

תאריך: יום שני, ט' בסיוון, התשפ"ג

29/05/2023

לכל המתעניין,

**הנדון: מכרז פומבי מספר 10/23 להפעלת מרכז חינוך טכנולוגי - מח"ט**

**מסמך הבהרות מס' 1**

עיריית באר יעקב (להלן - העירייה) מתכבדת בזה להשיב על שאלות שהופנו אליה בקשר עם המכרז שבנדון. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו.

#	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
1.	5 + 2	2 + 2	נבקש לתקן את בייס שש שנתי למח"ט	מתקבל.
2.	3 + 8	9 + 7.1.11	נבקש הבהרה- האם מגישים את ההצעה הכספית כמקור בלבד במעטפה נפרדת או מקור ועותק	את מסמך ד' (ההצעה הכספית) יש להגיש בהעתק אחד בלבד (מקור) בתוך מעטפה סגורה, שתוכנס לתוך מעטפת ההגשה (מעטפה בתוך מעטפה).
3.	6	6.2	נא לשנות לשנה"ל תשפ"ד במקום תשפ"ג	נוסח סעיף 6.2, בעמ' 6 הנ"ל יהא: המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים האחרונות (תשפ"א, תשפ"ב) לפחות שני מוסדות חינוך בחטיבה העליונה, שלפחות אחד מהם הוא מרכז חינוך טכנולוגי - מח"ט, בעלי רישיון כדין במדינת ישראל, שבשניהם יחד התחנכו מדי שנת לימודים לפחות מספר התלמידים שידוע במועד פרסום המכרז כי הם צפויים ללמוד במרכז חינוך טכנולוגי-מח"ט נשוא המכרז. לחילופין, המציע הפעיל בחמש שנות הלימודים האחרונות (תשע"ח, תשע"ט, תש"פ, תשפ"א, תשפ"ב) מרכז חינוך טכנולוגי - מח"ט בחטיבה העליונה בעל רישיון כדין במדינת ישראל, שבו התחנכו בממוצע מספר תלמידים דומה לזה שצפוי ללמוד במרכז חינוך טכנולוגי - מח"ט נשוא המכרז. <u>צפי ההרשמה לשנת תשפ"ד להערכת העירייה הינו בסדר גודל של כ- 80 תלמידים.</u>
4.	23	מסמך ב סעיף 3	נבקש להתאים את הפרמטרים למח"ט עפ"י חוזר מנכ"ל	מתקבל - רצ"ב מסמך ב' מתוקן.
5.	23	מסמך ב' סעיף 1	נבקש להגביל את סך הצעת המחיר ל 150,000 ש"ח בהתאם לחוזר מנכ"ל	המכרז הינו בהתאם להנחיות חוזר המנכ"ל, אין שינוי בתנאי המכרז (ראו בעניין זה חוזר מנכ"ל מתאריך

