

קול קורא להגשת הצעות מחיר לפרסום במקומונים

עיריית באר יעקב (להלן - "העירייה") מתכבדת בזאת להזמין הצעות לחתימת חוזה מסגרת לפרסומי העירייה במקומונים עבור דוברות העירייה.

"מקומון", משמע - עיתון שבועי או דו שבועי, בעל תפוצה מודפסת ו/או תפוצה דיגיטלית, אשר בין יתר תכניו, מסקר, בהיקף משמעותי, עניינים מוניציפאליים של באר יעקב או עניינים ארציים בעלי השפעה על באר יעקב ו/או תושביה.

1. השירותים המבוקשים

עיריית באר יעקב מבקשת להתקשר עם העיתונות המקומית – הכתובה והאלקטרונית – בעיר באר יעקב ובסביבתה הקרובה, לצורך פרסום מודעות. השירות יכלול:

1. המקומון יפרסם את מודעות העירייה הן בגיליון המודפס ו/או בגיליון הדיגיטלי.
2. מקומון, שהוא רשת ארצית או אזורית או חלק ממנה, מתחייב לפרסם מודעות מסחריות (כדוגמא: מופעי תרבות, פסטיבל, מרוץ וכו') מטעם העירייה בכל עיתוני הרשת.
3. המקומון יהא אחראי לביצוע גרפיקה לכל מודעה.
4. המקומון מתחייב להמציא העתק של כל מודעה בפורמט pdf פתוח.
5. המקומון מתחייב להמציא אישור מבית דפוס בדבר כמות העתקי העיתון שהודפסו להפצה עבור באר יעקב.
6. המקומון מתחייב להחיל את תנאי ההתקשרות ומחיריה גם על מודעות שיעשו מטעם התאגיד העירוני לפנאי וקהילה באר יעקב (מתנ"ס לב הבאר), לפי שיקול דעת התאגיד העירוני, ובשינויים המחויבים.

1

2. היקף התקציב

היקף התקציב הכולל שתעמיד העירייה במסגרת קול קורא זה הינו עד 100,000 ₪ (כולל מע"מ) עבור כלל הפרסומים באמצעות כלל הזוכים. מודגש ומובהר כי מדובר באומדן בלבד, ואין העירייה מתחייבת להיקפים כלשהם.

3. קריטריונים

ההשתתפות בהליך מותנית בעמידת המציע בכלל התנאים המצטברים הבאים:

- 3.1. המציע הינו יחיד תושב ישראל או תאגיד רשום כדן בישראל או עמותה רשומה.
- 3.2. המציע מפיץ "מקומון", כהגדרתו להלן: עיתון שבועי או דו שבועי, בעל תפוצה מודפסת ו/או תפוצה דיגיטלית, אשר בין יתר תכניו, מסקר, בהיקף משמעותי, עניינים מוניציפאליים של באר יעקב או עניינים ארציים בעלי השפעה על באר יעקב ו/או תושביה.
- 3.3. התפוצה המודפסת של המקומון ברחבי העיר יעקב לא נופלת מ- 1,000 עותקים לגיליון.

4. תקופת ההתקשרות

המציע שייבחר יתקשר עם העירייה בחוזה לתקופה של 12 חודשים, עם אפשרות (אופציה) לעירייה להארכה בעוד 2 תקופות של שנה כל אחת, כולה, או חלקה או יותר משנה, על-פי שיקול דעתה המלא של העירייה, ובלבד שסך ההתקשרות לא תעלה על 36 חודשים.

עמוד 1 מתוך 15

5. הגשת ההצעה

- 5.1. הצעת המחיר תוגש בעל גבי הטופס המצורף להליך זה - **נספח 5**.
- 5.2. המועד האחרון להגשת הצעות הינו עד ליום 19/06/2024 בשעה 12:00. ההצעה תוגש באמצעות מייל ייעודי בדוא"ל vr@b-y.org.il.
- 5.3. לשאלות הבהרה ובירורים ניתן לפנות אל אריה אפשטיין, דובר העירייה עד ליום 6.6.24 בכתב בדוא"ל- arie@b-y.org.il השאלות והתשובות יפורסמו, בהתאם לשיקול דעת העירייה, באתר העירייה לעיון המתעניינים.

