

ספרייה לשימור בית העם

תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ	מפרט
עבודות עפר					
חפירה כללית בשטח לגילוי היקפי של קורת יסוד או ללצ צורך אחר באופן מבוקר וזהיר	מ"ק	50.00	100	5,000.00	חפירה תבוצע באופן זהיר לעילוי קורת הריקף ועד עומק של 1 מ' לרבות הזזה של אלמנטים קיימים ככל שיידרש אם באמצעים מכניים או באופן ידני
מילוי והיזקה הקרקע	מ"ק	50.00	100	5,000.00	היזוק בחומרי ואודי מנפה בשכבות של 20 ס"מ או בהתאם להנחיות קונסטרוקטור ומפקח
חישוף והסרה של צמחייה מכל סוג מסביב למבנה כולל עקירת שורשים וכל הדרוש עד לסילוק מוחלט	קומפלט	1.00	7000	7,000.00	חישוף והסרה של כלל הצמחייה מסביב למבנה לטובת ביצוע העבודות ככל שיידרש
מזום עצים מהחיים הפתוחה לביצוע העבודות	קומפלט	1.00	10000	10,000.00	מזום עצים קיימים ייעשה לטובת ביצוע העבודות ככל שיידרש
עבודות הריסה ופירוק					
פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרסאות וכד') שהשארו במבנה לפני הריסתו.	קומפלט	1.00	8000	8,000.00	כלל תכולת המבנה לרבות, ריהוט, מדפים, נסאות, ארזות או כל ציוד אחר שאיננו חלק אינטגרלי מהמבנה (למעט קבועות כפי שיפורט בהמשך)
עבודות הריסה ופירוק - קירות ומחיצות					
הריסת קירות בן ולא מחיצות מכל סוג שהוא לרבות מטויחים בעובי עד 25 ס"מ - קומפלט (לרבות חיתוך דיוון, תקיוף ריצוף, טיח ושיפולים)	מ"ר	50.00	200	10,000.00	כלל העבודות באיזור קונסטרוקטור וע"פ החיזוי באחריות מלאה של הקבלן המבצע, פירוק יעשה על פי תכנית או בהתאם לצורך כולל כל הדרוש לרבות ניסור זיון, הסרת אלמנטים נלווים וכן הלאה עד גמר מושלם
הצביה או הגדלה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו) לדיסק ידני כולל חיתוך דיוון שיוף פניות והכנה	מ"ר	10.00	1000	10,000.00	
עבודות הריסה ופירוק בג המבנה וקונסטרוקציות נלוות					
פירוק גג רעפים קיים לרבות תקרת קלה, אביזרים תלויים, קונסטרוקציות, רעפי-מחלזות, צמ"ג	מ"ר	220.00	250	55,000.00	פירוק הגג יעשה לאחר תכנון הפירוק ע"י קונסטרוקטור באחריות הקבלן, באופן מבוקר וזהיר למען שמירה על שלמות הקירות העמודים ויתר חלקי המבנה, הפירוק הינו עבור כל אלמנט הגג השלים לרבות תקרת פח פנימית, ציוד תלי, קונסטרוקציה וקונסטרוקציות עור, מחלזות, צינורות, רעפים, וכן הלאה כל חלקי הגג עד לגמר מושלם.
קילוף והורדת כיסוי P.V.C או שטיחים מריצוף ושיפולים קיימים	מ"ר	80.00	30	2,400.00	קילוף זהיר ל PVC או אלמנט אחר המכסה את הרצפה, באופן זהיר ומבוקר ובהנחיות יועץ השימור
הימרכפות הקיימות יישמרו ככל הניתן, פירוק ייעשה רק במקומות בהן הריצוף הקיים איננו ראוי (החלטה אודיכל יועץ שימור), באחריות הקבלן לצצע את הפירוק באופן זהיר ונקודתי על מנת שלא לפגוע בטיב העמרצפות, הפירוק יבוצע לאחר אישור גורמי המקצוע בלבד ורחבת פיקוחם והנחיתים, על הקבלן לצצע את המטלה עד גמור מושלם	מ"ר	50.00	80	4,000.00	
