

**הנדון: מכרז פומבי מספר 3/23 לביצוע עבודות שיפוצים ומתן שירותי תפעול ואחזקה של מתקני מים וביוב בתחום העירייה**

**מסמך הבהרות מס' 3**

עיריית באר יעקב (להלן- העירייה) מתכבדת בזה להשיב על שאלות שהופנו אליה בקשר עם ההליך שבנדון.

מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו.

1. העירייה מתכבדת בזה להודיע בדבר תוספת למפרט הטכני ברשימת המתקנים הדורשים טיפול בסעיף 1 במפרט. מובהר ומודגש, כי מדובר במתקן שאינו נמצא באחריות ותחזוקת העירייה כיום, ולעירייה תהא נתונה האפשרות (אופציה) לדרוש מהספק לספק את השירותים נשוא המכרז גם בקשר למתקן זה. מצורפים בזאת פרטי המתקן.
2. הפנייה לסעיפים שתוקנו במסמכים שונים.
3. עדכון מועד הגשת הצעות.
4. להלן טבלת מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו:

מס"ד	סעיף במכרז	שאלה	תשובה
1	5.4 לתנאי הסף	ברצוננו לאשר כי ניסיון נשוא המכרז עבור תפעול ואחזקה מתקני מים ומתקני ביוב שבוצעו עבור רשויות מקומיות / תאגידי מים, יענו על הדרישה המקצועית.	מאושר.
2	עמוד 38 – פרק י"א	<p>1. סעיף 153 - שורה 2 - יש למחוק את המלל: "המכסים את כל הסיכונים האפשריים הנובעים מהסכם זה... ולעירייה".</p> <p>2. סעיף 154 - שורה 1 - יש למחוק את המלל "מוטב על פי הפוליסות הביטוח" ולכתוב: "מבוטח נוסף במסגרת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות, ולעניין ביטוח צד שלישי שוטף, ככל שיידרש, העירייה תהיה כמבוטח נוסף בגין אחריות שתוטל עליה עקב מעשי ו/או מחדלי הקבלן".</p> <p>3. סעיף 156 - בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "וזאת בהתייחס לפוליסות על בסיס יום התביעה ולתקופה שלא תעלה כל 24 חודשים מיום סיום העבודות".</p>	לא מאושר.  לא מאושר.  לא מאושר.

<p>לא מאושר.</p> <p>לא מאושר.</p> <p>לא מאושר.</p> <p>לא מאושר.</p> <p>לא מאושר.</p>	<p>4. סעיף 157 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "הסעיף מתייחס לפוליסת עבודות קבלניות בלבד".</p> <p>5. סעיף 160 – שורה 2- יש למחוק את המילה: "ו/או הרחבה".</p> <p>א. שורה 1- יש למחוק את המלל: "ואת כל הבאים מטעם העירייה: ולכתוב: "עובדיה ומנהליה".</p> <p>ב. שורה 3- לאחר המלל: "מתן השירותים" יש להוסיף את המלל: "ואשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו בהתאם לביטוחי הרכו שהנערכים על ידו".</p> <p>ג. בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון".</p> <p>6. סעיף 162 – שורה 2- יש למחוק את המילה: "על" ולכתוב: "רשאי".</p> <p>7. סעיף 163 – מועבר לתשומת ליבכם.</p> <p>8. סעיף 164 – לבחינתכם.</p>		
<p>לא מאושר.</p> <p>לא מאושר.</p>	<p>מסמך מפרט טכני, נהלי עבודה לצוותים, סעיף 6.5 ציוד מגן בטיחותי. לא מאושר. למרות הערת מתמודד המכרז, העירייה דורשת שיימצא הציוד המפורט במקום העבודה.</p>	<p>12.6.5 ציוד מגן בטיחותי: דרישה ל- 2 מערכות מני"ס + 2 גלילים כזרבה - לא נדרש, ניתן להסתפק במני"פ אחד לחירום, הכוונה לבצע עבודה בחלל מאוורר ובדוק לרמת חמצן והמצאות גזים רעילים</p>	<p>3</p> <p>עמ' 20-51 : סעיף 12.6.5</p>