#	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
				09.11.2022, עמ' 11, סעיף 3.2, פסקה שלישית).
6.	25	סעיפים א'ו'	נבקש הבהרה האם לצרף מלל בכתב לגבי הפרמטרים או שהפרמטרים יידונו במעמד הופעת המציע למול וועדת המכרזים.	וועדת המכרזים ו/או וועדת משנה מטעמה יעניקו ניקוד ע"פ אמות המידה כמפורט בעמ' 25, בהתאם להתרשמותה מהמענה של המציע. המציע רשאי להיעזר במצגת לצורך הצגת המענה.
7.	כללי	ריאיון	נבקש לדעת האם ומתי יתקיים ריאיון	ראו בחוברת המכרז, עמוד 11, בסעיף 42.3.
8.	3	11	נבקש לקבל תשובות הבהרה גם במייל	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז
9.	63-64	מסמך ה'-נספח א' אישור ביטוחים עריכת	ביטוח רכוש - נא אישורכם לביטוח הדרישה לבטח אובדן תוצאתי (קוד 311).	מתקבל.
10.	63-64	מסמך ה'-נספח א' אישור ביטוחים עריכת	ביטוח צד שלישי - נא אישורכם לביטוח קוד 318 (מבוטח נוסף) והחלפתו בקוד 320 (מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח) ביטוח צד שלישי - נא אישורכם להוספת קוד 336 (ביטוח חריג אחריות מקצועית)	מתקבל.
11.	63-64	מסמך ה'-נספח א' אישור ביטוחים עריכת	נא אישורכם שנספח אישור קיום ביטוחים אשר יוצג לזוכה יהיה לפי הנוסח האחיד של המפקח על הביטוח אשר נכנס לשימוש ב- 2/2023	מתקבל.
12.	2	2	יש לעדכן את הסעיף כך שיודרש שמדובר בב"ס ארבע שנותי ולא מקיף שש שנותי.	מתקבל, ראו שו"ת מספר 1 לעיל.
13.	2	2	מה מיקום הגוש / חלקה עליו עתיד ביה"ס לקום. נבקשכם להמציא פרטים אלו.	רובע אקליפטוסים, רחוב שדות 7, גוש 4244, חלקה 120.
14.	2	2	לא צוינה האופציה אותה תידרש עיריית באר יעקב לתת לצורך אכלוס התלמידים בתשפ"ד (במידה והמבנה הצפוי טרם יושלם). נבקשכם להבהיר נקודה זו ולציין את המקום החליפי בו עתיד להיפתח המוסד, במידה ולא תתאפשר פתיחתו במיקום המקורי.	העירייה מתחייבת להעמיד חלופה זמנית של מבנה עירייה הולם, עד אשר המבנה יועמד לרשות התלמידים.
15.	8	7.1.14	במסגרת סעיף זה נדרש המציע להביא אשור ר"ח לגבי ניהול מחזור הפעילות בשנת 2022. ע"פ דין, מועד הגשת הנתונים לשנה זו הינו ה 30.6. לפיכך נבקשכם לבטל שנה זו מתוך אישור ר"ח הנדרש.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.

#	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
16.	23	טבלת דרוג ההצעות	בשורה 2 ובשורה 4 בטבלה מופיעות כוכביות (הבעלות*) ועדת המכרזים** – למה הן מתייחסות?	הכוכביות נמחקו - רצ"ב מסמך ב' מתוקן, ראו שו"ת מספר 4 לעיל.
17.	23	טבלת אופק דרוג ההצעות	הטבלה המוצגת במכרז (נתוני "התמונה החינוכית") איננה נכונה לגבי למח"ט. נבקשכם לעדכן ולשנות את סעיפי הטבלה הנדרשים ובהתאם את המשקלים לכל סעיף רלוונטי.	מתקבל - רצ"ב מסמך ב' מתוקן, ראו שו"ת מספר 4 לעיל.
18.	24	3 פרוט השקעות	נבקשכם לאשר כי בקשתכם להשקעה בסכום העולה על כ 150,000 ₪ (הסכום המרבי בחוזר המנכ"ל) הינה בהתאם לחוזר מנכ"ל.	ראו שו"ת מספר 5 לעיל.
19.	24	3 פירוט השקעות	בהינתן כי המועצה מבקשת השקעת סכומים ללא מגבלה נבקשכם להבהיר כיצד יחושבו הצעות המגישים בנושא ההשקעות.	<p>ההצעה הטובה ביותר, קרי ההשקעה הגבוהה ביותר תזכה למלוא הניקוד (5.5 נק').</p> <p>ההצעות הבאות יחושבו ביחס להצעה הטובה ביותר, ע"פ הנוסחה הבאה:</p> <p><u>ההצעה הנבחנת</u> 5.5*</p> <p>ההצעה הטובה ביותר</p> <p>דוגמא לשם המחשה:</p> <p>הצעה 1 - 500,000 ₪ - 5.5 נק'  הצעה 2 - 350,000 ₪ - 3.85 נק'  הצעה 3 - 150,000 ₪ - 1.65 נק'  הצעה 4 - 0 ₪ - 0 נק'</p>
20.	43	שאלה 5	"בתחומים הטכנולוגיים כפי שהוצגו על ידי אגף א לחינוך ילדים ונוער בסיכון במינהל הפדגוגי, המינהל למדע וטכנולוגיה והמזכירות הפדגוגית של משרד החינוך" – נבקשכם להגדיר אילו תחומים בדיוק מדובר והיכן בדיוק מוזכרים	על פי רשימת המגמות של משרד החינוך המובילות להסמכה בתעודת טכנולוגית.
21.		כללי	<p>א. מנוסח המכרז המוצע ומטבלת לו"ז שצורפה לא ברור האם המציעים יוזמנו להצגת חזונום ותפיסת עולמם הפדגוגי?</p> <p>ב. אם התשובה חיובית – נבקשכם להשיב האם הצגת מציעים זו תשוקלל בניקוד האיכות?</p> <p>נבקשכם להשיב בכמה % משוקלל מפגש זה?</p>	ראו בעמוד 11, בסעיף 42.3 ובעמוד 25, בסעיף 5 בחוברת המכרז.
22.		כללי	<u>מצ"ב</u> רשימת נושאים / סעיפים אותה בוחן המשרד בבואו לאשר מכרז זה. נבקשכם לוודא כי רשימת סעיפים זו כלולה בהסכם ההפעלה מול המציע.	המכרז, לרבות הסכם ההפעלה מכוחו הינם בהתאם להנחיות חוזר המנכ"ל, אין שינוי בתנאי המכרז.
23.	8	8.2.1	תצהיר בעלי שליטה – התצהיר המבוקש עבור "המציע עצמו וכן, כל אחד מבעלי המניות שלו וכל אחד מנושאי המשרה במציע (כגון: חברי דירקטוריון, מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים, מנהלי תפעול, מנהל כוח אדם או משאבי אנוש וכיו"ב), הינו תצהיר לא מידתי ורחב מידי. תצהיר זה בדרך כלל מוגבל לבעלי השליטה במציע (ככל שאין, מורשי	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.