על הקבלן לקחת בחשבון פירוק מושלם לרבות משקופים ואביזרים נלווים (כגון סורגים או כל אביזר אחר) בטרם הפירוק ובמהלכו יועץ הקבלן ביועצי השימור ובהתאם יוחלט באם לשמר חלק מהאלמנטים או לא, בכל אופן יפעל הקבלן בהתאם להוראות יועץ השימור ובמידה ייוחלט על פירוק מלא יבצע זאת כפי שצויין עד גמר מושלם.	מ"ר	8.00	750	6,000.00	
על הקבלן לקחת בחשבון פירוק מושלם לרבות משקופים ואביזרים נלווים (כגון סורגים או כל אביזר אחר) בטרם הפירוק ובמהלכו יועץ הקבלן ביועצי השימור ובהתאם יוחלט באם לשמר חלק מהאלמנטים או לא, בכל אופן יפעל הקבלן בהתאם להוראות יועץ השימור ובמידה ייוחלט על פירוק מלא יבצע זאת כפי שצויין עד גמר מושלם.	מ"ר	12.00	130	1,560.00	
פירוק הבמה ועליו הריצוף בכל חלל הסיפריה באופן זהיר להשארת הריצוף הקיים המקורי ללא פגע בכל שניתן, הפירוק ייעשה במקביל להנחיות יועץ השימור.	מ"ר	50.00	100	5,000.00	
הקבלן יפרק את כלל המדגות הקיימות בכל מקום שהוא מושלם במבנה, לרבות כלל אביזרי העוד הנלווים עד גמר מושלם, הקבלן יעדכן את האודיכל מנהל הפירוקט בשניו בבהיה אם ישנם בעיקבות חשיפת ריצוף, ויפעל בהתאם להנחיתים	מ'	20.00	250	5,000.00	
פירוק מתייחס לכלל מערכות המים, הבזב והניקוז באישר הם ועד החל ממאבזרי הקצה (שקעינים) לתאורה וכן הלאה) ועד לנקודת החיבור לעירייה (שוחה ראשית כולל) וכן שיבר ראשי (כולל), הפירוק יבוצע באופן זהיר ובהנחיות קונסטרוקטור לרבות תשתיות בתוך קירות באדמה, לחות, תעלות, מובילים וכן כל הדרוש עד גמר מושלם.	קומפלט	1.00	20000	20,000.00	
פירוק מתייחס לכלל מערכות החשמל(התקשורת והמכ"מ באשר הם (לרבות מערכות גילוי)אבטחה בקרה וכן הלאה) ועד לנקודת החיבור לעירייה (פילור ראשי או נקודת חיבור אחרת, הפירוק יבוצע באופן זהיר ובהנחיות קונסטרוקטור לרבות תשתיות בתוך קירות באדמה, ברום ברום ונקודות חיבור עד גמר מושלם.	קומפלט	1.00	10000	10,000.00	
פירוק כלל מערכות המיזוג הקיימות לרבות פירוק תשתיות וניתוקן וכן אביזרי הקצה עד לעירום המבנה מתשתיות וציוד או אביזרים, הכל קומפט	קומפלט	1.00	10000	10,000.00	
פירוק כלל הקבועות במבנה לרבות מנבחון(אסלות)כירום(ברזים)וראות(אביזרים תלויים על הקירות)למאוחים(אוחות קבועות וכן כלל הקבועות המתוקנות במבנה עד לעירום המבנה, הכל קומפלט	קומפלט	1.00	10000	10,000.00	
עבודות בניה בבטון ושיקום קונסטרוקציה					
ציקת קורות/עמודים/אלמנט קונסטרוקטיבי או אלמנט אחר הדרוש לציקה מבטון 40x לרבות ברזל דיוון וכל הדרוש עד גמר מושלם	מ"ק	10.00	2500	25,000.00	יש לפעול בהתאם להוראות התכנית השימור בבדי להביא את הרצפה למצב חדש ככל שניתן למלא סדקים וברוח בטון דומה לריצוף הקיים, לטש ולבצע סילר, הביצוע יהיה באמצעות קבלן המתמחה לשימור ריצוף טראצו אשר ביצע עבודות כאלו ויצגי גם לזמנים, שימור וחיודש הריצוף ייעשה לשביעות רצון יועץ השימור ועד גמר מושלם.
טיפול בסקדים במבנה בהתאם להנחיה ופרט קונסטרוקטור - ראה הנחיות מפרט שימור	מ"ר	70.00	500	35,000.00	יש לחשוף פנלים אם ישנם. אם לא יש להתקין פנל פולימרי חלק עם דופן מעוגלת בגובה 6 ס"מ. את הרצפה יש ללטש ולהבריק ע"י מיכשור מתאים.