6. מסמכים שעל המבקש לצרף לבקשתו

- 6.1. **נספח 1** - טופס כשירות המציע (עמידה בקריטריונים המקדמיים) מלא וחתום.
- 6.2. **נספח 2** - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 6.3. **נספח 3** - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה.
- 6.4. **נספח 4** - הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות.
- 6.5. **נספח 5** - הצעת המציע.
- 6.6. תעודת תאגיד או תעודת עמותה רשומה או עוסק מורשה/פטור.
- 6.7. אם מדובר בעמותה - יש לצרף אישור ניהול תקין בתוקף למועד ההגשה.
- 6.8. אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד על ניהול ספר החשבונות שלו על פי פקודת מס הכנסה וחוק מע"מ וניכוי מס במקור.
- 6.9. חשבונית/קבלה לדוגמא.
- 6.10. אישור ניהול חשבון בנק.

7. בחירת הזוכה

- 7.1. על המשתתפים להציע אחוז הנחה ביחס למחירי המקסימום המפורטים להלן (המחירים לפני מע"מ):

תשלום עבור עמוד פרסום - 1,000 ₪
 תשלום עבור חצי עמוד פרסום - 500 ₪
 תשלום עבור רבע עמוד פרסום/סטריפ - 250 ₪

2

8. שונות

- 8.1. היה והעירייה תחליט בדבר זוכה בהליך, ייחתם חוזה בין העירייה ובין הזוכה (נוסח הסכם התקשרות מצ"ב לפנייה זו).
- 8.2. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות לפונים להבהרות ו/או בקשה לפרטים נוספים, לרבות השלמת מסמכים.
- 8.3. העירייה רשאית לבחור יותר מזוכה אחד בהליך.
- 8.4. אין באמור כדי להקנות בלעדיות למקומונים שיזכו בקול קורא לפרסם מודעות מטעם העירייה, והעירייה תהא רשאית לפרסם מודעות הפונות לתושבי חוף גם במקומונים שלא השתתפו ו/או לא זכו בקול הקורא.
- 8.5. מובהר בזאת כי פנייה זו אינה מהווה מכרז כמשמעותו על פי דיני המכרזים ואלו לא יחולו על פנייה זו. עוד מובהר, כי העירייה אינה מתחייבת להתקשר עם פונה כלשהו ואין בפנייה זו כדי להטיל עליה כל חובה שהיא, ובכלל זאת התחייבות ו/או מצג כלשהו של העירייה בנוגע להתקשרות או ביצוע פעולות המשך לפנייה זו. כמו כן, העירייה לא תישא בעלות כלשהי שתיגרם לפונה בעקבות פנייה זו.
- 8.6. העירייה אינה חייבת לבחור את ההצעה הכספית הזולה ביותר ורשאית לשקול שיקולים נוספים כגון ניסיון גופים/מפרסמים אחרים בעבודה עם המציע ו/או ניסיון העירייה בעבודה עם המציע ולא תהיה למציע כל טענה או דרישה או תביעה כלפי העירייה.
- 8.7. כל ההוצאות הכרוכות בהגשת ההצעה תחולנה על המציע בלבד ובשום מקרה לא יהיה המציע זכאי להחזר ו/או לפיצוי ו/או שיפוי בגין הוצאות ו/או נזקים שנגרמו לו בקשר להצעה ו/או להכנתה ו/או הגשתה.

בברכה,

דני אורן, מנכ"ל
 עיריית באר יעקב

נספח 1 - טופס כישורי המציע

עמוד 2 מתוך 15

יש למלא בטבלה שלהלן את כל הפרטים הנדרשים ;

ניתן להוסיף דפי טבלה נוספים במידה ודף אחד אינו מספק.

