

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 21/23 למתן שירותי ייעוץ בתחום נכסים ומקרקעין עבור עיריית באר יעקב
מסמך הבהרות מס' 1**

עיריית באר יעקב (להלן- "העירייה") מתכבדת בזה להשיב על שאלות שהופנו אליה בקשר עם ההליך שבנדון:

1. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו כל הבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
2. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים בהודעה זו תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם ועדת המכרזים או על ידי כל גורם אחר, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא.
- השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיצאו.
4. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

מס"ד	תאור ו/או מספר סעיף במסמכי המכרז	שאלה	תשובה
1.	עמ' 3 ס' 8	בשל תקופת הקיץ עובדים רבים מצוות החברה הבכיר המתמחים בהכנת המכרזים נמצאים בחופשות. נבקש לדחות את תאריך הגשת המכרז בשבוע.	המועד האחרון להגשת ההצעות ידחה ליום 6.8.23 שעה 14:00. הודעה על כך תפורסם באתר.
2.	נספח הביטוח	חברתנו לא תעסיק במסגרת המענה למכרז קבלני משנה. נבקש להסיר את סעיף 307 – קבלנים וקבלני משנה מול התחייבות החברה.	מציע שלא יעסיק קבלני משנה- פטור.
3.	עמ' 9, 21, 24 סעי' ח, 4, 6.2	הוצאות ותשלומים – נבקש כי תשלומי אגרות, הפקת נסחי טאבו ותשלום עבור יועצים ימומנו ע"י הרשות.	מובהר כי היועץ יישא בתשלומים אלה אולם יקבל החזר בגינם מהעירייה.
4.	עמ' 36 סעי' ב'	נבקש הבהרה מה כוונתכם בסעיף "השמת פרוגרמה לצרכי ציבור"?	מדובר בחלק מתפקיד הזוכה – כל הכרוך בעבודה ליישום הפרוגרמה.

מובהר, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את מועד ההגשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מקום בו תתקבל החלטה לדחות את מועד הגשת ההצעות, העירייה תבצע פרסום באתר האינטרנט שלה. המציעים מתבקשים לעקוב אחר עדכוני ופרסומי העירייה באתר בקשר למכרז.

בברכה,
דני אורן, רו"ח
מנכ"ל העירייה

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

תאריך

שם המציע

חתימה + חותמת