



מועצה מקומית באר-יעקב

יום שני כ"ט תשרי תש"פ

28.10.19

פרוטוקול סיוור קבלנים : למכרז פומבי מס' 10/19 : ביצוע קו ביוב גרביטציוני מרח' רבין ועד לתחנת השאיבה החדשה וביצוע קו סניקה מתחנת השאיבה ועד לחיבור לקו הקיים (מטלה 3.5 בהסכם הגג לבאר יעקב)

נוכחים:

אינג' רימה לבדב, מהנדסת המועצה
מר יעקב זעפרני, מנהל מים ותשתיות במועצה
אינג' גינה שלגר, מנה"פ, CPM
גב' רינת אבגי, מ"מ רכזת מכרזים והתקשרויות
עו"ד אבי ממון, יועץ משפטי למכרז
אינג' פלג נדיב, מתכנן מלין מהנדסים בע"מ
אינג' יינון שפר, מתכנן מלין מהנדסים בע"מ
קבלנים לפי רשימת נוכחות בסיוור.

אינג' גינה שלגר : שלום לכולם. ראשית נציין, כי סיוור הקבלנים במכרז הינו חובה, ישנה מצגת שתוכלו לראות באתר המועצה והיא תצורף לצד פרוטוקול הסיוור. אם ישנם דברים שנראים לכם לא תקינים בחוברת /כתבי כמויות יש לכם זמן, אנחנו נענה כל תשובה גם תשובה שלילית מועד לשאלות הבהרה עד- 6.11.19.

מבחינת האישורים : לצורך העבודה יש להסדיר את הטיפול בחשמל כל ההתארגנות, מדובר על ציר תנועה ראשי – סוגיה חשובה אחריות שלכם על תוכניות תנועה/ טיפול מול המשטרה ולאחר מכן לעבודה. תנאי הסף מצוינים במכרז. אין צורך לפרט, ניסנו לאפשר מדובר בציר ראשי אנחנו רוצים להתחיל ולסיים. משך הזמן מדובר בפרויקט של 10 חודשים.

עו"ד ממון : שלום לכולם. ראשית אנחנו מבקשים להדגיש, כי למועצה המקומית באר יעקב מונה חשב מלווה. שימו לב לזה, שכן ביצוע עבודות ללא הזמנות עבודה חתומות על ידי מורשי החתימה של המועצה וגם החשב, משמען כי לא תשולם תמורה בגין עבודות כאלה אנחנו מבקשים להקפיד על כך הקפדה יתרה.. מבחינת תנאי הסף: שימו לב כי ישנם 2 חלופות מבחינת ניסיון מוכח. תראו לאיזה מן החלופות אתם נופלים ותגישו את ההצעה שלכם בהתאם, זה מסודר בצורה מובנת, כך שאין צורך להציג גם על פי חלופה א' וגם לפי חלופה ב'.

באשר לערבות המכרז : לא להתנדב לעשות לנו שינויים, לא לשנות ולא לתקן. אם לדעתכם יש בעיה תיידעו אותנו במסגרת שאלות הבהרה ואנחנו נדאג להוציא בצורה מסודרת לכולם ערבות מתוקנת. שאלות הבהרה : מענה לשאלות הבהרה אנו מפרסמים באתר המועצה בניגוד גם לנו יש זמן לתת לכם מענה שמפורסם גם באתר המועצה עד ליום 14.11.19. ביטוח : תבדקו את עניין הביטוח עם המבטחת שלכם. יש פרקטיקה מקובלת של חותמת "למכרז בלבד" שאומרת למעשה שהמבטחת שלכם מסוגלת להעמיד עבורכם את הביטוחים הנדרשים. אנחנו מדגישים שאחרי הכרזה על זוכה לא יהיו תיקונים בנושא ביטוח. מבחינת מועד אחרון להגשת הצעות : תקפידו. תיבת המכרזים נסגרת ביום האחרון להגשת הצעות בשעה 14:00 בדיוק.

אינג' פלג : תיאור הפרויקט פעם אחד גרביטציוני ומגיע עד לתחנת השאיבה. וקווי ביוב כמו חציה חפירה פתוחה. השינוי היחיד שיכול להיות חציה בקידוח אופקי בפתחה. שאלה : מה אורך הקו? תשובה: 2.5 קילומטר.

אינג' גינה שלגר : מה שחשוב לדעת שיש פה עבודות לילה במסגרת ההתחברות תתייחסו לזה, על חשבונכם. אין תוספות לא לבוא ולבקש שינויים.

שאלה : מה האומדן?
תשובה: 10 מיליון.



מועצה מקומית באר-יעקב

חשוב לי להגיד קירבה למבנים קיימים, אנחנו לא רוצים לפגוע, עבודה בזהירות.
מדובר בציר ראשי הרבה הולכי רגל צריך לקחת בחשבון מבחינת בטיחותית.

שאלה:

מ.מ באר יעקב פרסמה מכרז ל ביצוע קו ביוב גרביטציוני מרח' רבין ועד לתחנת השאיבה החדשה וביצוע קו סניקה מתחנת השאיבה ועד לחיבור קו הקיים. ע"פ המפורט במכרז, האומדן לביצוע העבודה הינו כ - 8,663,276 ₪ לפני מע"מ. ע"פ המתואר במסמכי המכרז ובכתב הכמויות, מדובר על פרויקט אשר מרביתו מאופיין בעבודות ביוב (ענף 260) בהיקף של כ - 8,026,439 ₪ לפני מע"מ ובעבודות עפר ופיתוח (ענף 200) בהיקף של כ- 636,837 ₪ לפני מע"מ. לאור האמור לעיל הסיווג הנדרש לעבודות הביוב (ענף 260) הינו ב-3 (עד 10,530 ש"ח לא כולל מע"מ) ולעבודות עפר ופיתוח (ענף 200) הינו ג-1 (עד 4,291 ₪ לא כולל מע"מ). נבקש להתאים את הסיווג הדרוש בהתאם להיקף העבודה כפי שמצוין בחוק של רשם הקבלנים במשרד השיכון.

תשובה: הבקשה נדחית. תנאי הסף יוותרו ללא כל שינוי.

יציאה לסיור מקום מפגש תחנת השאיבה כניסה לבית העלמין

בהצלחה!

מועצה מקומית
באר-יעקב
בברכה,
עו"ד מתי חותה
מנכ"ל המועצה