

**מכרז 25/24 לפתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפה וצילום קווי ביוב במערכת הביוב
העירונית בתחום העיר באר יעקב
מסמך הבהרות מספר 1 – מענה לשאלות הבהרה**

- עיריית באר יעקב (להלן- העירייה) מתכבדת בזה ליתן הבהרות במענה לשאלות שנשאלו לגבי תנאי המכרז שבנדון.
1. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז, ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
 2. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם ועדת המכרזים או על ידי כל גורם אחר, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא.
 3. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיצאו.
 4. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
 5. להלן התייחסות העירייה לשאלות שהתקבלו להליך שבנדון:

#	מס' עמ'	מס' סעיף	שאלה	תשובה
1.	5	3	גיאוגרפית? לפי אורכי איך בכוונת העירייה לחלק את העיר? קווים? האם כל קבלן צריך להחזיק צוות כוננות?	השיקולים מפורטים בסעיף 3 למסמכי המכרז. אין שינוי בהם.
2.	5	5(ב)	על פי הסעיף על הקבלן לפתוח סתימות גם במגרשים פרטיים. הכוונה לקווי ביוב פרטיים או קווי ביוב של העירייה? האם פקח של העירייה ילווה כל כניסה כזו למגרשים פרטיים וישיג את האישור של הבעלים לכניסה למגרש? אחרת - באיזו סמכות מותר לקבלן להיכנס למגרש פרטי ללא אישור הבעלים?	הכוונה אך ורק לקווי ביוב/ניקוז השייכים לעירייה שעוברים בשטחים פרטיים ולפי החלטת המנהל
3.	5	5(ד)	האם מדובר בבורות ספיגה פרטיים? אם כן - אותה שאלה כמו שאלה 2	אין מדובר בבורות ספיגה בבעלות פרטית
4.	8	17(ג)	רשמתם שאם המציע הוא עוסק מורשה - עליו לצרף תעודת עוסק מורשה. מציע שאינו עוסק מורשה לא עומד בתנאי הסף, לכן חובה להציג עוסק מורשה.	אין שינוי בתנאי המכרז
5.	9	21(א)	על פי הוראות הסעיף, 20% מהניקוד הוא לפי שביעות רצון של ממליצים. לא רשום כמה ממליצים ורשום שהשיחות יהיו חסויות - אך מדובר בקביעה לא חוקית.	ראו נספח ח' למסמכי המכרז, הכולל, בין היתר, את מתכונת תיעוד המענה לשאלון שביעות הרצון.