מס"ד	שם המקומון	אזורי הפצה בהם מופץ העותק המודפס של המקומון ברחבי העיר באר יעקב	היקף הפצה (מס' עותקים שמופצים ע"י המשתתף ברחבי באר יעקב)	קהל היעד אליו פונה הפרסום (לדוגמא: כל שכבות הגיל/ קהל מעל גיל 30/סקירת נושאים מקומיים/קהל דתי לאומי)	פרטי איש קשר + טלפון נייד
1					
2					
3					
4					
5					

אני מצהיר בזאת, כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

3

תאריך

שם חתימה וחותמת של המציע

אישור עו"ד

הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על-ידי להצהיר את האמת, וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

חתימה וחותמת עו"ד

עמוד 3 מתוך 15

נספח 2- תצהיר לפי סעי' 22' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "החברה"). אני מכהן כ _____ בחברה, ואני מוסמך להצהיר מטעם החברה את המפורט להלן.
2. החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדיון והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
3. החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לא יועסקו על ידי החברה, לצורך מתן השירותים, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות ספק כוח אדם, ספק משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.
5. ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי החוזה ההתקשרות, ותהווה הפרה יסודית של חוזה ההתקשרות.
6. בתצהיר זה:
 - 6.1 עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום החוזה בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.
 - 6.2 מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:
 - 6.2.1 הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו ספק כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
 - 6.2.2 שוהה בישראל כדין.
 - 6.2.3 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
 - 6.2.4 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע:

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע + ציון תפקיד בתאגיד	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשיי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע לקול קורא. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.			

עמוד 4 מתוך 15

נספח 3-הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד עירייה או חבר מועצת העיר

העירייה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :
 1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן :

א. "א) חבר חברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות לדליל, עם חבר חברה כלשהו, או עם עובד עירייה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____, המעונין בקול קורא בעניין פעילות בין-דורית אשר פורסם על ידי עיריית באר יעקב, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

5

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

(א) בין חברי מועצת העיר או בין חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות עיריית באר יעקב אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעיריית באר יעקב או בתאגיד עירוני בבעלותה.

2. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע לעירייה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : _____

חתימה של מורשה חתימה וחותרמת המציע : _____ תאריך : _____

נספח 4- הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות

(נספח זה ייחתם ע"י מנהל המציע)
 אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.1 המציע _____ ת.ז. _____ בעל התפקיד
 - 1.2 במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום הקול קורא, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגד המציעה ו/או מי מבכירה חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
 - "עבירה פלילית"- כל עבירה, לרבות עבירה שיש עימה קלון או הנוגעת לתחום עיסוק המציע ו/או עבירה שבוצעה במסגרת ובקשר מתן השירותים בשירות הרשות המקומית ועבירות בתחום מרמה, זיוף, גניבה, חוקי התכנון והבניה. למעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים.
 - 1.3 הח"מ מאשר ומסכים למתן כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות בקשר עם הצהרה זו.
 - 1.4 במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשה.
 - 1.5 במידה ויחול שינוי במחזיקים מ על 25% ממניות התאגיד – נודיע מיידית לעירייה בכתב.
2. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם חתימה וחותמת _____ תאריך _____ חתימה וחותמת עו"ד _____
 של המציע/חבר במציע

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשיי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותנו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע להליך זה. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע:

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע + ציון תפקיד בתאגיד	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
--	-------	-------------------	-------

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשיי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותנו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע לקול קורא. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.

