב, כאשר אנו בונים ומשדרגים כל הזמן את הגנים. איש הצוות מטעמכם, חייב להימצא פיזית כאן ברחבי העיר, כמו גם מחסן כמפורט בהוראות המכרז.

ככל ומספר גני הילדים יהיה מעל 150 גנים, העירייה תדרוש איש צוות נוסף עם רכב עבודה נוסף, ושניהם יחד יוגדרו כשני צוותי עבודה נפרדים.

אתם מקבלים את הגנים AS IS וצריכים לשמור על מצבם, כל תקלה שנגרמת היא בטיפולכם

עבודות חשמל- הכוונה לעבודות תחזוקה קלות

מיזוג- כדוגמת ניקוי פילטרים, יישור צינור שהתקפל וכו' הכוונה לעבודות קלות שניתן לבצעם ללא איש מקצוע.

גינון- כדוגמת סידור אבנים משתלבות, יוטה שנקרעה וכדומה. מתקני השעשועים יש חברה חיצונית המופעלת באמצעות משכ"ל כמו גם עבודות הגינון מבוצעות על ידי חברה שזכתה במכרז.

ניתנו דגשים והערות על הצעת המחיר ומרכיביה

על העובד שיוצב להיות זמין ככונן 24/7.

תשומת ליבכם לבדיקות התקופתיות שיש לבצע אחת לשבועיים בכל הגנים, ולאתר מפגעי בטיחות, יש למלא דו"ח להחתים את איש הצוות, אנחנו נרצה לראות תוכנית עבודה מסודרת.

באשר לנושא צביעה, והחלפת חול (באופן רוחבי עבודה גדולה) - העירייה שומרת לעצמה את הזכות להוסיף סעיף זה, כאשר בגין רכיבים אלה תוצא הזמנת עבודה לזכיין לביצוע.

הומלץ למשתתפים לסייר בין הגנים על מנת להתרשם ממצבם הנוכחי, בתיאום מראש.

הכנס הסתיים בשעה 15:10.