

## מועצת באר יעקב ישיבת מועצה

ישיבת מועצה מס' 61/62

שהתקיימה ביום רביעי, 25.10.2017

במשרדי המועצה המקומית באר יעקב

### נוכחים:

|                |   |                  |
|----------------|---|------------------|
| ראש המועצה     | - | מר ניסים גוזלן   |
| סגן ראש המועצה | - | מר אברהם בוסקילה |
| סגן ראש המועצה | - | מר עמרם נעים     |
| חבר מועצה      | - | מר גיקי גונגרדי  |
| חבר המועצה     | - | מר דודי לוי      |
| חבר המועצה     | - | מר מוטי פרנקו    |
| חבר מועצה      | - | מר אבנר ברק      |
| חברת מועצה     | - | גב' עידית גינדי  |
| חבר המועצה     | - | מר נועם ששון     |
| חברת מועצה     | - | גב' ליאת דרי     |
| חבר מועצה      | - | מר מוטי זייפתי   |
| מבקר המועצה    | - | מר משה מזרחי     |
| מנכ"ל המועצה   | - | מר אריק זורגר    |
| גזבר המועצה    | - | רו"ח דניאל אורן  |
|                |   | אילנית הומינר    |

### פרוטוקול

אריק זורגר : אנחנו פותחים את הישיבה, ישיבת מועצה מן המניין מספר 61, ואחריה מועד, יתקיים ישיבה שלא מן המניין מספר 62 בנושא דוחות ביקורת ראש המועצה יפתח בבקשה ראש המועצה.

ניסים גוזלן : טוב, ערב טוב לכולם, ערב טוב לכולם אנחנו סיימנו את החגים פתחנו את השנה במערכת החינוך לדעתי נפתחה מערכת החינוך שלנו הייתה מהטובות שחוונו בשנים האחרונות, לדעתי גם מהטובות שפתחו במדינה ואושרו

המון המון המון תקציבים וכל בתי הספר וגני ילדים קיבלו השקעות של כמעט חמישים ושבעה מיליון ₪. מספר שהוא מכובד, מחר ישלימו את הדשא הסינטטי בפרויקט האחרון בשלושה גנים אחרונים, עוד 24 גנים סיימנו. הפרויקט הנפלא הזה מערכת חינוך פתחנו. השלב הבא שלנו זה הסתערות על החובות הסתערות על החובות מזה שאנחנו מממשים את הסכם הגג כל מי שחושב שהסכם הגג לא נחתם אז הוא נחתם. יש אישור של משרד הפנים, יש אישור של ,, מדינת ישראל יצאה כבר לשיווק, הזוגות הצעירים יש בשורה 530 יחידות דיור ראשונות, לשיווק ליזמים כבר 66 לנובמבר וזה אומר שלקראת דצמבר אנחנו עד סוף דצמבר תהיה הגרלה במחיר למשתכן 20%, מהדור הצעיר שלנו יהיו פתורים אהה יהיו פתורים ממכרז של כל המדינה אלה רק מכרז פנימי לזכאי באר יעקב שזה, זה יהיה כמו גם בור א' וגם בור ב' בזכות המכרז שהיה בשוהם. מפני שהדור הצעיר מוכן ל,, מדובר כרגע במנה ראשונה של 115 יחידות דיור לתושבי באר יעקב בתחרות פנימית של זכאי משרד השיכון, אנחנו נוציא הודעה מסודרת נכנס את כל החברה הצעירים, אנחנו ננחה אותם בדיוק ולדעתי זאת בשורה של המימוש הראשון של סעיף הסכם הגג, המימוש השני הוא שקיבלנו הרשאות מבחינתנו קיבלנו מקדמות לביצוע, חלק מהתשתיות הפרויקט הראשון נמצא כבר אני מעריך שיווק למכרז בשבועיים הקרובים, זה השלמה תלמי מנשה שתים נקודה שלוש מיליון שקל. רחוב שפירא ארבע נקודה שמונה מיליון בכניסה. קרם היסוד והרחוב היוצר בעוד כשמונה מיליון ₪. ואנחנו, וגני, רחוב בן יוסף ורחוב הירדן כתשעה מיליון ₪. ואנחנו כרגע ערוכים לצאת למכרזים. ברמה של עשרים וחמישה מיליון ₪. ראשונים במימוש הסכם הגג, בחודש הקרוב יצאו המכרזים של חמישה שישה פרויקטים ועם השיווקים של מתחם 2, אנחנו נאיץ את הפיתוח אני צופן שבשנת 2018 המועצה תעשה כמאה מיליון שקל פיתוח ותשתיות ובניית מבנה ציבור, אתם תראו את זה, וועדת הכספים הקרובה. אפשר לצלם גם את זה. זה חשוב, זה חשוב שהציבור גם ידע,

למה עד עכשיו לא דאגנו שיהיה צלם שיפתח את ה...

אריק קיבל הצעות מחיר,

, מקווה ש,

נחכה למצגת,

של ה-29 לספטמבר ב-2018 אולי יהיה זה,

יש הצעות,

,

יש הצעות מחיר, שאלתי את אריק,

איפה עושים עושים?

שאלתי את אריק,

גיקי גונגרדי :

ניסים גוזלן :

גיקי גונגרדי :

ניסים גוזלן :

גיקי גונגרדי :

ניסים גוזלן :

גיקי גונגרדי :

ניסים גוזלן :

גיקי גונגרדי :

ניסים גוזלן :

- גיקי גונגרדי : לא ראיתי בינתיים מישהו שבא מכס, בגלל זה זה נראה פיראטי אבל הוא לא פיראטי,,
- ניסים גוזלן : אוקי אז מה שאני אומר שמבחינתנו אנחנו יוצאים, הזה,
- גיקי גונגרדי : ,
- ניסים גוזלן : כל ההסכם וכל השיווקים הכול יוצא לדרך. ובואו נתחיל את הישיבה בהצלחה.
- אריק זורגר : טוב אנחנו פותחים עם שאילתות חבר מועצה מוטי פרנקו שאילתות ישנות לסדר היום אתה רוצה? אתה מציג?
- מוטי פרנקו : כן.
- אריק זורגר : בקשה.
- מוטי פרנקו : אהה שנייה, שנייה אחת, יש כמה, אוקי. טוב קיבלנו מספר פניות מתושבי צמורת המושבה מושבה בסוגיית, אנחנו מדברים על חיובי ארנונה אנחנו מדברים,
- אריק זורגר : כן זה קיבלתם סדר יום?
- ליאת דרי : זה הסדר יום חמישים אחוז ארנונה,
- אריק זורגר : כן, שאלה ראשונה לסדר היום חיוב חמישים אחוז ארנונה בשכונות מתפתחות.
- מוטי פרנקו : אוקי אז לגבי השאילתא הזאתי אני הגשתי קיבלתי תשובות מלאות מהגזבר ואני רוצה לציין לטובה את האוזן הקשובה באמת את הזמן שלא הסתכלנו על השעון וענייתה על התשובות האלה ממש בפירוט גם על מה שנשאר פתוח התחייבת לבדוק ולחזור וזה יהיה מבחינתי השאילתא הזאתי קיבלתי עליה מענה,
- אריק זורגר : אוקי,
- מוטי פרנקו : השאילתא הזאת,
- נועם ששון : זה הצעה לסדר של החמישים אחוז?
- מוטי פרנקו : לא לא לא,
- (מדברים יחד)
- נועם ששון : זה לא הצעה לסדר?
- מוטי פרנקו : זה מתחלק לשתיים, חלק, שתיים.
- אריק זורגר : זה סעיף אחד.
- מוטי פרנקו : הסעיף שתיים,
- נועם ששון : זה עכשיו דיברת על סעיף שתיים. סעיף אחד זה היה הצעה לסדר?
- מוטי פרנקו : אני דיברתי על ה,
- נועם ששון : דיברת על השאילתא
- מוטי פרנקו : על השאילתא,
- נועם ששון : אוקי, שאילתא בנושא פינוי פחי מחזור,