נספח - הצעת המציע

לכבוד
עיריית באר יעקב

א.ג.נ,

הנדון: קול קורא להגשת הצעות מחיר לפרסום במקומונים

1. אני הח"מ קראתי בעיון את מסמכי הקול קורא, לרבות החוזה ונספחיו והנני מגיש בזאת את הצעתי למתן שירותי פרסום במקומונים עבור עיריית באר יעקב (להלן: "השירותים").
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי הקול קורא, וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור במסמכי הקול קורא, אני מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 - א. הנני בעל הידע, הניסיון, המומחיות הדרושים למתן השירותים וברשותי כל האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע הפעילות בהתאם הצעתי לקול קורא זה.
 - ב. ברשותי כל הציוד וכוח-האדם הדרושים על מנת לתת את השירותים מושא הקול קורא, בהתאם לדרישות ולתנאים בקול קורא ובהתאם לדרישות כל דין.
 - ג. הנני מסוגל ובעל יכולת, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי דרישת העירייה.
 - ד. הנני מתחייב לסקר בין יתר התכנים בעיתון, בהיקף משמעותי, עניינים מוניציפאליים של באר יעקב או עניינים ארציים בעלי השפעה על באר יעקב ו/או תושביה, זאת כתנאי להעברת פרסומים מטעם העירייה.
 - ה. הנני מתחייב להפיץ עותק מודפס של המקומון, לפחות פעם בשבועיים, לכל בית אב בתחום העירייה, ללא עלות.
 - ו. הנני מתחייב שלא לפרסם מודעה מטעם העירייה, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב ע"י דובר העירייה.

7

4. אם אזכה בקול קורא הנדון, הנני מתחייב ליתן את השירותים לשביעות רצונה המלא של העירייה.

5. ההצעה הכספית:

על המשתתף להציע אחוז הנחה ביחס למחירי המקסימום המפורטים להלן (המחירים לפני מע"מ):

תשלום עבור עמוד פרסום - 1,000 ₪
תשלום עבור חצי עמוד פרסום - 500 ₪
תשלום עבור רבע עמוד פרסום/סטריפ - 250 ₪

<p>אחוז ההנחה על מחירי המקסימום (יחול באופן אחיד על כל סוגי הפרסומים בכל הגדלים):</p> <p>% _____ (במילים: _____)</p>

6. ידוע לי ואני מתחייב, כי היה ויימצא שהנני עומד בתנאי ההתקשרות של הקול קורא ואוכרז כזוכה, אחתום על חוזה מסגרת עם העירייה, בהתאם לתנאי הקול קורא.

עמוד 7 מתוך 15

7. ידוע לי, כי אין העירייה מתחייבת להיקף עבודה מסוים ו/או לפרסום מודעות בהיקף כלשהו ו/או בכלל.
8. ידוע לי ואני מסכים, כי המודעות תפורסמה אך ורק בכפוף לקבלת הזמנת עבודה מאושרת וחתומה מראש ע"י מורשי החתימה של העירייה.
9. ידוע לי ואני מסכים, כי העירייה תבצע בדיקות מדגמיות, על-פי שיקול דעתה, בקשר להיקף תפוצת המקומון בבתי האב בשטחה.
10. הנני מצהיר, כי הגשתי את הצעתי באופן עצמאי ללא תיאום ההצעה ו/או פרט מפרטיה עם מקומון אחר המשתתף בקול קורא, וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לסיום ההתקשרות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לעירייה בדיון.
11. ידוע לי ואני מסכים, כי הזכות לתמורה מאת העירייה מותנית בעמידה בכל התנאים של הקול קורא, כמפורט דלעיל.
12. ידוע לי ואני מסכים, כי אי עמידה בכל התנאים כאמור לא תזכה את המקומון בכל תמורה והעירייה לא תעביר פרסומים מטעמה. הנני מתחייב, כי לא תהא לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בהתקיים האמור.

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע + ציון תפקיד בתאגיד	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
--	-------	-------------------	-------

8

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע לקול קורא. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.

שם המציע: _____

ת.ז. או מס' חברה: _____

כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישור נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עו"ד _____ חותמת _____

עמוד 8 מתוך 15

תל אביב • גן שפירא • ב"י

הסכם מסגרת לרכישת פרסום במקומונים

שנערך ונחתם בבאר יעקב ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

עיריית באר יעקב, מס' ח.פ. 500225305

ע"י ראש העירייה, מר ניסים גוזלן

רו"ח מירי לוי, גזברית

רח' ז'בוטינסקי 1, באר יעקב

(להלן - "העירייה")

-מצד אחד-

- לבין -

ח.פ. _____

מר/

פקס: _____ דוא"ל: _____

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

1. _____

2. _____

(להלן - "המקומוני")