#	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
			חתימה) ולמנהלים בכירים. נבקש לתקן בקשה זו בהתאם.	
24.	24	נספח ב' 4 ג'	"ניסיון בהצמחת (ליווי הרשות מקליטת התלמידים) מרכז חינוך טכנולוגי-מח"ט" נבקש את אישור עורך המכרז להציג ניסיון בהצמחת מח"טים במהלך 15 השנים האחרונות, שכן מח"טים אינם בתי ספר שנפתחים באופן תדיר בכלל ובשנים האחרונות בפרט (בארץ קיימים כ- 120 מח"טים, רובם וותיקים לעומת אלפי בתי ספר מקיפים/תיכוניים).	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
			לחילופין, נבקש להציג את ניסיון המציע בהצמחת בתי ספר באופן כללי (ולאו דווקא מח"טים) לרבות בתי ספר תיכוניים מקצועיים בהם לומדים נערים ונערות בסיכון.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
25.	כללי		נבקש מעורך המכרז לאפשר להגיש את המסמכים ג' 2 נספח 2 ואת מסמך ג' נספח 5 מודפסים במקום בכתב יד, בפורמט הזה למכרז	מתקבל, מצי"ב קובץ פתוח לשימוש (קובץ וורד).
26.	39	מסמך ג' נספח 4	נא אישורכם כי מסמך זה יכנס יחד עם הצעת המחיר למעטפה נפרדת.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
			<b>רק</b> את מסמך ד' (ההצעה הכספית) יש להגיש בהעתק אחד בלבד (מקור) בתוך מעטפה סגורה, שתוכנס לתוך מעטפת ההגשה (מעטפה בתוך מעטפה).	
27.	עמ' 2	סעיף 2	מבוקש להבהיר מתי צפויה להתבהר תמונת המצב ביחס למספר שכבות הלימוד בבית הספר.	הצפי הוא (הערכה בלבד) לשתי שכבות גיל לכיתות י' וי"א.
28.	עמ' 2 עמ' 5 עמ' 50	סעיף 2 סעיף 2 סעיף 3.2	לתקן המוסד/ מקיף שש-שנתי ל: מח"ט	מתקבל.
29.	עמ' 2	סעיף 5	מבוקש לאפשר למפעיל זכות טיעון וכן אפשרות להתגונן מפני הטענות נגדו בטרם תחולט הערבות.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
30.	עמ' 3	סעיף 11	מתי צפויה להתבצע ההכרזה על הזוכה?	על המציעים לעקוב אחר ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט בקשר עם המכרז ובכלל כך -עדכון מועדים. ראו שו"ת 14 לעיל.
31.	עמ' 5 סעיף 2	סעיף 2	ייתכנו עיכובים במסירת המבנה – מבוקש להבהיר כי הרשות מחויבת לכך שהמבנה החלופי שתספק יעמוד בדרישות משרד החינוך.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
32.	עמ' 5	סעיף 4	מבוקש שביטול ההתקשרות יימסר לזוכה לא יאוחר מיום 1.1. של שנת הלימודים האחרונה להתקשרות ויכנס לתוקף בתום אותה שנת לימודים.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
33.	עמ' 6	סעיף 6.2	האם יש אינפורמציה כלשהי לגבי הרקע החינוכי ממנו מגיעים התלמידים המיועדים ללמוד בביה"ס בשנת תשפ"ד? וכן חלוקה לשנתונים על פי הידוע כיום.	כמקובל לגבי תלמידים המיועדים להיכלל במסגרות הלימוד של מרכז חינוך טכנולוגי.