- מוטי פרנקו : גם את השאילתא הזאת אני אמרתי אני מצפה בכלל שלא תגיע גם לשיבת מועצה ותהיה כזאתי שהמועצה, ראש המועצה, לחשוב מהר אין טעם לשים על חניות תושבים פחי מחזור, אין טעם לשים לתושבים, של, בקבוקים, נועם ששון :
- מוטי פרנקו : בקבוקים. שלחנו תמונות הראנו את זה סיבוב קטן מוציאים מקום חלופי מפנים את החנייה הכל כך חשובה הזאתי לטובת ה, זאת, עכשיו אפשר להגיד אין, נועם ששון :
- מוטי פרנקו : לא נעשה סיור במידה ו, אפשר גם להגיש שניקו את רחוב החצב ויראו שלוש שנים לא ניקו את רחוב החצב. אבל אפשר להגיד את זה, אוקי, אריק זורגר :
- מוטי פרנקו : שלחנו תמונות, נכון לשש וארבעים היום יש. וקיבלת תמונות, אני מבקש שמבחינתי המועצה תקבל החלטה ואני מצטער שאני, כל חברי המועצה כולל ראש המועצה יסכימו שפחי מחזור זכוכית בקבוקים נייר וכיוצא באלה יונחו במקומות נגישים אך לא על מקומות חנייה של תושבים. ואני מבקש להצביע על זה.
- אריק זורגר : אנחנו צריכים להצביע על זה, זה ברור.
- מוטי פרנקו : צריך להצביע כי אחר כך,
- ניסים גוזלן : אנחנו פה אחד,
- מוטי פרנקו : כולם פה אחד,
- ניסים גוזלן : פה אחד אין קשר בואו חברה זה כמו שתגיד לי השמש זורחת,
- דובר ? : , קיבלת תלונות,
- ניסים גוזלן : אני לא קיבלתי שום תלונה אני כל יום בשטח, לא קיבלנו, תקשיב בואו נושא המחזור,
- (מדברים יחד)
- ליאת דרי : אבל ההצבעה מאה מ,
- ניסים גוזלן : ללא קשר אני חושב ש,
- (מדברים יחד)
- מוטי פרנקו : חברים מה הבעיה תצביעו בעד או נגד,
- ניסים גוזלן : זה ברור מאליו שלא, חנייה, זה ברור מאליו, סליחה (מדברים יחד) למרות שזה לא מקומות חנייה פרטיים זה מקומות חנייה שאנחנו יצרנו, תנועה, וגם אני יוצא בהנחיות זמניות, ג'קי שנייה,
- גיקי גונגרדי : זה נועם,
- ניסים גוזלן : נועם סליחה, אנחנו יצרנו לכל התושבים לכל המקומות כרגע מקומות חנייה זמנים גם ויש מקומות חנייה יש מקומות חנייה באופן קבוע שיצרנו אותם יש כמה שיותר חניות אנחנו מבינים את הצורך. תקן החנייה בשכונה הזאת היא תקן חנייה של אחד שיש ברור, כל נושא המחזור לצערי במדינת ישראל קרס המתכונת שהוצאנו היתרי בנייה לכל הבניינים האלה שניצור להם את

|   |               |
|---|---------------|
| כל הפינוי בקבוקים וכל המחזורים לתוך הבניינים העלויות הם כאלה מטורפות ששום , בארץ לא מיישם. אנחנו , כולם יודעים שזה , מעולה,   | מוטי פרנקו :  |
| ונגיש זה כולנו פה אחד.  | ניסים גוזלן : |
| אז כולם בעד?  | מוטי פרנקו :  |
| ברור. זה ברור.  | ניסים גוזלן : |
| תודה רבה.   | מוטי פרנקו :  |
| טוב,  | אריק זורגר :  |
| רגע, מנכל המועצה ההחלטה הזאתי אתה מיישם אותה,   | מוטי פרנקו :  |
| ברור,   | אריק זורגר :  |
| בסדר כי יש (מדברים יחד) יש לי הצעות נוספות של , שלוש שנים.  | מוטי פרנקו :  |
| אנחנו נבדוק.  | אריק זורגר :  |
| מה לבדוק, יש החלטת מועצה לא לפרוש מקומות חנייה לתושבים.   | מוטי פרנקו :  |
| הצעות לסדר,   | אריק זורגר :  |
| כן,   | מוטי פרנקו :  |
| ההצעה שלך פשוט אני כתבתי זה זה, חמישים אחוז,  | אריק זורגר :  |
| אני אסביר,  | נועם ששון :   |
| כן בקשה.  | אריק זורגר :  |
| אני פשוט שמתי את זה בסדר אחר,   | נועם ששון :   |
| זה הראשון,  | ליאת דרי :    |
| זה הראשון על סדר היום.  | אריק זורגר :  |
| אוקי. לא אני,   | נועם ששון :   |
| כן,   | אריק זורגר :  |
| אוקי. אני לא רואה ששמתם את ההצעה שלי,   | נועם ששון :   |
| בסדר לא משנה אהה...   | ניסים גוזלן : |
| זה משנה,  | נועם ששון :   |
|   | (מדברים יחד)  |
| זה הראשון על סדר היום,  | אריק זורגר :  |
| כן אני רואה אותה, אני רק לא רואה את המספר שביקשנו לצרף אותה?  | נועם ששון :   |
| לא משנה תקריא אותה יש לך אותה, או שאין לך אותה?   | ניסים גוזלן : |
| יש לי אותה,   | נועם ששון :   |
| אז תקריא אותה,  | ניסים גוזלן : |
| אבל אין לי אינטרנט אז אני לא יכול להתחבר,   | נועם ששון :   |
| אתה זוכר אותה נו תציע,  | אריק זורגר :  |
| אז אני אסביר, אני אגיד על פני את רוח הדברים. אהה באר יעקב בתהליך של בנייה מגורים תושבים נכנסים לפעמים הכניסה של התושבים לאורך כל השנים גם בשכונת חתני פרס ישראל גם פארק , מושב, שכונת צמרות, מושבה של זה שכונה שנמצאת באכלוס לרבות מה שקורה , לדוגמא בפינה, | נועם ששון :   |

אחה לא הכול מושלם והפיתוח לא סיים והם מבינים שזה תהליך של פיתוח בהרים אחרות פשוט המקומי יוזמת הנחה מסוימת כמובן לא מדברים על משהו רטרואקטיבי הנחה מתוך ראייה עתידית שלראות את טובת התושב, לייצר הנחה בארנונה בשיעור של עד חמישים אחוז תלוי איזה פיתוח נעשה כן או לא, וזה מאפשר לתושבים אוקי אין לך כרגע את כל הפיתוח שאתה צריך אבל לפחות אתה לא משלם מאה אחוז ארנונה. זו הצעה, הצעה להסתכל קדימה לבאר יעקב, כי באר יעקב הולכת לבנות הרבה מאוד יחידות דיור ואנחנו רוצים שתושבים שיבואו לגור כאן יהיה להם את האפשרות לקבל הנחה בשיעור הארנונה.

אריק זורגר : ההיבט קודם כל ההיבט הזה נבדק אני פניתי בעבר שבנינו את , על מנשה את חתני פרס ישראל,

נועם ששון : למי פנית?

אריק זורגר : פנינו למשרד הפנים,

נועם ששון : יש תיעוד של זה?