-מצד שני-

הואיל: והעירייה מעוניינת לפרסם מודעות בעיתונות, מעת לעת, בהתאם לתקציבה ולצרכיה;
והואיל: והעירייה פרסמה קול קורא, והזמינה מקומונים העומדים בתנאיו להתקשר עמה בהסכם מסגרת, וההליך בוטל;
והואיל: והצדדים הסכימו על תנאי מתן השירותים כמפורט בהסכם זה על נספחיו;
לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

9

מבוא, נספחים וכותרות

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. נספחי הסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הינם:
 - 1.2.1. **נספח א'** - נוסח קול קורא + הצעת המציע;
 - 1.2.2. **נספח ב'** - הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות;
 - 1.2.3. **נספח ג'** - אישור קיום ביטוחים;

2. מהות ההסכם

- 2.1. הסכם מסגרת לרכישת פרסום במקומונים.

3. הצהרות והתחייבויות המקומוני

- 3.1. המקומוני מתחייב, כדלקמן:
 - 3.1.1. יש לו הידע, הניסיון והאמצעים הדרושים למתן השירותים, ויבצע את התחייבויותיו נשוא הסכם זה ברמה מקצועית גבוהה.
 - 3.1.2. הוא מורשה ליתן את השירותים, וכי אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת המונעת ממנו להתקשר בהסכם זה.
 - 3.1.3. המקומוני ימלא אחר הוראות העירייה ואיש הקשר מטעמה: דובר העירייה, מר אריה אפשטיין (להלן: "המנהל").

עמוד 9 מתוך 15

- 3.1.4 הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ובידיו אישורים תקפים מאת כל רשויות המס.
- 3.1.5 ידוע לו, כי מעמדו הוא נותן שירותים עצמאי, וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאי כדי ליצור בינו ו/או מי בשמו ו/או מטעמו לבין העירייה יחסי עובד -מעביד.
- 3.1.6 לא יבצע כל פעילות העלולה לגרום למצב של ניגוד עניינים בינו לבין העירייה.
- 3.1.7 יודיע לעירייה על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו ו/או יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו, מיד עם התרחש השינוי.

4. איסור הסבת החוזה

- 4.1 אין המקומון רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת העירייה מראש בכתב.
- 4.2 נתנה העירייה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את המקומון מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה והמקומון יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל נותני השירותים, באי כוחם ועובדיהם.

5. תקופת ההסכם

- 5.1 הסכם זה יכנס לתוקפו ממועד חתימתו ע"י מורשיי החתימה ולמשך 12 חודשים (להלן: "תקופת ההסכם").
- 5.2 לעירייה נתונה האופציה להאריך את תקופת ההסכם ב- 2 תקופות, בנות 12 חודשים, כולם או מקצתם (להלן: "תקופת הארכה"). בתקופת הארכה יחולו תנאי חוזה זה ללא שינוי.
- 5.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, רשאי כל אחד מן הצדדים להודיע למשנהו בדבר סיום ההתקשרות בהודעה מראש של 30 יום, ללא צורך במתן הנמקה מיוחדת.

6. התמורה ותנאי התשלום

- 6.1 תמורת מילוי התחייבויותיו של המקומון על-פי הסכם זה, תשלם העירייה את המחירים הנקובים ע"פ תנאי הקול קורא שפרסמה, כדלקמן:

תשלום עבור עמ' פרסום: _____ ש"ח (במילים: _____ ₪).

תשלום עבור חצי עמ' פרסום: _____ ₪ (במילים: _____ ₪).

תשלום עבור רבע עמ' פרסום/סטריפ: _____ ש"ח (במילים: _____ ₪).