עבודות איטום					
איטום מחיצות או לחות חיפוי מגבס ירוק או מחיצות בטון או בלוק מטויח בחדרים רטובים מתחת לארזיחי קרימיקה או גרזיט פורצלן במערכת איטום מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע המיוצר ע"י חב" "פוקר" במריחה או בהדחה, לרבות פרימר מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר 2-שכבת "מאסטר WALL" או ש"ע בכמות של 2.0-1.5 ק"ג/מ"ר לשכבה, לעובי כולל (ביש) של 0.8 מ"מ	מ"ר	25.00	150	3,750.00	
איטום קירות ביציפו ביטומני אלסטי לרבות פרימר ביטומני מסוג "פז יסוד" או "ביטומסטיק" או "ספיר יסוד 1000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר, מסטיק-ביטומני מסוג "אלסטופלקס" או "ביטומסטיק" או ש"ע בכמות 4.5 ק"ג/מ"ר, יריעות "ביטוגלס אלומיניום" או ש"ע והגנה ע"י יריעות מסוג "פז דיוון" או "ביטודיון T-15" או "ספיר פרטקשיין" או ש"ע בעובי 0.5 מ"מ	מ"ר	25.00	150	3,750.00	
איטום רצפה בחדרים רטובים במריחות חמות של ביטומן אלסטומרי מסוג אלסטוגום 795 או שו"ע בכמות כוללת של 3 ק"ג למ"ר לקבלת ציפוי בשכב בעובי 3 מ"מ לרבות פרימר ביטומני GS 474 או פז יסוד או פרימר 101 או שו"ע בכמות 300 גר למ"ר	מ"ר	25.00	150	3,750.00	
נגרות חרש וסיכך					
הקבלן יפעל לנמנת קונסטרוקטור שימור מטעמו, קונסטרוקטור השימור יתכן את המבנה לרבות חיזוקים באם נדרשים, תיקונים וכן הלאה וכן את תכנון החלפת הגג והגג החדש, בהתאם לתכנית ולהנחיות יועץ השימור והפרט המצורף בתכנית, הרעפים יבוצעו מסוג מרסי, קונסטרוקציות הגג מעץ הכוללת את כל אביזרי העוד, המרישים, ארזי רוח, מזרבים, צינור ניקוז קולטנים, לחות סגורה פנימית OSB, רשת ציפורים בחיבור בין רעפים לגג, בידוד BTI 450, איטום יריעות טיבק הכל יבוצע עד גמר מושלם.	מ"ר	220.00	1500	330,000.00	

תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ	מפרט
צביעת קונסטרוקציית העץ לרבות לחות OSB בצבע תואם לקונסטרוקציית הגג לרבות הכנה צביעה וקומפלט	1.00	50000	50,000.00	50,000.00	צביעה הגג בצבע עץ ע"פ יועץ השימור, לרבות הכנה, שיוקוף וכן כל הדרוש, צביעה ב3 שכבות וביצוע סילר ועד גמר מושלם תכנון המדרגות ע"י קונסטרוקטור, מדרגות יבוצעו ע"ג תשתית קונסטרוקציית פלדה מגולונית, צביעה ואטומה, מדרגות העץ כמפויע בפרט ובהנחיות לרבות צביעה וסילר עד גמר מושלם
ייצור אספקה והתקנה של מדרגות עץ נעל גבי קונסטרוקציית פלדה כמפויע בתוכנית ובמפרטים פרט C1	מ'	25.00	2000	50,000.00	הקבל יביא בחשבון רצפת עץ חדשה במקום הרצפת הקיימת, פירוק הרצפה הקיימת והתקנת רצפת דק חדשה ע"פ הוראות השימור, לרבות כלל ההכנות הדרושות, התקנה, צביעה ובסילר עד גמר מושלם. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל החלטה לבצע שימור לצרפה הקיימת במידה ויוחלט ע"פ שיקול דעת יועץ שימור המינה.
שחזור רצפת דק קיים בבמה ע"פ פירוק רצפה קיימת וביצוע רצפת דק משוחזרת כדוגמת הבמה המקורית לרבות כל הדרוש עד גמר מושלם	מ"ר	20.00	2500	50,000.00	
מסגרות חרש					
ליקוד גבות					
בהתאם להוראות התכנית והמפרטים לרבות ב הטמעה בתכנית הגג, יבוצע באופן דקורטיבי ויותקן עד גמר מושלם	מ'	50.00	204	10,200.00	
מחללה מפח אבץ בעובי 0.8 מ"מ ע"פ תכנית ומפרטים ועד גמר מושלם	מ'	24.00	172	4,128.00	בהתאם להוראות התכנית והמפרטים לרבות ב הטמעה בתכנית הגג, יבוצע באופן דקורטיבי ויותקן עד גמר מושלם
צינור מי גשם מפח הכולל ראש קולט מי גשם מתכת אבץ צבוע בקוטר 4" ע"פ תכנית ומפרטים ועד גמר מושלם	מ'	30.00	30	900.00	כל המעקות והמסגרות בהתאם לת"י ובאישור יועץ בנייה ובניית טרם התקנה. ובאישור בתום התקנה.