אריק זורגר : יש תיעוד של זה גם,

מוטי פרנקו :

אריק זורגר : היועצת המשפטית, עיריית ראשון היא היחידה במדינת ישראל שביקשה

הנחה בארנונה להחזיר לתושבים כסף בצורה מידתית, משרד הפנים לא יאשר משהו שהוא לא מדדי ומשרד , שהוא דרך אגב,

מוטי פרנקו : בוא נעשה ,

אריק זורגר : רגע הייתה הנחה של אחוז אחד או שניים, בהנחה בארנונה זה מה שנתנו

במסגרת, במסגרת זה שעיריית ראשון העלתה שהיא רוצה שיש לה הכנסות בארנונה, גבוהות כתוצאה ממסחר והיא מחזירה , אחד או שניים בארנונה, זה המקרה היחיד שהיה בעיריית ראשון לא היה עוד מקרה כזה בארץ שקיבלו אישור להחזיר כל שאר,

מוטי פרנקו : המועצה לא , היועץ המשפטית המועצה לא , לקבל החלטה שתושבים

עתידים שיגיעו לשכונות של , פיתוח ואין להם , אין להם השלמה של פיתוח לא יכולים להחליט, , הנחה לשיעור הארנונה, , זה אפשרי,

אברהם בוסקילה : רק שנייה סליחה אילנית רק אם ככה דבר כזה עולה אז אני מעלה עוד דבר

שכונת רמבם בהרצל הרימה הרבה יותר גרוע מבלי הפיתוח של השכונות החדשות.

מוטי פרנקו : אתה סגן ראש המועצה.

אברהם בוסקילה : ואני מבקש לפתור גם ,

מוטי פרנקו : אתה סגן ראש המועצה,

אברהם בוסקילה : שנייה,

מוטי פרנקו : 30 שנה אתה סגן,

(מדברים יחד)

אריק זורגר : אחה אילנית אני מבקש,

|                 |   |
|-----------------|---|
| מוטי פרנקו :    | אני רוצה לשמוע את אילנית,   |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | אני מבקש, אילנית, חברים א' הפרוטוקול,   |
| מוטי פרנקו :    | אי אפשר, אחד אחד,   |
| אריק זורגר :    | כן אחד אחד כי גם אנחנו לא שומעים אחד את השני וגם,   |
| מוטי פרנקו :    | זה,   |
| אילנית הומינר : | אני אצביע על שלושה היבטים בסדר, היבט אחד הוא פרוצדוראלי בסדר בשלב הזה שבו אתה מעלה הצעה לסדר יום שלך ככל היותר זה יכול להיות רלוונטי ל2019,   |
| מוטי פרנקו :    | בסדר גמור,  |
| אילנית הומינר : | רגע, אהה משום שהמליאה הייתה צריכה לדון בצו,   |
| מוטי פרנקו :    | עד יולי,  |
| אילנית הומינר : | עד יולי.  |
| מוטי פרנקו :    | יודע יודע,  |
| אילנית הומינר : | זה אחד, זה היה אחורה,   |
| אריק זורגר :    | חברה בואו,  |
| אילנית הומינר : | אם מדובר אז מדובר ב2019, ברמה המשפטית העקרונית יש דירות כאלה, בית המשפט דחה את הטענה של התושבים שהם זכאים להנחה מאותו סיבה שאתה אומר אני גר בשכונה אני מקבל את כל השירותים, בית המשפט בכלל יתרונות הארנונה, ארנונה באה לכסות את, השירותים שהמועצה מספקת, איזה משק סגור, |
| מוטי פרנקו :    | אבל זה מקרה הפוך,   |
| אילנית הומינר : | מה שאחד רגע, מה שאחד משלם מכיוון ש, הארנונה באה לספק את כלל השירותים שהרשות מספקת במובן הזה שדרושה גם בשכונה חדשה הוא משלם לא רק על הכביש ליד, הוא משלם גם על הכביש שסללו כביש,   |
| ניסים גוזלן :   | היקפי,  |
| אילנית הומינר : | בשכונה, זה ארנונה, ארנונה זה,   |
| נועם ששון :     | לא אחזקה אני מדבר את לא מדברת על  |
| דודי לוינ :     | הוא משלם החזקה ניקיון שאין תשתיות אין עמודי תאורה אף אחד לא נכנס לו, לשלם על זה,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| אילנית הומינר : | אז,   |
| דודי לוינ :     | והוא מדבר,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| דודי לוינ :     | אנחנו הפוך מדברים,  |
| אילנית הומינר : | בואו נעשה סדר, אושר שלא לקבל, שירות,  |
| מוטי פרנקו :    | שנייה שנייה,  |
| אילנית הומינר : | בואו נעשה את זה בצורה מסודרת,   |

|                 |  |
|-----------------|--|
| מוטי פרנקו :    | לא לא זה לא קשור,  |
| ניסים גוזלן :   | חברה משפטית היא לא פוליטית, פוליטת היא לא ,  |
| דודי לוי :      | ,  |
| ניסים גוזלן :   | משפטית,  |
| דודי לוי :      | סליחה,   |
| אילנית הומינר : | חשוב להבין,  |
| ניסים גוזלן :   | ,  |
| דודי לוי :      | סליחה,   |
| אילנית הומינר : | חשוב להבין את הכותרת משום שארנונה היא מס, התושב לא משלם ישירות אלה,  |
| מוטי פרנקו :    | ארנונה היא מס,   |
| ניסים גוזלן :   | חבר המועצה (בוסקילה) אני לא מצליח לשמוע את היועצת המשפטית וזה חשוב לי להבין תודה.  |
| אילנית הומינר : | אז ברמה עקרונית ארנונה היא מס הוא לא שירות ולכן נכון שאם תושב , שירות , זה ברשות ולא מקבל שום דבר מהרשות יש לו סטנדים, בסדר גם , וגם לבית משפט, תושב שגר בשכונה שמפותחת, מפותחת בשלבים מבחינה משפטית אני נותנת , משפטית אין לו, הפסיקה היא חד משמעית בעניין הזה, אוקי, |
| דודי לוי :      | זאת לא פסיקה,  |
| אילנית הומינר : | עכשיו רגע, אהה חשוב להבין מה המשמעות של בקשה כזאת. יש לו שתי משמעויות כשאתה בא למשרד הפנים מבקש להוריד לספק זה לא דבר שהיה קיים זה לא אני לא אגיד לך משהו לא נכון.   |
| מוטי פרנקו :    | קיים, קיים,  |
| אילנית הומינר : | קיים? היה אני לא יודעת היום לא עשיתי השוואה, היו לרשויות שנתנו סיווגים אצלנו במזכרת בתיה למשל יש עקרונות,  |
| מוטי פרנקו :    | אני לא עשיתי את זה,  |
| אילנית הומינר : | יש שכונות , להיפך הם מקבלות אהה,   |
| מוטי פרנקו :    | א' ב' ג' ,   |
| אילנית הומינר : | תעריפים , יותר ,   |
| נועם ששון :     | פשוט יצרו תעריף חדש,   |
| אילנית הומינר : | נכון נכון,   |
| (מדברים יחד)    |  |
| אילנית הומינר : | זאת הנקודה, זאת הנקודה רגע, זאת הנקודה. שאתה יוצר סיווג חדש אתה צריך אישור של שר הפנים שר האוצר,   |
| מוטי פרנקו :    | נכון , תהליך,  |
| אילנית הומינר : | עכשיו רגע,   |
| מוטי פרנקו :    | זה לא קשור,  |