(להלן: "התמורה")

- 6.2 על סכומי התמורה המפורטים דלעיל יתווסף מע"מ כדין.
- 6.3 המקומון יגיש עד ה- 5 בכל חודש חשבון עסקה, בצירוף דיווח בדבר הפרסומים המאושרים שעשה בחודש שחלף לאישור המנהל.
- 6.4 העירייה תשלם למקומון את התמורה על-פי ההסכם תוך 30 יום ממועד אישור קבלת החשבון המאושר על-ידי המנהל בגזברות.
- 6.5 המקומון ימסור לעירייה אישור ניהול ספרים ואישור על פטור מניכוי מס במקור תקפים וערוכים על-פי דין. היה והאישורים הללו לא ימסרו לעירייה או יועבר אישור על פטור חלקי מניכוי, תנכה העירייה את המס בהתאם להוראות כל דין.
- 6.6 מוסכם ומוצהר בזה, כי התמורה שעליה הסכימו העירייה והמקומון בהסכם זה היא תמורה סופית והכוללת כל הוצאה מסוג ומין שהוא לצורך אספקת השירותים, והיא נקבעה בהתחשב בעובדה שהמקומון הינו נותן שירות עצמאי ומתוך כוונה כי על העירייה לא תחולנה כל הוצאות נוספות בגין ו/או כתוצאה מהסכם זה.
- 6.7 המקומון ינפיק לעירייה, בתוך 3 ימים מיום קבלת התמורה, חשבונית מס וקבלה כדין בגין התמורה ששולמה לו.

7. העדר יחסי עובד- מעביד

- 7.1 יחסי הצדדים על-פי הסכם זה הנם יחסי מזמין-נותן שירותים עצמאי ושום הוראה מהוראות הסכם זה לא תחשב כיוצרת יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין המקומון ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהמועסקים על ידו. המקומון לבדו יישא בכל העלויות הכרוכות בהעסקת עובדיו, לרבות שכר עבודה וכל התנאים הסוציאליים הקבועים בדין, והוא מתחייב לקיים את כל חובותיו, מכוח כל דין, כלפי עובדיו ו/או המועסקים על ידו בקשר לעבודה.

עמוד 10 מתוך 15

7.2. היה וייפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, כי בין העירייה למקומון ו/או למי מעובדיו נוצרו יחסי עובד-מעביד אזי מוסכם ומוצהר, כי התמורה שתשולם כוללת את כל התנאים הסוציאליים מכל מין וסוג להם זכאים המקומון ועובדיו בגין ביצוע העבודה, והמקומון מתחייב לשפות ולפצות את העירייה אם תחויב בהליך כלשהו לשלם תשלומים שכאלה לעובד המקומון ו/או למי מטעמו, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עורכי דין.

8. ניגוד עניינים

המקומון, מנהליו ו/או עובדיו או כל הפועלים מטעמו, מתחייבים שלא לעסוק ולא לטפל במישרין או בעקיפין בכל עניין היוצר או עלול ליצור ניגוד עניינים עם ביצוע השירות על פי הסכם זה.

9. ביטול החוזה

- 9.1. בכל מקרה בו הפר המקומון הפרה יסודית של אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה, תהא העירייה רשאית לבטל את החוזה, וזאת במידה והמקומון לא תיקן את ההפרה בהתאם להתראה על ביצוע ההפרה.
- 9.2. לא תיקן המקומון את ההפרה כאמור לעיל, תבטל העירייה את החוזה וייתן למקומון הודעה על כך בכתב.
- 9.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל אחד מהמקרים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם ויקנו לעירייה את הזכות לבטל את החוזה באופן מיידי:
 - 9.3.1. כשלמקומון מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, או כשהמקומון עשה סידור עם נושיו או לטובתם, או כשנגד המקומון הוצא צו פירוק או כשקיבל החלטה על פירוק מרצון (פרט לפירוק ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
 - 9.3.2. כשהמקומון מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, ללא הסכמת העירייה.
 - 9.3.3. כשהוכח להנחת דעתה של העירייה שהמקומון הסתלק מביצוע החוזה.
 - 9.3.4. כשהוכח להנחת דעתה של העירייה כי המקומון מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
- 9.4. מובהר בזאת, כי בכל מקרה של ביטול החוזה עקב הפרה יסודית של התחייבויות המקומון כאמור לעיל, לא תהא העירייה חייבת לשלם למקומון סכום כלשהו בקשר לחוזה, ולמקומון לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

10. ביטוח

- 10.1. המקומון יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן שייגרם לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לצד ג' שהוא, כתוצאה ממתן השירותים, כמפורט בהסכם זה, והמקומון יהיה חייב לשפות את העירייה בכל תשלום שהעירייה תהא חייבת לשאת בו מחמת נזקים שהוסבו לצד ג', כולל עובדיו או מועסקיו מפאת מתן שירותי המקומון.
- 10.2. המקומון פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות המקומון.
- 10.3. המקומון ימסור לעירייה אישור קיום ביטוחים חתום על-ידי המבטח בנוסח נספח ג' להסכם.