צביעת צינורות מי גשם, מחללה וקולטן בגוון אפור ע"פ תכנית ומפרטים ועד גמר מושלם	מ'	10.00	1400	14,000.00	
מקלות ומאזני יד למדרגות	מ'	20.00	800	16,000.00	
מושלים					
מושלים					
רכיבים מתועשים בבנין					
מחיצות גבס חד-קרמיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ ממפה פלדה מגולונית בעובי 0.8 מ"מ לרבות תיקונים, שפכטל והכנה לצביעה	מ"ר	50.00	250	12,500.00	
תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו קרמית (בשני הצדדים)	מ"ר	30.00	30	900.00	
תוספת עבור לוח גבס עמיד מיים (ירוק) או חסי אש (נורד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	30.00	30	900.00	
תוספת למחיצות גבס עבור כידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל 80 ק"ג/מ"ק	מ"ר	60.00	120	7,200.00	
עבודות ריצוף וחיפוי					
ביצוע רובה או כל הדרוש ועד גמר מושלם	מ"ר	70.00	350	24,500.00	במידה הריצוף שנגלה אינו מתאים או פגום בצורה משמעותית החלטה התקבל ע"י מנהלי הפרויקט
ריצוף חדיד שירותים ומקלחות באריחים מותאמים R11 מגרניט פורצלן במחיר אריח של עד 150 ₪ למ"ר לבחירת אדריכל לרבות פינות אלומיניום וביצוע רובה ועד גמר מושלם	מ"ר	15.00	300	4,500.00	
ביצוע שיפולים לריצוף מסוג טרצו כדוגמת הקיים, לרבות ביצוע תיקונים, רובה ועד גמר מושלם	מ'	150.00	30	4,500.00	
גמר מושלם	מ"ר	220.00	120	26,400.00	יבוצע בהתאם להנחיות המפרטים ויועץ השימור
של עד 150 ₪ החלטה המזמין לרבות רובה ועד גמר מושלם	מ"ר	30.00	300	9,000.00	
הגנה על ריצוף קיים, עם לחות מזונית או גבס לרבות אספקה הנהה ופינוי לאורך כל שלב הביצוע ועד	מ"ר	35.00	250	8,750.00	
עבודות טיח וצבע					
עבודות טיח					
טיח לקירות פנים כמצוין בתוכנית לרבות עבודות הכנה וקילוף תשתית קיימת (צבע וטיח) ועד גמר מושלם	מ"ר	500.00	100	50,000.00	
טיח לקירות חוץ כמצוין בתוכנית לרבות עבודות הכנה וקילוף תשתית קיימת (צבע וטיח) ועד גמר מושלם	מ"ר	0.00	34	0.00	
צבע פנים					
צביעה פנים מבנה הובצע בכל המבנה לאחר יישום טיח, סיד ותיקונים כנדרש וע"פ תכנית ומפרט השימור	מ"ר	500.00	250	125,000.00	
צבע חוץ					
שליכת חוץ בהתאם לתכנית ולמפרט השימור	מ"ר	350.00	300	105,000.00	יש לבצע טיח חיצוני ב-4 גוונים 1/1 מטר הגוונים ייתנו ע"י אדריכל בתיאום עם מנהלי הפרויקט.
עבודות מסגרות ונרות					
זלת וחלונות חוץ					
הקבל יפעל לשחזור ושימור הפרטים המקוריים בהתאם לתכנית והנחיות היועץ השימור, במידה ולא ניתן לשמר יביא הקבלן בחשבון שיחזור מלא וחדש של כלל האלמנטים לרבות ספים, משקופים, סורגים, בריחים, צירים, מנעולים, מנגנונים, דיות וכן הלאה עד לשחזור מושלם, בטרם עבודות הפירוק יוש לקבל הנחיות ואישור יועץ השימור, המזמינה שומרת את הזכות להורות על שימור של אביזר כזה או אחר בהתאם לשיקול דעתה. וליועץ השימור	יח'	13.00	5000	65,000.00	
הקבל יפעל לשחזור ושימור הפרטים המקוריים בהתאם לתכנית והנחיות היועץ השימור, במידה ולא ניתן לשמר יביא הקבלן בחשבון שיחזור מלא וחדש של כלל האלמנטים לרבות ספים, משקופים, סורגים, בריחים, צירים, מנעולים, מנגנונים, דיות וכן הלאה עד לשחזור מושלם, בטרם עבודות הפירוק יוש לקבל הנחיות ואישור יועץ השימור, המזמינה שומרת את הזכות להורות על שימור של אביזר כזה או אחר בהתאם לשיקול דעתה. וליועץ השימור	יח'	2.00	8000	16,000.00	
הקבל יפעל לשחזור ושימור הפרטים המקוריים בהתאם לתכנית והנחיות היועץ השימור, במידה ולא ניתן לשמר יביא הקבלן בחשבון שיחזור מלא וחדש של כלל האלמנטים לרבות ספים, משקופים, סורגים, בריחים, צירים, מנעולים, מנגנונים, דיות וכן הלאה עד לשחזור מושלם, בטרם עבודות הפירוק יוש לקבל הנחיות ואישור יועץ השימור, המזמינה שומרת את הזכות להורות על שימור של אביזר כזה או אחר בהתאם לשיקול דעתה. וליועץ השימור	יח'	13.00	3000	39,000.00	