|   |                 |
|---|-----------------|
| כשאתה מבקש את ה... אתה מבקש את זה א' אתה צריך להצביע במקום שמימון הגרעון,   | אילנית הומינר : |
| אני לא צריך להצביע, אני לא עורך דין אילנית,   | מוטי פרנקו :    |
| אני אומרת מניסיוני,   | אילנית הומינר : |
|   | (מדברים יחד)    |
| ודבר שני עוד עניין,   | אילנית הומינר : |
| את יכולה להגיד איזה סעיפים,   | מוטי פרנקו :    |
| עוד עקרון (מדברים יחד) ואני אראה לך, מסמכים,  | אילנית הומינר : |
| על איזה סעיף חוקי אמרת שאני צריך,   | מוטי פרנקו :    |
| זה הוראות של משרד הפנים,  | אילנית הומינר : |
| ,   | מוטי פרנקו :    |
| רגע, זה חלק ממנהל מכללי מנהל שאתה פונה בבקשה לסיווג שהמשמעות שלו הפחתה בארנונה,   | אילנית הומינר : |
| לא הפחתה אין כרגע הפחתה שם, אנחנו, עד 2019 אנשים לא גרים שם,  | מוטי פרנקו :    |
| יש סיווג מסוים,   | אילנית הומינר : |
| יש שם חולות אין שם...   | מוטי פרנקו :    |
| אף אחד, כן דקה,   | ניסים גוזלן :   |
|   | (מדברים יחד)    |
| זה הצעה לסדר יום אני לא מבין,   | דודי לוי :      |
| משפטי, הצעה לסדר יום,   | מוטי פרנקו :    |
| , להגיש בקשות אי אפשר להגיש באותה שנה, נו מה,   | ניסים גוזלן :   |
| אי אפשר,  | אילנית הומינר : |
|   | (מדברים יחד)    |
| הבעיה שאתה, למועצה ואני רוצה לעשות את זה לפני יולי 2018 מאז שזה יכנס ל2019,   | מוטי פרנקו :    |
| זה לא,  | ניסים גוזלן :   |
| וזה הזמן לעשות את זה,   | מוטי פרנקו :    |
| תעשה את זה עד יולי יש לך 2018,  | ניסים גוזלן :   |
| אבל אני רוצה לעשות עכשיו אתה יכול להצביע נגד,   | מוטי פרנקו :    |
| אתה יכול, בסדר גמור אין בעיה,   | ניסים גוזלן :   |
| מה הבעיה?   | מוטי פרנקו :    |
| אתה, אחרי שאני אגיד את כל ההבטים נראה אם תצביע נגד,   | ניסים גוזלן :   |
| אני מוכן להקשיב אפילו,  | מוטי פרנקו :    |
| עוד עיקרון אחד שחשוב שהמועצה תדע לפני שהיא מצביעה, אם הבקשה מתקבלת הסיווג הזה מתקבע יש את דיני כללי ה, ברגע שהוא מתקבע סיווג אפשר, מבקשת אישור אין שום, שישנו את זה אחורה שהם יבואו ויתאכלסו, | אילנית הומינר : |
| שיהיה להם ביטוח,  | ניסים :         |

|   |                |
|---|----------------|
| יש ,  | מוטי פרנקו :   |
| אין להם ביטוח   | ניסים גוזלן :  |
| יהיה ביטוח,   | מוטי פרנקו :   |
| אין להם , את הביטוח ריבוננו של עולם בשכונה אחד חמש אחד שבע צמרות המושבה ולא להימרח כמו מסטיק ולספר סיפורים ומעשיות וכל מה שקורה שמה, וכל מה שקורה שמה שמשרד,  | ניסים גוזלן :  |
| לא מה שקורה שמה , אתה אפילו לא יודע מה קורה שמה,  | מוטי פרנקו :   |
| אני לא יודע בגלל זה , בבתי משפט,  | ניסים גוזלן :  |
| מה בבתי משפט מה הקשר בין ארנונה לבין שירותים?   | מוטי פרנקו :   |
| כי זה (מדברים יחד) לפתור אחד ולתמיד,  | ניסים גוזלן :  |
| שמה?  | מוטי פרנקו :   |
| אם אתה לא תקבל ארנונה כי אתה תצטרך לסיים את הפיתוח,   | ניסים גוזלן :  |
| מה זה קשור שכונה מדינת ישראל,   | מוטי פרנקו :   |
| (מדברים יחד) בני ערובה,   | ניסים גוזלן :  |
| מי ערובה?   | מוטי פרנקו :   |
| כולם,   | ניסים גוזלן :  |
| אף אחד לא בן ערובה.   | מוטי פרנקו :   |
| בן ערובה,   | ניסים גוזלן :  |
| בוא אתה סתם מקשקש,  | מוטי פרנקו :   |
|   | (מדברים יחד)   |
| מחילה רק משפט מה שאמרתי קודם וראש המועצה לא הקשיב, אין לי בעיה עם מה שראש מועצה אומר אני רק אומר שאנחנו כרשות מקומית כל חברי המליאה גם זה 2019 רוצים להראות קדימה לתושבים לא שגרים פה לתושבי צמרת המושבה סוף סוף יבינו שיש רשות מקומית כולכם כולנו לא אנחנו אתם כולנו ביחד שחושב על זה שיש שכונה חדשה בפיתוח יהיה עם סנטיב לרשות לסיים את הביטוח, | מוטי פרנקו :   |
| מה זה קשור, אתה עכשיו במקום,  | ניסים גוזלן :  |
|   | (מדברים יחד)   |
| ועדת חקירה לכו למוצקין , זה משרד הפנים , , בסוגיה הזאת , הבניין,  | דודי לוי :     |
| אני אשמח (מדברים יחד) יועץ משפטי גזבר מנכל יועץ חיצוני,   | מוטי פרנקו :   |
|   | (מדברים יחד)   |
| נגיד יש מדרכה פיתוח   | מוטי פרנקו :   |
|   | (מדברים יחד)   |
| רגע אבל (מדברים יחד) ברגע שאתה תפתור בעיה של מדרכה בצמרות אז יבואו תושבי רמבם ויגידו גם לי אין מדרכה,   | גיקי גונגרדי : |
| ולמה יגידו לך ,   | דובר ? :       |
| זה לא דוגמא,  | מוטי פרנקו :   |
|   | (מדברים יחד)   |

|  |               |
|--|---------------|
| סליחה בואו,  | ניסים גוזלן : |
|  | (מדברים יחד)  |
| תעשה (מדברים יחד) שמונה שנים,                                    | מוטי פרנקו :  |
| סליחה שכונה אתה לא יודע לבנות פרגולה אתה רוצה, שנייה תקשיב שכונה | ניסים גוזלן : |
| בונים במדינת ישראל חמש עשרה שנה לא בונים חודש ולא בונים בשנתיים  |               |
| בונים במדינת ישראל שכונה בין חמש עשרה שנה מה לעשות, חמש עשרה     |               |
| שנה מי שבונה דירה והוא משלם בהתחלה מיליון מאתיים הוא גר ראשון    |               |
| ומי שבא אחריו השכונה משתפרת אחרי שנה ושנתיים ושלוש המחיר גם      |               |
| עולה ורמת השירות עולה,   |               |
| רגע ,  | דובר ? :      |
| מה פתאום, (מדברים יחד) אנחנו כרגע, נועם אנחנו כרגע בצמרות חמישים | ניסים גוזלן : |
| ושמונה נקודה חמש אחוז בביצוע,                                    |               |
|  | (מדברים יחד)  |
| מה זה קשור,  | ניסים גוזלן : |
|  | (מדברים יחד)  |
| אבל אתה לא נותן לי לדבר ואם אתה לא תיתן לי לדבר,                 | מוטי פרנקו :  |
| , אתה שאלת?  | ניסים גוזלן : |
| לא אבל אם אתה לא תיתן לי לדבר אנחנו נקום ונלך,                   | מוטי פרנקו :  |
| לך,  | ניסים גוזלן : |
| אתה לא (מדברים יחד) אני כן מאיים כי אתה צריך לאפשר לי לדבר,      | מוטי פרנקו :  |
| אתה רק מדבר בינתיים,   | ניסים גוזלן : |
| תן לי לדבר,  | מוטי פרנקו :  |
| אתה לא נותן לדבר,  | ניסים גוזלן : |
| קח משפט קח כוס מים תן לי לדבר,                                   | מוטי פרנקו :  |
| אתה דיברת יותר מידי,   | ניסים גוזלן : |
| ואתה קוטע אותי,  | מוטי פרנקו :  |
| תן לנו לענות,  | ניסים גוזלן : |
| אתה קוטע אותי,   | מוטי פרנקו :  |
| אני רוצה לשאול,  | ליאת דרי :    |
| תושב מאוכלס צריך פארק גן שעשועים,                                | מוטי פרנקו :  |
| מה זה קשור?  | ניסים גוזלן : |
| אתה עוד פעם קוטע אותי,   | מוטי פרנקו :  |
| זה קשור לארנונה,   | ניסים גוזלן : |
| אתה עוד פעם קוטע אותי,   | מוטי פרנקו :  |
| סליחה זה קשור לארנונה,   | ניסים גוזלן : |
| אתה קוטע אותי.   | מוטי פרנקו :  |
| זה קשור לארנונה,   | ניסים גוזלן : |
| אז תצביע נגד,  | מוטי פרנקו :  |