<p>מובהר כי לא תיערך הקלטה.</p>	<p>יש להבהיר שייערך תיעוד מלא (לרבות הקלטה) של השיחות עם הממליצים. ראו עת"מ 53505-07-24 וואן סיטי איי טי בע"מ נ' המועצה האזורית מנשה (נבו 29.7.2024) - "15. בשולי החלטתי אעיר כי תמוה בעיניי כי השיחות של חברת הייעוץ עם נציגי הלקוחות לא תועדו בהקלטה או בדרך אחרת. תיעוד ברור היה יכול לחסוך את הטענות בדבר פגם ברישום הניקוד. איני משוכנע גם כי הפנייה בשיחות טלפוניות ללקוחות עבר של מציע היא הדרך הטובה ביותר לקבלת מידע על המציע..."</p>	<p>ת.א.ן. - הנספח - ב"י</p>		
<p>שאלה קטנונית ומיותרת. עיון במסמכי המכרז ובהצעה הזוכה יהיה על פי דין.</p>	<p>רשום שזכות העיון היא על פי צו המועצות המקומיות. מאחר שעריית באר יעקב היא לכאורה עירייה, יש לתקן שהעיון ייעשה על פי תקנות העיריות (מכרזים).</p>	<p>29(א)</p>	<p>12</p>	<p>.6</p>
<p>הבקשה נדחית. אין שינוי בתנאי המכרז.</p>	<p>מבוקש כי לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף המציע יציג רישיון קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בענף משנה 260 (ביצוע קווי מים, ביוב וניקוז), קבוצה ב' היקף 1 ומעלה.</p>	<p>15</p>	<p>6</p>	<p>.7</p>
<p>ביחס לביובית לפתיחת קשות במיוחד ("קומבי" כהגדרתה בסעיף 15(ח) לתנאי המכרז) - ניתן יהיה לעמוד בתנאי הסף גם על ידי הצגת הסכם התקשרות בתוקף אל מול גורם אחר שברשותו (בבעלות ישירה או בליסינג) רכב כאמור, המעמיד את הרכב לשימוש המציע לכל תקופת המכרז. יש לצרף את ההסכם להצעה למכרז. שאר תנאי הסף, לרבות שנת הייצור של הרכבים (2020 ומעלה) - ללא שינוי.</p>	<p>ביחס לתנאי הסף המקצועיים, נדרש מציע להציג 3 סוגי ביוביות; "ביובית משולבת", "ממחזרת" ו"קומבי". "ממחזרת" ו"קומבי" מדובר בביובית אחת בלבד. יובהר כי לא קיימת בשוק ביובית ממחזרת שאינה מסוג "קומבי". על כן, מבוקש כי יכולת "מחזור המים" תידרש בביובית מסוג "קומבי" ומקום הכותרת "ביובית ממחזרת" יכתב-"ביובית משולבת" 400 ליטר בדקה 140 אטמ' ויתר התנאים יותרו על כנם. עוד מבוקש כי ביחס למשאית ביובית לחץ מסוג "קומבי" - לפתיחה בלחץ של סתימות קשות במיוחד, יהיה ניתן להציג הסכם התקשרות בתוקף אל מול גורם אחר שברשותו או בשליטתו משאית כאמור, משנת ייצור 2019 ומעלה. ובלבד שהעבודות שתבוצענה על ידי המשאית תעמודנה בכל דרישות המכרז. מניסיון רב השימוש בנתונים ספציפיים בתנאי הסף ביחס לביוביות מגביל הצגת ביוביות "שוות ערך" ומגביל הצגת ציוד העומד בתנאי הסף ומתאים למתן השירותים. למען הנוחות מובא השינוי המבוקש - על המציע להיות בעלים או מחזיק בשכירות (ליסינג מחברת ליסינג מוכרת) לפחות 4 ביוביות משנת ייצור 2020 ומעלה אשר ישמשו לצורך עבודות נשוא מכרז זה בהתאם לצורך</p>	<p>15 ח'</p>	<p>6</p>	<p>.8</p>

	<p>ולדרישה. לגבי הביובית מסוג "קומבי" יהיה ניתן להציג הסכם התקשרות בתוקף אל מול גורם אחר שברשותו או בשליטתו משאית כאמור, משנת ייצור 2019 ומעלה. ובלבד שהעבודות שתבוצענה על ידי המשאית תעמודנה בכל דרישות המכרז.</p> <p>בין הביוביות יהיה לכל הפחות ביובית אחת מכל אחד מהסוגים המוגדרים להלן:</p> <p>"ביובית משולבת" בנונית הכוללת:</p> <ul style="list-style-type: none"> • מיכל לביוב בנפח 4 קוב לפחות • מיכל מים בנפח 1.8 קוב לפחות • יכולת ללחץ מים של לפחות 130 אטמ' • יכולת ספיקה של לפחות 250 ליטר בדקה • גודל צינור פתיחה 1" או 3/4" • צנרת יניקה באורך הדרוש (לפחות 100 מטר) • משאבה ליניקת ביוב ומוצקים בעלת כושר יניקה מעומק 7 מ' • ראשי שטיפה ודיזות בגדלים וסוגים שונים לביצוע עבודות פריצה ושטיפה <p>משנת ייצור 2020 ומעלה.</p> <p>"ביובית משולבת" הכוללת:</p> <ul style="list-style-type: none"> • מיכל לביוב ומים בנפח כולל של לפחות 12 קוב • יכולת לחץ מים של לפחות 140 אטמ' • יכולת ספיקה של לפחות 400 ליטר דקה • צינור פתיחה 1" או יותר • כושר יניקה ושאיבה מעומק של לפחות 7 מ' <p>משנת ייצור 2020 ומעלה.</p> <p>ביובית לפתיחת סתימות קשות במיוחד "קומבי" / "ממחזרת"</p> <ul style="list-style-type: none"> • ביובית בעלת יכולת מחזור מים ושימוש במי ביוב לשטיפה יכולת של לפחות 500 ליטר לדקה בלחץ של לפחות 200 בר • מיכל לשאיבת ביוב בנפח של לפחות 6 קוב • משאבה ליניקת מוצקים בעלת כושר יניקה מעומק של 7 מ' לפחות <p>משנת ייצור 2019 ומעלה.</p> <p>* הסכם התקשרות בתוקף אל מול גורם אחר שברשותו או בשליטתו משאית כאמור, משנת ייצור 2019 ומעלה. ובלבד שהעבודות שתבוצענה על ידי המשאית תעמודנה בכל דרישות המכרז.</p>		
<p>בתנאי איך שינוי המכרז</p>	<p>בסיפא, לאחר המילים "למסמכי המכרז וההסכם", יש להוסיף את המילים "בכלילת הסתייגויות שהועברו במסגרת שאלות הבהרה".</p>	<p>סעיפי ביטוח בהסכם: סעיף 22 – ביטוחים: תת סעיף ד'</p>	<p>10</p>
<p>בתנאי איך שינוי המכרז</p>	<p>בשורה השנייה, לאחר המילים "למסמכי המכרז", יש להוסיף את המילים "מעבר להסתייגויות שהועברו במסגרת שאלות הבהרה".</p>	<p>סעיף 22 – ביטוחים: תת סעיף ה'</p>	<p>10</p>