<p><u>מסמך מפרט טכני, נספח מס' 5, נוהל מס' 13 בטיחות בעבודה בשוחות בקרה, סעיף 3, הגדרות.</u></p> <p>הגדרת בודק מוסמך בסעיף זה תימחק.</p>	<p>לא קיים מושג של בודק מוסמך ע"י מפקח עבודה לחלל מוקף – יש לעבוד ולבצע בדיקת החלל על פי התקנות ובאחריות מנהל האתר/הצוות/הבטיחות כל אחד מהם.</p>	<p>סעיף 13.3 הגדרות</p>	<p>4</p>
<p><u>מסמך מפרט טכני, נספח מס' 5, נוהל מס' 13, נוהל בטיחות בעבודה בשוחות בקרה, סעיף 4.3.</u></p> <p>האמור בסעיף 4.3 יוחלף כדלהלן:</p> <p>כל פעולה הדורשת כניסה של עובד לתוך השוחה תבוצע ע"י צוות של 2 עובדים לפחות, אשר אחד מהם יכנס לשוחה ועובד אחד נוסף לפחות יהיו בכוננות לחילוץ העובד ולהגשת סיוע במקרה חירום. באחריות האחראי לוודא הימצאות ציוד תקני ומתאים, ועובדים בכמות מספקת מחוץ לתא, באופן שיהיה ניתן לחלץ את העובד בבטחה במקרה חירום. יש לבצע תרגולת חילוץ לפני תחילת העבודה כדי לוודא כי הצוות מסוגל לחלץ את העובד בבטחה במקרה חירום.</p>	<p>כניסה וחלל מוקף נדרשים 2 עובדים על פי התקנות העובד הנכנס והעובד המשגיח ולא 3 כרשום, לצורך חילוץ קיימת כננת במכפיל רוו=כח שמאפשרת לעובד אחד לבצע את החילוץ.</p>	<p>סעיף 13.4.3 בטיחות בעבודה</p>	<p>5</p>
<p><u>מסמך מפרט טכני, נספח מס' 5, נוהל מס' 13, נוהל בטיחות בעבודה בשוחות בקרה, סעיף 4.6.</u></p> <p>האמור בסעיף 4.6 יוחלף כדלהלן:</p> <p>במידה ולא ניתן להסדיר אווירה בטוחה לעובד בחלל המוקף (רמת חמצן תקינה, מניעת הימצאות גזים רעילים) בכל משך שהיית העובד בתא, הכניסה לחלל מותרת רק אם העובד מצויד במערכת נשימה סגורה, עצמאית, שאינה תלויה באוויר השורר בחלל.</p>	<p>שימוש במערכת אוויר סגורה: התקנה אינה מחייבת אלא אם אמת החמצן אינה מספקת, לא בוצע אוורור מקדים ונמצאו גזים רעילים</p>	<p>סעיף 13.4.6 בטיחות בעבודה</p>	<p>6</p>
<p><u>מסמך מפרט טכני, נספח מס' 5, נוהל מס' 13 נוהל בטיחות בעבודה בשוחות בקרה, סעיף 7, סעיף קטן ד.</u></p> <p>האמור בסעיף 7.ד יוחלף כדלהלן:</p> <p>רתמת בטיחות המחוברת להתקן חילוץ ייעודי ותקני המתאים לאופי ומקום העבודה.</p>	<p>כבר מזמן לא רלבנטי, העובד הנכנס רתום לכננת חילוץ ולבולם נפילה נגלל המחברים לחצובה.</p>	<p>סעיף 13.7</p>	<p>7</p>
<p>- הדרישה הינה כי עלות החלפים ו/או האביזרים עד 10,000 ₪ לא כולל מע"מ תחול על הקבלן הזוכה.</p> <p>- מאושר.</p>	<p>- 6,000 ₪ לאביזרים על חשבון הקבלן הינה דרישה מוגזמת, בדרך כלל מדובר במאות בודדות של ₪, בנוסף קיימת סתירה בין חוברת המכרז למפרט הטכני שם נכתב כי חלקי חילוף עד 10,000 ₪ ע"י הקבלן.</p>		<p>8</p>

	חאָן . נספח . פיג	- האם במסגרת הדרישות לכח האדם יכול לשמש צוות התחזוקה הקבוע גם כצוות הסיור?	
מועד הגשת ההצעות יעודכן כדלקמן: <b>מועד אחרון להגשת הצעות: 16.02.2023 עד השעה 14:00.</b>		נבקש לדחות את הגשה ההצעות בשבוע נוסף.	9
<b>עדכונים במסמך מכרז פומבי מס' 03/23 לביצוע עבודות שיפוצים ומתן שירותי תפעול ואחזקה של מתקני מים וביוב בתחום העירייה</b>			
שינויים בפרק 4 נספח א'.			11 עמוד 45
1. תוספת הסבר לסעיף: מכון מגדל המים (יניקה ממכל תחתון וסניקה למיכל עליון). 2. מחיקת סעיף: מכון באר עין יעקב. 3. מחיקת סעיף: מזרקה (3 בריכות בכיכר העירייה). הבהרות ומחיקות.			12 עמוד 46
מפורסם מסמך מעודכן.			13 עמוד 47 פרק 4 נספח ב' מפרט מיוחד
מפורסם מסמך מעודכן.			14 כתב כמויות מעודכן – מפרט טכני מעודכן – מהדורה 3 פברואר 2023

מובהר, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את מועד ההגשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מקום בו תתקבל החלטה לדחות את מועד הגשת ההצעות, העירייה תבצע פרסום באתר האינטרנט שלה. המציעים מתבקשים לעקוב אחר עדכוני ופרסומי העירייה באתר בקשר למכרז.

בכבוד רב,  
רו"ח דני אורן  
מנכ"ל העירייה

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

חתימה + חותמת

שם המציע

תאריך