|                 |  |
|-----------------|--|
| ניסים גוזלן :   | ארנונה זה (מדברים יחד)   |
| מוטי פרנקו :    | תושב שאין לו פיטוח לשלם,   |
| ניסים גוזלן :   | ארנונה (מדברים יחד)  |
| מוטי פרנקו :    | תושב שאין לו פיטוח,  |
| ניסים גוזלן :   | (מדברים יחד)   |
| מוטי פרנקו :    | הוא לא נותן לי לענות הוא סתם, הוא מסרב בתוקף,  |
| (מדברים יחד)    |  |
| ניסים גוזלן :   | , פוליטיקה בגרוש הוא הצביע,  |
| אריק זורגר :    | שנייה שנייה,   |
| ניסים גוזלן :   | שבעה וחצי אחוז בארנונה עלה,  |
| אריק זורגר :    | שנייה שנייה,   |
| ניסים גוזלן :   | אני לא ראיתי אותו שהוא מדבר,   |
| מוטי פרנקו :    | הייתי מצביע שוב,   |
| ניסים גוזלן :   | שבעה וחצי אחוז אתה ,   |
| מוטי פרנקו :    | אני אצביע שוב,   |
| ניסים גוזלן :   | באת והצבעת ו הלכת , לארנונה בצביעות,   |
| מוטי פרנקו :    | הייתי מצביע שוב,   |
| ליאת דרי :      | אני רוצה לשאול שאלה,   |
| ניסים גוזלן :   | אז תמכור את זה בצמרות מכירים אותך תאמין לי,  |
| אריק זורגר :    | שנייה שנייה,   |
| ליאת דרי :      | ,  |
| (מדברים יחד)    |  |
| אברהם בוסקילה : | סליחה אני רוצה להתייחס בצורה קצרה מאוד , את מה שאמרה אילנית ,  |
| ניסים גוזלן :   | במשך 30 שנה קבע בית המשפט קבע לא פעם ולא פעמים שארנונה היא מס , מס, מס מס .  |
| אברהם בוסקילה : | וברגע שארנונה היא מס גם היו אנשים שתבעו שלא קיבלו שירותים ולא קיבלו כלום והתחייבו לשלם זה דבר אחד. נקודה שנייה הארנונה של התושבים מכסה בערך 25% מההוצאות שנותנים להם בשביל הארנונה הזו, עכשיו אם בנאדם מקבל פינוי אשפה ומקבל גנים, |
| מוטי פרנקו :    | אבל הוא לא (מדברים יחד)  |
| אברהם בוסקילה : | ומעל (מדברים יחד)  |
| ליאת דרי :      | למה אבל למה?   |
| אברהם בוסקילה : | ,  |
| ליאת דרי :      | למה?   |
| מוטי פרנקו :    | הוא מדבר על (מדברים יחד)   |
| (מדברים יחד)    |  |
| ניסים גוזלן :   | לא יהיה לפני 2022, בואו שנייה,   |
| דודי לוי :      | גם אתה לא תהיה ב2022,  |

|   |               |
|---|---------------|
| אני בטוח אהיה אתה לא תהיה ב2019 זה אני מתחייב לך, ואי,  | ניסים גוזלן : |
| אבל דקה כל העניין הפשוט, תן לי אל תפריע לי תקשיב, אני מפריע לך?   | ליאת דרי :    |
| אני , ב2001, צועק,  | ניסים גוזלן : |
| אני ב2001, אני אסביר לך מה זה מס, אני פניתי נגד המועצה המקומית באר יעקב שאני שילמתי ביטוח בשנת 92 אני ניסים גוזלן, לשופט ברוך הגשתי שאני מבחינתי לא רוצה לשלם ארנונה כי לא קיבלתי גם בשנת היטלי פיתוח ואין לי, גישה הביתה, נכון,  | ניסים גוזלן : |
| אני תבעתי את יור, ואת המועצה השופט ברוך זכרונו לברכה קבע שזה מס ואני חייב לשלם את הארנונה. לגבי ההטלים ששילמתי הוא חייב את המועצה בצו אני אשלח לך פסק דין, שחייב את המועצה בצו תוך 48 שעות לבצע לי את המטרה ששילמתי אני,  | דובר ? :      |
| בהיטלים, רגע אני מסביר לך שארנונה זה מס אי אפשר, רשות מקומית שרוצה להוריד ארנונה היא חייבת לבוא, אני לא רוצה להוריד אותה, עם תוכנית   | ניסים גוזלן : |
| אני רוצה לסווג, רגע, אתה לא יכול לסווג, פיתוח   | מוטי פרנקו :  |
| אני אלמד אותך, מנגד,  | ניסים גוזלן : |
| אז אל תפריע תן לי להסביר לך עד הסוף,  | מוטי פרנקו :  |
| ,   | ניסים גוזלן : |
| אני עשיתי שמה שאילנית אומרת לך במס אני עמדתי במבחן האישי שלי את המס הוא לא החזיר לי את הארנונה שאני שילמתי הוא הפחית בגין זה שלא קיבלתי שירותים שנכנסתי הביתה עם, כל השנים, משהו שחייב את המועצה זה ארבעים אלף שקל ששילמתי היטלי פיתוח הוא חייב את המועצה לבצע לאלתר את המשימות של הביטוח, המועצה דפקו לי בדלת דפקו לי בדלת אחרי 48 שעות וחייבו את המועצה לבצע פיתוח בשנת 2001 תבינו רגע, | מוטי פרנקו :  |
| זה בדיוק מה שנאמר לפני רגע, רגע דקה,  | דודי לוי :    |
| , סיווג,  | ניסים גוזלן : |
|   | דובר ? :      |