11. קיצוץ

- 11.1. העירייה רשאית לקצוץ כנגד כל סכום המגיע למקומון על פי החוזה, כל חוב, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו על פי החוזה ו/או על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.
- 11.2. מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין ולא תהא למקומון זכות קיצוץ או עיכובן כלשהי.

12. סמכות השיפוט

- 12.1. מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבתי המשפט ברמלה ובלוד בלבד, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה.
- 12.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשינוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות המקומון על פי החוזה.

עמוד 11 מתוך 15

13. זכויות יוצרים

- 13.1. כל השירותים שיסופקו על-ידי המקומון במסגרת הסכם זה ותוצאותיהם, ללא יוצא מן הכלל, ייחשבו כקניינה המוחלט של העירייה. המקומון מתחייב להמציא למנהל העתק כל מודעה בפורמט PDF פתוח.
- 13.2. זכויות היוצרים בכל השירותים שיסופקו לעירייה כחלק מהסכם זה, יהיו שייכים לעירייה, והתמורה דלעיל תהווה תמורה גם עבור זכויות אלה.

14. העדר בלעדיות

- 14.1. מובהר בזאת, כי אין בהסכם זה כדי להקנות למקומון בלעדיות בפרסומי העירייה, וכי העירייה תנהל את פרסומיה באופן שוויוני, ככל הניתן, במקומונים המסקרים את עניינה ומחלקים אותן בתפוצת תושביה.
- 14.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אין למקומון בלעדיות בקבלת פרסומי העירייה, העירייה רשאית לעשות פרסומים מטעמה המופנים לתושבי חוץ (כגון, אירועי תרבות וספורט), פרסומים לאיתור כ"א ופרסומים סטטוטוריים בכל מקומון על-פי שיקול דעתה, זאת מבלי שהדבר ייחשב כהפרת מחויבויותיה בהסכם.

15. שימוש או אי שימוש בזכויות

- 15.1. הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.
- 15.2. הסכמה מצד העירייה לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 15.3. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י העירייה או מטעמו, לא יפגעו בזכויות העירייה, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד המקומון של התחייבויותיו על פי החוזה.

16. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

17. כתובות והודעות

- 17.1. למען הסר ספק, יובהר, כי חוזה זה בא במקום כל חוזה אחר שבין הצדדים וככל שקיים, עובר לחתימת חוזה זה עובר לחתימת חוזה זה. עוד יובהר כי תנאי החוזה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו וכי העירייה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 17.2. כתובת הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה.
- 17.3. כל הודעה שתשלח על פי הסכם זה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המופיעות בכותרת להסכם זה, תחשב שהגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד משלוחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:

המקומון ע"י:

העירייה ע"י:

ראש העירייה

גזברית

עמוד 12 מתוך 15

אישור יועמ"ש עירייה

אני הח"מ מאשר/ת בזאת כי קראתי את החוזה שבנדון, ולאחר שבדקתי את תוכנו אני מאשר/ת לעירייה לחתום ולהתקשר בחוזה זה.

היועץ המשפטי לעירייה

אימות חתימה (ב"כ ספק)

אני הח"מ עו"ד _____, ב"כ הספק, מאשר כי חוזה זה נחתם כדין על ידי ה"ה _____ מטעם ספק, המורשה על פי הוראות מסמכי התאגיד לחתום על התחייבות זו ובחתימתו יש בכוחו לחייב את התאגיד לעניין חוזה זה.

עו"ד

נספח א'
נוסח קול קורא + הצעת הספק