#	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
.34	עמ' 3 עמ' 9	סעיף 9 סעיף 11	מבוקש להאריך את מועד הגשת ההצעות, מאחר וסוגיית היותו של ביה"ס מח"ט ולא מקיף שש-שנתי הובהרה סופית רק בכנס המציעים 21/5/23	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.35	עמ' 11	סעיף 35	מבוקש להאריך את המועד האחרון להכניס שינויים במכרז ל-72 שעות לפני המועד האחרון להגשה	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.36	עמ' 15	סעיף 68	מבוקש כי הרשות תפעל בשיתוף המפעיל לאתר מקורות תקציביים חלופיים	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.37	עמ' 15	ס' 69-70	זכות הביטול תעמוד לרשות עד למועד החתימה על הסכם ההתקשרות.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.38	עמ' 23		מבוקש לפרסם מחוון המותאם למח"ט, בו חלוקה אחרת של 60 הנקודות ל-8 משתנים מתוך התמונה החינוכית ולא 9 (ללא אחוז מצטיינים, ו-3 יח"ל מתמטיקה ואנגלית במקום 5)	מתקבל -רצ"ב מסמך ב' מתוקן, ראו שו"ת מספר 4 לעיל.
.39	עמ' 27	סעיף 4	מבוקש להאריך את ל-14 ימים	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.40	עמ' 27	סעיף 6	מבוקש להוסיף כי מסמכים שחוסים תחת הגנות חוק חופש המידע לא יועברו לצדדים שלישיים אלא לאחר שתינתן למציע זכות טיעון בעניין.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.41	עמ' 47	כותרת	ההסכם משנת 2023, תשפ"ג	מתקבל.
.42	עמ' 48	סעיף 1.5	למה הכוונה "באמצעות גורם מפעיל חיצוני". מדוע נדרש גורם חיצוני לשם קבלת סמל המוסד?	המפעיל יעשה את כל הפעולות הדרושות לקבל לידיו את סמל המוסד לצורך הפעלה באופן מידי.
.43	עמ' 48	סעיף 1.8	מבוקש להוסיף כי הרשות תעמיד לרשות המפעיל את המסמכים המתאימים לשם פניה אל ועדת החריגים באגף לחינוך מוכר שאינו רשמי במשרד החינוך נוכח מועד הגשת הבקשה לרישוי, הצפוי להיות בסמוך לפתיחת שנת הלימודים.	מתקבל.
.44	עמ' 49	ס' 2.3	מבוקש לאפשר זכות טיעון בכל אחד מהמצבים המתוארים בסעיף טרם קבלת החלטה על הפסקת ההסכם.	מתקבל.
.45	עמ' 49	ס' 2.5	מבוקש שביטול ההסכם יכנס לתוקף בתום אותה שנת לימודים.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.45	עמ' 49	ס' 2.5	מבוקש להוסיף – בכפוף למתן זכות טיעון	מתקבל.
.46	עמ' 50 עמ' 55	ס' 2.9 ס' 7.9	מבוקש כי מיטלטליו שנרכשו מכספי המפעיל לא יוחזרו.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.47	עמ' 50	ס' 3.2	בחירת מנהל במכרז – מועדים? השנה תתחיל בסמוך לפרסום תוצאות המכרז	החל מקבלת סמל מוסד העירייה תפעל לבחירת מנהל/ת.
.48	עמ' 50	ס' 3.7	למה נדרש מערך שיווק ויחסי ציבור לכלל המוסדות?	הזוכה יצרף את המח"ט בבאר יעקב ליתר פרסומיו ולקידום הרישום של תלמידים ברשת.
.49	עמ' 51 עמ' 67	ס' 3.12.2 סעיף 2	מבוקש לבטל סעיף זה ולחילופין להבהיר מהי השתתפות הרשות בעניין.	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז. מובהר, כי הרשת הזוכה לא תידרש לממן את השירותים.