- ניסים גוזלן : אבל אני מלמד אותך מה עושים לגבי סיווגים תקשיב, ב2007 ב2006 פנה אלי חבר שלי שהיה ראש מועצת גני תקווה בוועדה אבישי לוי אמר לי ניסים בכל הרשויות בארץ שכונות חדשות עושים להם הטבה בארנונה על ידי זה שבונים להם סיפוק תראה בהרבה שכונות חדשות זה לא שהורידו את הארנונה לשכונות חלשות לא, נכון, דובר ? : ניסים גוזלן : שכונות חלשות נשארו באותו סטטוס כי לשנות ארנונה או להקטין אתם צריכים אישור של משרד הפנים במליאה, והם לא זזים לעשות את זה, ואז לא עשו את זה ב2006 ו2007 הדבר היחידי שעושים זה לוקחים יועץ שהם בונים סיווג לשכונות החדשות בגני תקווה משלמים פי אחד וחצי מהשכונות הוותיקות אותם יישארו ואת החדשים יתנו להם סיווג מיוחד לא רק שלא הורידו להם ארנונה בנו להם תעריף שהוא אחד וחצי יותר זה ברור רשויות בארץ תראה שבנו שכונות עכשיו כל מי שגר אני אגיד לך איך כן אפשר לעזור כל מי שגר בשכונה שהיא בבנייה בזמן סביר אני אומר לך עוד הפעם בזמן סביר וקרה לנו מקרים כאלה מגישים בקשה למשרד הפנים עם סיווג חדש, צריך להביא יועץ זה לא על רגל אחת זה צריך להראות נתונים כספים זה צריך להראות שיש הכנסות צריך להראות מאיפה מקור תקציבי צריך לעשות עבודה
- מוטי פרנקו : זה מה שאני כתבתי בהצעה שלי, ניסים גוזלן : רגע, דקה, מוטי פרנקו : תקרא אותה, ניסים גוזלן : תן לי דקה, מוטי פרנקו : שיועץ משפטי עם גזבר ויועץ ראשוני יחליטו מה זה פיתוח, ניסים גוזלן : זה לא מחליטים הם לא מחליטים תקשיב מה מוטי פרנקו : אנחנו כרשות, נייצר סיווג בהנחה בארנונה ליישובי פיתוח, ניסים גוזלן : מדינה, אז אני אסביר לך מדינת ישראל נותנת כלי לרשות מקומית לשינוי בארנונה או לטובה או לשלילי או לחיובי ואיך היא עושה את זה היא עושה את זה שאתה צריך להגיש עד השלושים ליוני פר אותה שנה עבור שנה הבאה זאת אומרת כל מי שבא אלי ואמור הנה רוצים לעלות ארנונה אמרתי להם עד 2018 אין סיכוי שאף אחד לא יעלה ארנונה נקודה. הדבר היחידי שאפשר כן לעשות זה לסיווגים ל2019 אבל זה לא במנדט שלך כי עד ל30 ליוני 2019 לא לי ולא לך ולא לאף אחד אין מנדט, 31 לאוקטובר 2018 להחליט, אפשר אני אומר עוד הפעם להשאיר ולהבין עכשיו כל יום, בצריפין, ראשון לצריפין ב2023,
- מוטי פרנקו : לא אני חושב על צמרות המושבות, ניסים גוזלן : צמרות המושבות, מוטי פרנקו : ועוד אלה שיכניסו עוד שנה וחצי

|               |  |
|---------------|--|
| ניסים גוזלן : | אז בוא אני אחדש לך צמרות המושבה זקוקים ונשאבים כמו כל , הארנונה הגאונית של התושבים כולנו מבינים שאם אנחנו לא מעלים ארנונה זאת העזרה הגדולה ,   |
| מוטי פרנקו :  | אבל הפיתוח לא מסתיים שם ,  |
| ניסים גוזלן : | הפיתוח ,   |
| מוטי פרנקו :  | וזה לא מאותה קופה , אתה לא מסיים את הפיתוח שם ,  |
| ניסים גוזלן : | הפיתוח עם כל הכבוד לך הפיתוח מבטיח לך שב31 לאוקטובר 2018 הפיתוח בצמרות יגיע למצב של 85% ,  |
| מוטי פרנקו :  | אני נזכרתי עכשיו זה ,  |
| ניסים גוזלן : | הם שלוש שנים חיים בעבר ,   |
| מוטי פרנקו :  | הם מתקדמים בבנייה באיכלוסים ,  |
| ניסים גוזלן : | אבל ראש המועצה בגלל שמאוכלס (מדברים יחד) הפיתוח (מדברים יחד)   |
| מוטי פרנקו :  | אין פיתוח ,  |
| ניסים גוזלן : | את לא יכולה סליחה עם כל הכבוד לך , לעשות מדרכה לפני שהבניין גמור עם כל הכבוד ,   |
| מוטי פרנקו :  | אבל יש בניין גמורים ,  |
| ליאת דרי :    | יש ,   |
| ניסים גוזלן : | אין לך בניין ,   |
| מוטי פרנקו :  | באלונים עשרים ושתיים , אספלט ,   |
| ניסים גוזלן : | באלונים עשרים ושתיים , אז תלמד לפני ששואלים אלונים 22 כדי שיהיה להם אכלוס נכון ולא , אני אני אמרתי תשימו שכבת אספלט ב5000 שקל כדי שלא ישברו רגלים כדי לא לעקב להם את האכלוס כי אין עדיין אישור של חברת חשמל לקבע ולכן לא ניצבו , אם היית שואל ואם היית לומד אז היית מקבל תשובה ואתה לא מסוגל , |
| מוטי פרנקו :  | אתה מתחשב ביזמים , ולא בתושבים ,   |
| ניסים גוזלן : | (מדברים יחד) אין מנדט לגבי 19, 20 ו22 אין מנדט לאף אחד מחברי ,   |
| מוטי פרנקו :  | תצביע נגד ,  |
| ניסים גוזלן : | אין מנדט , אז אני מסביר לך שאין מנדט חוקי בלעלות הצבעה (מדברים יחד) אתה יכול להחליט לעלות מה שאתה רוצה אתה יכול להצביע עכשיו (מדברים יחד) 90% אין בעיה אתה פופוליסט ,  |
| דודי לוי :    | מה פופוליסט ,  |
| מוטי פרנקו :  | תצביע נגד .  |
| ניסים גוזלן : | אתה הצבעת בעד שבעה אחוז ארנונה וחצי?   |
| מוטי פרנקו :  | אני מצביע שוב פעם ,  |
| ניסים גוזלן : | יפה ,  |
| מוטי פרנקו :  | מה הבעיה? מה זה לא מועצה שלך ,   |

|  |                 |
|--|-----------------|
| אתה הולך ל (מדברים יחד)  | ניסים גוזלן :   |
| מה אתה , לחבר מועצה? מה זה הסגנון הזה?                           | מוטי פרנקו :    |
| שהיו מקבלים ארנונה , לא מקבלים שירות.                            | ניסים גוזלן :   |
| מה זה הסגנון הזה?  | מוטי פרנקו :    |
| איזה סגנון?  | ניסים גוזלן :   |
| שאתה דואג לחברי מועצה?   | מוטי פרנקו :    |
| אני דואג? אני רק אומר שאתה (מדברים יחד)                          | ניסים גוזלן :   |
| מה אתה אומר ,  | מוטי פרנקו :    |
| של פופוליסט ,  | ניסים גוזלן :   |
| בוא אני אסביר לך ראש המועצה, הצעה לסדר יום ,                     | אריק זורגר :    |
| כן תעשה הצבעה ,  | ניסים גוזלן :   |
| רגע (מדברים יחד)   | מוטי פרנקו :    |
| אני לא יודע על מה ההצבעה אבל תגיד , על מה ההצבעה בכל ,           | ניסים גוזלן :   |
| אנחנו נגיד לך ,  | מוטי פרנקו :    |
| מה אתה רוצה לעשות חמישים אחוז? הוא יבוא יגיד אני רוצה שבעים אחוז | ניסים גוזלן :   |
| מה , בצמרות  |                 |
| שנייה, נעשה ממוצע ראש המועצה ,                                   | אריק זורגר :    |
| סתם (מדברים יחד) נווה דורון סליחה ,                              | ניסים גוזלן :   |
| ,  | מוטי פרנקו :    |
| , שכונה ,  | ליאת דרי :      |
|  | (מדברים יחד)    |
| הלוואי שהמועצה המקומית תגיש הפחתה בארנונה כוללת כמו עיריית       | ניסים גוזלן :   |
| ראשון יש נהלים ,   |                 |
| אני רוצה רק להבין מה , של ההצבעה ,                               | אילנית הומינר : |
| כן ,   | אריק זורגר :    |
| אני רוצה רק להבין .  | אילנית הומינר : |
| השמש זורחת במזרח ,   | ניסים גוזלן :   |
| שנייה שנייה אני רק רוצה לומר ,                                   | אילנית הומינר : |
| , ארנונה ,   | ניסים גוזלן :   |
| רגע רגע ,  | אריק זורגר :    |
| אריק , ואני רציני ,  | מוטי פרנקו :    |
| רגע ,  | אריק זורגר :    |
| הוא לא נותן לאף אחד לדבר הוא חותך את כולם הוא צועק הוא , וזה לא  | מוטי פרנקו :    |
| דרך לקיים ישיבה זה פשוט ,  |                 |
| , מועצה ,  | אריק זורגר :    |
| , חוקיות ההצבעה , אני סבורה שגם אם המליאה תצביע היום בעד זה לא   | אילנית הומינר : |
| גובל את שיקול דעה של הרשות ואת ההצבעה ,                          |                 |
| בהחלט ברור ,   | מוטי פרנקו :    |