הקבל יפעל לשחזור ושימור הפרטים המקוריים בהתאם לתכנית והנחיות היועץ השימור, במידה ולא ניתן לשמר יביא הקבלן בחשבון שיחזור מלא וחדש של כלל האלמנטים לרבות ספים, משקופים, סורגים, בריחים, צירים, מנעולים, מנגנונים, דיות וכן הלאה עד לשחזור מושלם, בטרם עבודות הפירוק יוש לקבל הנחיות ואישור יועץ השימור, המזמינה שומרת את הזכות להורות על שימור של אביזר כזה או אחר בהתאם לשיקול דעתה. וליועץ השימור	יח'	1.00	12000	12,000.00	
הקבל יפעל לשחזור ושימור הפרטים המקוריים בהתאם לתכנית והנחיות היועץ השימור, במידה ולא ניתן לשמר יביא הקבלן בחשבון שיחזור מלא וחדש של כלל האלמנטים לרבות ספים, משקופים, סורגים, בריחים, צירים, מנעולים, מנגנונים, דיות וכן הלאה עד לשחזור מושלם, בטרם עבודות הפירוק יוש לקבל הנחיות ואישור יועץ השימור, המזמינה שומרת את הזכות להורות על שימור של אביזר כזה או אחר בהתאם לשיקול דעתה. וליועץ השימור	יח'	1.00	12000	12,000.00	
הקבל יפעל לשחזור ושימור הפרטים המקוריים בהתאם לתכנית והנחיות היועץ השימור, במידה ולא ניתן לשמר יביא הקבלן בחשבון שיחזור מלא וחדש של כלל האלמנטים לרבות ספים, משקופים, סורגים, בריחים, צירים, מנעולים, מנגנונים, דיות וכן הלאה עד לשחזור מושלם, בטרם עבודות הפירוק יוש לקבל הנחיות ואישור יועץ השימור, המזמינה שומרת את הזכות להורות על שימור של אביזר כזה או אחר בהתאם לשיקול דעתה. וליועץ השימור	יח'	1.00	12000	12,000.00	

תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ	מפרט
דלת מטיפוס A1 כמופיע בתכנית ובפרטים לבנות התקנת סף תואם ועד גמר מושלם	יח'	1.00	12000	12,000.00	הקבל יפעל לשחזור ושימור הפריטים המקוריים בהתאם לתכנית והנחיות היועץ השימור, במידה ולא ניתן לשמר ביא הקבל בחשבון שיחזור מלא וחדש של כלל האלמנטים לבנות ספים, משקופים, סורגים, בריחים, צירים, מנגנונים, דיות וכן הלאה עד לשחזור מושלם, בטרם עבודות הפירוק ויש לקבל הנחיות ואישור יועץ השימור, המזמינה שומרת את הזכות להורות על שימור של אביזר כזה או אחר בהתאם לשיקול דעתה. וליועץ השימור
דלתות פנים					
דלת גנישה כמופיע בתכנית ובפרט 2. ובהתאם להנחיות הגנישות, לבנות משקופים עוורים, הלבשה וכן כלל הדרוש עד גמר מושלם	יח'	1.00	3310	3,310.00	דלת חדשה כמופיע בפרט, בתכנית, במפרטים ובהתאם לאישור יועץ גנישות, לבנות כלל האביזרים הדרושים ועד גמר מושלם
דלת כמופיע בתכנית ובפרט 1. ובהתאם לבנות משקופים עוורים, הלבשה וכן כלל הדרוש עד גמר מושלם	יח'	2.00	2140	4,280.00	דלת חדשה כמופיע בפרט, בתכנית, במפרטים ובהתאם לאישור יועץ גנישות, לבנות כלל האביזרים הדרושים ועד גמר מושלם
קבועות סניטאריות					
אסלה, מיכלי החדה ומשתנות					
אסלה גנישה - מונטבולק בדוגמת ברקת נכים של חמת או שו"ע כולל מושב הידראולי נשלף עם סגירה שקטה תואמת עד גמר מושלם	יח'	2.00	5000	10,000.00	יש לאשר אסלה טרם התקנה ע"י יועץ גנישות, יבוצע ע"י חיבור לכלל התשתיות, לא יבוצע צינורות שרשריים אלא רק חיבורים גמישים צנרת ייעודית, כולל כלל החיבורים ועד גמר מושלם
אסלה מונטבולק בדוגמת אלפא של חמת או שו"ע כולל מושב הידראולי נשלף עם סגירה שקטה תואמת עד גמר מושלם	יח'	1.00	3000	3,000.00	יש לאשר אסלה טרם התקנה ע"י יועץ גנישות, יבוצע ע"י חיבור לכלל התשתיות, לא יבוצע צינורות שרשריים אלא רק חיבורים גמישים צנרת ייעודית, כולל כלל החיבורים ועד גמר מושלם. הכל בהתאם למפרט גנישות/שימור/תכנית/תקנים.