לא מאושר	לאחר המילים "הקבלן יהא אחראי", יש להחליף את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת", במילים "בשיעור חבותו החוקית". בהמשך השורה, יש לגרוע את המילים "בלי יוצא מן הכלל".	סעיף 9 – אחריות, שיפוי וביטוח: תת סעיף 9.1	31	11
לא מאושר	בשורה השלישית, לאחר המילים "שבא מטעמו", יש להחליף את המילים "בקשר ובכל הנובע", במילים "בכל הנובע".	סעיף 9 – אחריות, שיפוי וביטוח: תת סעיף 9.2	31	12
לא מאושר	בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	סעיף 9 – אחריות, שיפוי וביטוח: תת סעיף 9.3	31	13
לא מאושר	בעמודת "נוסח ומהדורת הפוליסה", יש להחליף את המילה "ביט", במילים "מגדל ביט 2016".	נספח ב' – אישור קיום ביטוחים: ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות	1	14
לא מאושר	<ul style="list-style-type: none"> רכוש עליו עובדים: 10% מערך העבודות מינימום ₪ 100,000 רכוש סמוך: 10% מערך העבודות מינימום ₪ 100,000 פינוי הריסות: 10% מערך העבודות מינימום ₪ 200,000 ציוד ומתקני עזר: 10% מערך העבודות מינימום ₪ 100,000 נזק ישיר ועקיף מתכנון לקוי: 10% מערך העבודות מינימום ₪ 200,000 הוצאות תכנון וכו': 10% מערך העבודות מינימום ₪ 100,000 אחסנה מחוץ לאתר: 10% מערך העבודות מינימום ₪ 100,000 <p>רעד ויברציות וכו': לבטל. שייך לביטוח צד ג'.</p>	נספח ב' – אישור קיום ביטוחים: ביטוח העבודות	1	15
לא מאושר	בעמודת "נוסח ומהדורת הפוליסה", יש להחליף את המילה "ביט", במילים "מגדל ביט 2016".	נספח ב' – אישור קיום ביטוחים: ביטוח חבות כלפי צד שלישי	2	16
לא מאושר	בעמודת "נוסח ומהדורת הפוליסה", יש להחליף את המילה "ביט", במילים "מגדל ביט 2016".	נספח ב' – אישור קיום ביטוחים:	2	17

		ביטוח אחריות מעבידים	תאן	
לא מאושר לא מאושר	בעמודות "נוסח ומהדורת הפוליסה", יש להחליף את המילה "ביט", במילים "מגדל ביט 2016". בעמודות "קודי הכיסוי", יש לתקן את תקופת הגילוי (קוד 332), ולהעמידה על 6 חודשים.	נספח ב' – אישור קיום ביטוחים : ביטוח אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר	2	18

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול קורא, יש להגישו חתום יחד עם מסמכי ההליך.