|  |                 |
|--|-----------------|
| כלומר,   | אילנית הומינר : |
| מיוני מתי?   | דובר ? :        |
| 2019,  | מוטי פרנקו :    |
| 2019.  | דובר ? :        |
|  | (מדברים יחד)    |
| יולי 2018 זה יהיה ב19 זה לא גובל את שיקול הדעת, יהיה דיון,   | אילנית הומינר : |
|  | (מדברים יחד)    |
| אריק אני רוצה (מדברים יחד) הצעת החלטה,   | מוטי פרנקו :    |
| כן בקשה,   | אריק זורגר :    |
| ההחלטה היא פשוטה,  | מוטי פרנקו :    |
| כן?  | אריק זורגר :    |
| המועצה מקבלת,  | מוטי פרנקו :    |
| , להצביע כן,   | אריק זורגר :    |
| הצעת ההחלטה היא פשוטה, ובבקשה ראש מועצה אל תקטע אותי. מליאת המועצה מקבלת החלטה שבבניינים ובשכונות שנמצאים בפיתוח כהגדרתם על פי מה שהחליטו היועמ"ש הגזבר והיועץ חיצוני שמסביר מה זה פיתוח בסוגרים קיום ביוב מים מדרכה ספסל פארק וכדומה, התושבים האלה יסווגו באזור פיתוח וישלמו עד שיעור הנחה עד חמישים אחוז אולי פחות מזה ארבעים אחוז הנחה שלושים אחוז הנחה וכדומה לתקופה מוגבלת עד שהפיתוח יושלם זה יהווה עם , למועצה לסיים את הפיתוח, ואני מבקש להצביע לזה, | מוטי פרנקו :    |
| אוקי, אני רק על מנת (מדברים יחד) לפני ההצבעה (מדברים יחד) הדרג המקצועי במועצה כמובן סובר שההחלטה היא שגויה יש בה אלמנטים של גרעון תקציבי היום, השלכה לתקציב השוטף שלא קשור לתקציבי הפיתוח,   | אריק זורגר :    |
| אריק למה למועצה יש גרעון?  | דודי לוין :     |
| איזה גרעון?  | מוטי פרנקו :    |
| איזה גרעון?  | אריק זורגר :    |
| כן?  | דודי לוין :     |
| , שוטף,  | אריק זורגר :    |
| מי עשה את הגרעון?  | דודי לוין :     |
| שוטף,  | אריק זורגר :    |
| מי עשה את הגרעון?  | דודי לוין :     |
| דודי תן לי בבקשה להתייחס,  | אריק זורגר :    |
| (מדברים יחד) שתים עשרה אלף יחידות דיור, למה מיהרתם להביא שתים עשרה (מדברים יחד)  | מוטי פרנקו :    |
| מוטי עכשיו אבל אתה קוטע אותי,  | אריק זורגר :    |
| למה מיהרת?   | מוטי פרנקו :    |
| תקשיב עכשיו בבקשה,   | אריק זורגר :    |

|   |                 |
|---|-----------------|
| אז תן לי לדבר,  | אריק זורגר :    |
| ,   | מוטי פרנקו :    |
| תן לי לדבר,   | אריק זורגר :    |
| ,   | מוטי פרנקו :    |
| אתם מערבבים (מדברים יחד) אין שום קשר בין הפיתוח לארנונה וממילא (מדברים יחד) רק שנייה וממילא (מדברים יחד) בעניין הזה | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| ברשותך אני מדבר על גרעון שוטף לא גרעון,   | אריק זורגר :    |
| שוטף?   | גיקי גונגרדי :  |
| שוטף,   | אריק זורגר :    |
| אתה בגרעון שוטף?  | גיקי גונגרדי :  |
| המועצה היא כרגע,  | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| אני אומר שהתקציב השוטף של המועצה האתגרי שבו,  | אריק זורגר :    |
| וב2019 יהיו שתי מיליון מטר תעשייה,  | מוטי פרנקו :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| הרי זה מה שיהיה אז מה אתה מודאג מגרעון,   | מוטי פרנקו :    |
| אתה לא נותן לי לדבר מוטי,   | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| טוב אני רואה (מדברים יחד) מעניין אתכם אנחנו נעבור להצבעה,   | אריק זורגר :    |
| עמדת המועצה אם יהיה דיון אם זה יובא,  | אילנית הומינר : |
| זה ב2019 יש מה (מדברים יחד)   | ניסים גוזלן :   |
|   | (מדברים יחד)    |
| כולם רוצים להיות סגנים אז מאיפה התקציב אז מה הוא , את זה או את זה,  | ניסים גוזלן :   |
|   | (מדברים יחד)    |
| חברה חברה אתם יודעים מה בואו נהיה יותר פופוליסטים, בחירות חמישים אחוז לכל (מדברים יחד) ארנונה,                      | ניסים גוזלן :   |
| תצביע,  | מוטי פרנקו :    |
| , חמישים אחוז אני בעד, חמישים אחוז אני בעד.   | ניסים גוזלן :   |
|   | (מדברים יחד)    |
| חמישים אחוז הנחה בארנונה מה קרה? אני אם אתם מדברים על שנה הבאה אני קצת יותר פוליטיקאי ממך,                          | ניסים גוזלן :   |
|   | (מדברים יחד)    |
| עידית עידית אתה דיברת, סליחה,   | ניסים גוזלן :   |
|   | (מדברים יחד)    |

|  |                |
|--|----------------|
| אני חושב שכולם יסכימו אם אנחנו ברוח הפוליטיקה אז ההצעה שלי זה לא רק מי שיגיע ב2019 כל הישוב (מדברים יחד) ביוני 2018 כל הישוב אנחנו מקווים שנצליח להביא את חמישים אחוז הארנונה הזאת (מדברים יחד) יולי שבע עשרה עבר. | ניסים גוזלן :  |
| חברים אנחנו מעלים להצבעה, הסברתי את זה קודם,   | מוטי פרנקו :   |
| חברים בבקשה בואו,  | אריק זורגר :   |
| ההצעה שלנו זה שביוני...  | ניסים גוזלן :  |
| אתה דיברת על מחנה צריפין 2019  | (מדברים יחד)   |
| , פיתוח,   | ניסים גוזלן :  |
| לא קשור, אנחנו לכל התושבים,  | מוטי פרנקו :   |
| אנחנו מציעים שניתן הנחה של חמישים אחוז לכל היישוב. עד חמישים אחוז הנחה לכל היישוב,   | ניסים גוזלן :  |
| זהו ניסים ,  | דובר ? :       |
| אני בעד,   | ניסים גוזלן :  |
| אם יש לך (מדברים יחד) כמה כסף זה מדובר כמה זה ישפיע בתקציב השוטף,  | (מדברים יחד)   |
| זה יגרום למועצה לסיים פיתוח בשכונות מאוכלסות   | גיקי גונגרדי : |
| מה זה קשור ,   | מוטי פרנקו :   |
| מה , עושה,   | ניסים גוזלן :  |
| שטויות במיץ עגבניות.   | ניסים גוזלן :  |
| בסופו של תהליך אף אחד לא יקבל הנחה בארנונה ודאי שזה יעשה גרעון וכולם ירוצו לסיים את הפיתוח,  | דודי לוי :     |
| הם לא נמצאים בתקציב,   | (מדברים יחד)   |
| , לא תחזוקה לא מדרכה לא כלום בשוטף אתם כאלה מנסים להתייפייף,   | דודי לוי :     |
| אני לא ,   | (מדברים יחד)   |
| אני מציע הצעה שלישית להסיר את ההצעה הזאת מסדר היום,  | נועם ששון :    |
| יאללה קדימה,   | ניסים גוזלן :  |
| אז תעשה גם,  | נועם ששון :    |
| אני מציע ,   | אריק זורגר :   |
| אתה לא יכול להציע הצעה להסיר ,   | מוטי פרנקו :   |
| , תצביע נו אריק בוא תצביע חבל על הזמן, נו מה,  | נועם ששון :    |