גניש- מושב אסלה חכם עם שלט רחוק דגם "בידן אלקטרוני עם הגבהה" או ש"ע, ההגבהה לאסלה בגובה של 10 ס"מ, לשטיפה במים חמימים ויבוש - בלחיצת כפתור, בעל שני תפסים בנקודות החיבור של המושב לאסלה. דרימה קבועה, גוף חימום ואויר חם ליבוש, לבנות חיבור לנקודת מים קוטב 1/2" ונקודת חשמל המגודדים בנפרד	יח'	1.00	3000	3,000.00	לבנות התקנה וחיבור לנקודת חשמל ייעודית ועד גמר מושלם
כיורים וקערות					
כיור רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אוסלו 60" או ש"ע	יח'	2.00	1000	2,000.00	לבנות חיבורים דקורטיביים מצנרת ייעודית מצופה כרום לביוב ומים ועד גמר מושלם
ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	יח'	1.00	1200	1,200.00	לבנות חיבורים דקורטיביים מצנרת ייעודית מצופה כרום לביוב ומים ועד גמר מושלם, נדרש אישור יועץ גנישות
ברזים וסוללות					
ברז, כיר שירותים מתוצרת גרוהה (GROHE) כדוגמת סדרה 23322001 או ש"ע, גמור כרום, מותקן מושלם לבנות ברז ניל וכל חומרי העדר עד גמר מושלם.	יח'	4.00	1000	4,000.00	
ברז מטבח מתוצרת גרוהה נשלף (GROHE) כדוגמת סדרה 31483002 או ש"ע, גמור כרום, מותקן מושלם לבנות ברז ניל וכל חומרי העדר עד גמר מושלם.	יח'	1.00	2000	2,000.00	
אביזרים נלווים לשירותים					
מברשת אסלה תלויה ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	יח'	4.00	300	1,200.00	
מחזיק נייר טואלט שלישייה, מפלכ"ס 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	יח'	4.00	364	1,456.00	
מראה לחדר שירותים - מלבנית מחופת קריסטל עד 70 על 80 ס"מ					
מתקן לסבון נוזלי מפלכ"ס 304 (נירוסטה) התקנה על הקיר, נפח 1.1-1.2 ליטר, מותקן מושלם	יח'	3.00	268	804.00	
גניש - מתקן צר לניגוב ידיו מנירוסטה מוקן על הקיר	יח'	1.00	350	350.00	נדרש אישור יועץ גנישות
גניש- מאחז יד בבורד L קבוע מפלכ"ס 304 (נירוסטה), בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, לשירותי נכים	יח'	2.00	780	1,560.00	נדרש אישור יועץ גנישות
גניש - פח מלבני לשירותים מנירוסטה לתליה על הקיר	יח'	1.00	800	800.00	נדרש אישור יועץ גנישות
גניש - סבוביה 1.2 ליטר לשירותים	יח'	1.00	350	350.00	נדרש אישור יועץ גנישות
גניש - מאחז יד מתרומם לשירותים מנירוסטה מותקן על עמוד	יח'	1.00	1200	1,200.00	נדרש אישור יועץ גנישות
ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים					
זחידת ארון מטבח עליון ותחתון כמופיע בתכנית ובפרט 4. עד גמר מושלם	קומפ	1.00	15000	15,000.00	
משטח שיש קיסר מסוג 1141 או שו"ע הכולל כיור אינטגרלי ציוק מסוג השיש, הכנות ניקוי, לבנות אף מים עד גמר מושלם	מ'	4.00	2500	10,000.00	
מתקני תברואה - מים, ביוב וניקוז					
תכנון וביצוע יכלול את כלל מערכות המים, הביוב והניקוז ע"פ נקודות קיימות בתכנית האדריכלות נקודת החיבור לעירייה ועד לנקודת הקצה לבנות כל הדרוש. מערכת המים בצינורות כניסה ראשיים פסק, דד 16 עד 60 מ. מ. צינורות כניסה משניים, התקנת מונה מים, אביזר מסנן מסוג אלפא מנקודת החלוקה, חנוכיה עד 20 פיזורים מנחשת הכוללת ברז ניתוק ראשיים בכניסה וביציאה זווית ישרה, ברזי ניתוק לכל נקודת הזנה, חנוכיה ארון פיברגלס לבנות צנרת ניקוז ושרול לכל צנרת, ברזי ניל לחקוקה, ספחים ואביזרים ככל הדרוש על בסיס אביזרי SP ע"פ מפרט SP. בנוסף יש לכלול חיבור לנקודת נוספות - 2 נקודות גינה לבנות צינור עליה ממתכת ברז פתיחה מסוגנת חמשת זוית ישרה וכן עד 2 נקודות חיבור עבור כביו אש. ביוב יבוצע באמצעות צנרת ראשית HDPE עד 3 צול וצנרת משנית ייעודי פו יי סי, לבנות סיפונים, קופסות ביקורת, קופסת ניקוז וכן כל הדרוש, כיווי קופסאות באבזור מכסה כרום. החלפת שוחות קיימות לשוחות פלסטיק תואמות עם מכסה תואם. במידה ונדרשים אביזרים נוספים יקח זאת הקבל בחשבון ועד גמר מושלם.					