#	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
.50	עמ' 52 עמ' 57	ס' 4.12.4 ס' 12.9	האם הקמת המגמות מתוכננת כבר לתשפ"ד, ובמידה וכן – מתי אמור להתבצע אישורן ע"י הוועד המנהל והרשות?	המגמות טרם נקבעו ואישורן יתבצע על פי נהלי משרד החינוך ובכפוף להחלטת הוועד המנהל.
.51	עמ' 53	ס' 5.4	למעט אם הנוק נגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הרשות, או כתוצאה ממעשה שהתקיים במסגרת פעילות כאמור בסעיף 11.7.3	מתקבל.
.52	עמ' 54	ס' 5.17	מבוקש להוסיף "ובלבד שההעסקה תבוצע בתיאום מראש עם המפעיל"	מתקבל.
.53	עמ' 54	סעיף 6.4	מבוקש להוסיף "ולמעט תקציבים ייעודיים אשר יעביר משרד החינוך לבית הספר באמצעות הרשות" (כאמור בסעיף 7.3)	מתקבל.
.54	עמ' 55	סעיף 7.10	מבוקש לתקן את הסעיף. תשתיות המבנה אינן יכולות להיות באחריות המפעיל שלא היה שותף לתכנון ולהקמתן, אלא רק השימוש השוטף צריך להיות באחריותו	נדחה, אין שינוי בתנאי המכרז.
.55	עמ' 55	סעיף 8.2	מבוקש לתקן את הסעיף כיוון שכרגע אין עובדים וביה"ס טרם הופעל.	מתקבל.
.56	עמ' 55	סעיף 8.3	מבוקש לתקן את הסעיף, מאחר ובמח"ט אין חטי"ב	מתקבל.
.57	עמ' 57	סעיף 12.8	מבוקש להבהיר כי המפעיל לא יהיה חייב במימון הסעות של תלמידי חוץ והדבר יהיה באחריותה ובמימונה של הרשות ומשרד החינוך.	הסעות של תלמידי חוץ הינן באחריות הרשות השולחת וע"פ כללי משרד החינוך.
.58	עמ' 60	סעיף 15	מבוקש כי חילוט הערבות יבוצע רק לאחר שניתנה למפעיל זכות טיעון	מתקבל.

מובהר, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את מועד ההגשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מקום בו תתקבל החלטה לדחות את מועד הגשת ההצעות, העירייה תבצע פרסום באתר האינטרנט שלה. המציעים מתבקשים לעקוב אחר עדכוני ופרסומי העירייה באתר בקשר למכרז.

בכבוד רב,  
רו"ח דני אורן  
מנכ"ל העירייה

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.  
על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

חתימה + חותמת

שם המציע

תאריך

תל און • גנוספי • ביה