תכנון וביצוע מערכת מים ביוב וניקוז קומפלט ועד גמר מושלם החל מנקודת חיבור ראשית של העירייה למכנה ועד נקודת הקצה - חיבור לקבועות סניטאריות (ברז/כיו/מיכל החדה וכו') ללא הקבועות הסניטאריות כמופיע בתכנית המוצרפת.	קומפ'	1.00	60000	60,000.00	
ביצוע ניקוי היקפי מסביב למבנה הקיים, ע"פ תכנון של יועץ מסמך.	מ"א	65.00	350	22,750.00	

תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ	מפרט
החלפת קו ביוב משוחתכניסה ראשית לקו ביוב עירוני כולל צינור עד קוטר 160 מ"מ פי 0.58 לרבות, חיבורים חפירה הטמנה, סימון, כיסוי, חיבור לשוחות, בדיקות ועד גמר מושלם - אופציונאלי באם נדרש	מ"א	30.00	500	15,000.00	יחולת לאחר בירור התשתית בשטח יבולת את כל הדרוש לביצוע העבודות לרבות הרמת ריצוף תיואמים מול העירייה וכן הלאה ועד גמר מושלם
עבודות גילוי וכיבוי אש					
תכנון ביצוע מערכת ביטוח אש למבנה הסוללת: כיבוי במים וגילוי אש לרבות אביזרי עזר, שילוט, חיבורים, מערכות מחוץ לדושות, התחברויות כמופיע בתכנית ביטוח אש הכל קומפלט ועד גמר מושלם.	קומפ'	1.00	40,000	40,000.00	יבוע ע"פ תכנית הבטיחות ועל ידי חברת כנון וביצוע מרשתת מוסמכת כדוגמת אורד או אפקון יכלול את כלל האביזרים הדרושים לעמידה בדרישות ועד גמר מושלם
מתקני חשמל, תקשורת ומכ"מ					
תכנון וביצוע מערכת חשמל /תקשורת קומפלט למבנה לרבות כל הדרוש מחיבור המבנה לתשתית חח" ועד נקודת הקצה לרבות אביזרי הקצה הכל עד גמר מושלם	קומפלט	1.00	90000	90,000.00	ע"פ מפרט חשמל ותקשורת ומכ"מ מצורף
	יח'	16.00	1000		
	יח'	33.00	1500		
	יח'	6.00	1000		
מתקני מיוזג אוויר					
תכנון וביצוע מערכת מיוזג מופצלת ע"פ הנחיות כלליות המופיעות בתכנית האדריכלות	קומפלט	1.00	10000	10,000.00	יכלול תכנון תואם תכנית אדריכלות, לרבות כל הדרוש, התקנה תואמת, חיבור חשמל, ניקוז צנרת נסתרת לג, קידוח חורים, תעלה סמויה לניקוז בגב המבנה, ניקוז באופן סומי
מזגן מופצל מסוג תדיראן אלפא פרו אינוטרטר 1.5 כ"ס דירוג ארגטינעי גמר מושלם	יח'	2.00	3500	7,000.00	להשקיה בחצר וכן הלאה עד גמר מושלם
מזגן מופצל מסוג תדיראן אלפא פרו אינוטרטר 2.5 כ"ס דירוג ארגטינעי גמר מושלם	יח'	3.00	7000	21,000.00	יכלול תכנון תואם תכנית אדריכלות, לרבות כל הדרוש, התקנה תואמת, חיבור חשמל, ניקוז צנרת נסתרת לג, קידוח חורים, תעלה סמויה לניקוז בגב המבנה, ניקוז באופן סומי
מופצל מסוג תדיראן אלפא פרו אינוטרטר 3.5 כ"ס דירוג ארגטינעי גמר מושלם	יח'	2.00	9000	18,000.00	יכלול תכנון תואם תכנית אדריכלות, לרבות כל הדרוש, התקנה תואמת, חיבור חשמל, ניקוז צנרת נסתרת לג, קידוח חורים, תעלה סמויה לניקוז בגב המבנה, ניקוז באופן סומי
מערכות שמע לכבדי שמיעה					
נגיש-מקור מוגבר במערכת שמע אינפרא אדום לאולם, דגם Sennheiser של חברת "מהלב" או ש"ע	יח'	2.00	13080	26,160.00	
מערכת ביטוח ובקרה מולטימדיה					
התקנת מערכת תעוקה הכוללת פאנל הפעלה בעברית ל עד 8 אזורים, 2 מצלמות רשת מחוברות למסך הצגה וגישה לאחר ואפליקציה, גלאי נפח, לרבות תשתית החשמל והתקשורת כדוגמת ריסקו או שו"ע הכל קומפלט	קומפלט	1.00	6000	6,000.00	
מקרון להקרה תלוי מתהקרה ומוסתר	קומפלט	2.00	3000	6,000.00	יש להשלים סוג מקרון
גבונים					
כבלים תלוי כמופיע ברשימת מסגרות פרט מג עד גמר מושלם	מ"ר	7.00	1500	10,500.00	
עבודות הכנה ופירוק					
שילוט הכוונה בבניינים					
מדבקות לסימון ואזהרה					
נגיש-מדבקות סימון ואזהרה לזכוכית בקוטר 15 ס"מ, צבעוניות זהה משני צידי הזכוכית (שני צבעים)	יח'	10.00	50	500.00	
סימוני אזהרה בריצוף					
נגיש-משטחי אזהרה עם גבשושיות מנירוסטה כמופיע בתכנית ובהנחיות הנגישות.	מ"ר	20.00	1000	20,000.00	
סימון נגד החלקה					
נגיש- פס גרעיני קישוח מסוג "אנטי סליפ" למניעת החלקה ברחב 5 ס"מ מונדק על קצות שלחי מדרג מ'	מ"ר	20.00	150	3,000.00	
שילוט על גבי המבנה					
שילטי הכוונה לחודי שירותים(מטבחון או אלמנט אחר -שילטים בגדלים משתנים בהתאם לתכנית ועד 30 על 30 ס"מ, שילט זכוכית 10מ"מ, זכוכית אקסטרא כליר זכוכית שקופה לחלוטין המאפשרת הדפסה אחרית להגנה על ההדפסה התקנה מרחפת על גבי הקיר באמצעות ספיטרים (ברגים ממוצעים), על השילוט יתקן כתב ברילי להגשה	יח'	10	400	4,000.00	
שילט הגלריה - שילט מאותיות פלזי יצוק כולל תאורה אחורית - ראה תוכנית, מפרטים והנחיות שימור	קומפ'	1.00	12000	12,000.00	
סה"כ				1,764,108.00	
אחוז הנחה מוצע (%)					
סה"כ אחרי הנחה					
מע"מ 17%					
סה"כ כולל מע"מ					

הערות:

כל הסעיפים הינם ייצור אספקה והתקנה
כל הסעיפים בהתאם לאמור בתכנית,מפרטים ויתר הצרופות להסכם זה
כל האביזרים בכפוף לאישור האדריכלית והמזמין
על הקבלן להספק מתכנן קונסטרוקציה שילוח את ביצוע הפריקט, יתכן את גג המבנה ואת חיזוק המבנה באם נדרש, המזמין רשאי להביא חוות דעת נבדית, המהנדס מטעם הקבלן יהיה בעל נסיון בשימור של כ 10 שנים
על הקבלן להספק מתכנן חשמל ותקשורת ומכ"מ בעל נסיון בשימור לתכנון המערכות - במסגרת תכנון וביצוע והנחיות האדריכלית ואדריכל השימור
כל הסעיפים כוללים את כל הדרוש לביצוע העבודות לרבות כבלים, מכפפים, במות, פיאנומים, וכן כלל האביזרים הדרושים לביצוע העבודה באופן תכנון
על הקבלן להעביק מנהל עבודה וממונה בטיחות
הקבלן יגדר את האתר באופן הראוי באיסטוריית עם לוגו החברה ולוגו העירייה עם תיאור, שם הפריקט, שם מנהל העבודה באופן יוציג ומזמין
במקרה של סתירה בין מסמכים או מחסור בתיאור החלטה הבלעדית יהיה של המזמין
המזמנה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות, אין המתואר בכתב כמיות או בכמויות מחייב לביצוע כלל המטלות
כלל עבודות הפירוק והבנייה בהתאם לתכנון והנחיות קונסטרוקטור שימור מוסמך מטעם הקבלן
המזמנה שומרת לעצמה את הזכות לשמור חלק או כל הצידו שיפורק מהמבנה ולשמור, במידה ויוחלט יפעל הקבלן לשמור עד פניו על ידי המזמנה, החלטת לא לקחת את הציוד יפנה אותו הקבלן כמו יתר ציוד המפרוק
כל פרטי שנגישות יאושש ע"י יועץ הנגישות
כל פרטי השימור יאוששו ע"י יועץ השימור לרבות

**ניתן להציע אחוז הנחה העולה על 15% . לא ניתן להציע 0. הצעות מחיר החורגות מן האמור, תיפסלנה על הסף .
ניתן להציע אחוז הנחה עד ספירה אחת אחרי הנקודה**