|                 |  |
|-----------------|--|
| מוטי פרנקו :    | , אם אתה מתעקש , היא הצעה שראויה לכולכם,   |
| ניסים גוזלן :   | מה היא ראויה אין מקום בתקציב אני אומר לך ,   |
| (מדברים יחד)    |  |
| מוטי פרנקו :    | הוא צועק,  |
| (מדברים יחד)    |  |
| נועם ששון :     | אתם צועקים ראש המועצה וניסים אתם צועקים לא שומעים אותכם, אני עדיין פרנקו , מתנהל ישיבה, פרנקו את הליצנות הזו תעשה מול , נו בחייאת טיזינג תמשיך אהה תמשיך לסיים את הישיבה הזאת, נו בבקשה אני הליצן ואתה לא,                           |
| מוטי פרנקו :    | ,  |
| אריק זורגר :    | רבתי הייתה הצעה,   |
| (מדברים יחד)    |  |
| אריק זורגר :    | היו כאן 3 הצעות הייתה הצעה לסדר,   |
| נועם ששון :     | ,  |
| אריק זורגר :    | חברים אפשר שנייה,  |
| נועם ששון :     | אתם רבים מי עושה הצעה יותר טובה, ההצעה הזאת לא רלוונטית,   |
| אריק זורגר :    | הייתה הצעה לסדר,   |
| מוטי פרנקו :    | אפשר להגיד את זה ביולי 2018,   |
| אריק זורגר :    | מותר לדבר?   |
| מוטי פרנקו :    | אפשרנו לגורם מקצועי , מה יותר ראוי מזה,  |
| אילנית הומינר : | אפשר להפסיק לצעוק?   |
| אריק זורגר :    | חברים היו כאן 3 הצעות הייתה הצעה לסדר של מוטי שאומרת,  |
| מוטי פרנקו :    | ששלף אותה מבעוד מועד,  |
| אריק זורגר :    | מוטי אבל אתה,  |
| מוטי פרנקו :    | ,  |
| אריק זורגר :    | די חאלס תפסיק לצעוק, די, היו,  |
| נועם ששון :     | פוליטיקה שלך , בגרוש,  |
| אריק זורגר :    | היו 3 הצעות ההצעה של מוטי שמדברת על מבחינת הגדלה של הפיתוח והפחתה של עד חמישים אחוז לתקופה מוגבלת זו הצעה של לסדר היום, הייתה אמרה היועצת המשפטית שההצעה הזו לא מחייבת את המועצה ואין לה שום משמעות עד יולי 18 והייתה הצעה נוספת של, |
| ניסים גוזלן :   | לא לא,   |
| אריק זורגר :    | שנייה ניסים. הייתה הצעה נוספת של ראש המועצה שגם של היועץ המשפטי מכוונת אותו דבר, שאומרת חמישים אחוז,   |
| (מדברים יחד)    |  |
| ניסים גוזלן :   | אנחנו שנייה ההצעה של ראש המועצה אומרת, דקה ההצעה של ראש המועצה אומרת שבשנה הבאה עד יוני 18 אנחנו נשב כולנו ונחליט בהתאם למצב רשום כמה הפחתה אפשר לעשות במידה ואפשר, קחו בחשבון ואני  |

|   |               |
|---|---------------|
| אומר את זה עוד הפעם שאנחנו מבחינתנו יודעים שלעשות סיווגים צריך להביא בעל מקצוע וזה אנחנו נעשה (מדברים יחד)  |               |
| ניסים, אני יכול עכשיו לדבר?   | דניאל אורן :  |
| כן דני בבקשה.   | אריק זורגר :  |
| נראה לי שבאמת אתם לא מכבדים את המעמד ולא את המקום גם מניתוח פשוט של הדיון הכספי של המועצה אתם סבורים שאיזשהו משרד ממשלתי, שיש בה גרעון נצבר ולו שקל בסדר אתם לוקחים את עיריית ראשון שיש בה עודפים תקציבים שגומרת כל שנה בשישים מיליון שקל עודף שבסופו של יום הצליחה ואני אומר את זה כתושב ראשון הצליחה להוריד אחוז במשך שנתיים זאת אומרת מה אתם רוצים עכשיו ש משרד הפנים יגיד רגע יש פה רשות שנמצאת בתהליכי הבראה כאלה או אחרים שמתקדמת בהם אבל היא לא סיימה אותם, עוד אין לה איזה ותק של רשות איתנה חמש שש שנים מאוזנת על בסיס, ועכשיו בואו נפחית ונראה מה יהיה, אני חושב, אתה הצעת שנשמע את דעתה של היועצת המשפטית אני סבור שאתם מבזבזים את הזמן שלכם סתם ולכן וזהו, תעשו עם זה מה שתם רוצים, | דניאל אורן :  |
| ולכן אני מכבד את דברים של הגזבר ואת הדברים שאמרנו ואני רק אומר המליאה הזאתי רק מראה את הכיוון לתושבים חדשים ואומרת אנחנו נסיים פיתוח,   | מוטי פרנקו :  |
| מה קשור פיתוח? זה קשקוש בלבוש,  | ניסים גוזלן : |
| רגע מוטי מוטי,  | דניאל אורן :  |
| מה הקשר,  | ניסים גוזלן : |
| ניסים ניסים,  | דניאל אורן :  |
| , ראש המועצה,   | מוטי פרנקו :  |
| לא יכול לשמוע את השטויות שלך,   | ניסים גוזלן : |
| ,   | מוטי פרנקו :  |
| אתה לא מבין בפיתוח זה רחוק ממך אתה לא יודע כלום,  | ניסים גוזלן : |
| ניסים,  | דניאל אורן :  |
| שכונה במדינת ישראל לוקח ,   | ניסים גוזלן : |
| ניסים עזוב את זה,   | דניאל אורן :  |
| אנחנו לא ,  | מוטי פרנקו :  |
| והשוק היחידי זה אתה, בסדר?  | ניסים גוזלן : |
| אני מנסה,   | מוטי פרנקו :  |
| ההצעה שלך היא הצעה של שוק אגרסיבי,  | ניסים גוזלן : |
| ניסים בואו ניגש להצבעות נו קדימה יאללה,   | נועם ששון :   |
| , הצבעה שלך   | ניסים גוזלן : |
| נו תצביעו אריק אריק, תצביעו,  | דובר ? :      |
| הם לא נותנים לי לדבר,   | אריק זורגר :  |
| תצביעו נו ניסים?  | דובר ? :      |

|                 |   |
|-----------------|---|
| ניסים גוזלן :   | הרמה הנמוכה ביותר זה ההצעה שלך,   |
| אריק זורגר :    | נסים אפשר?  |
| ניסים גוזלן :   | כן,   |
| אברהם בוסקילה : | אני יש לי הצעה,   |
| אריק זורגר :    | אפשר גם להפסיק לצעוק?   |
| אברהם בוסקילה : | לעלות את הארנונה לתעריפים של ראשון , חמישים אחוז,   |
| מוטי פרנקו :    | ולתת הנחה אחורה של אחוז אחד בסדר אתה צודק הפחתה של אחוז, נו<br>באמת מישהו ישאיר לך עשרים שלושים אחוז? היום (מדברים יחד) |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | אז אני חוזר על ההצעות, ההצעה של מוטי הייתה ברורה. ההצעה של ראש<br>המועצה הייתה לבחון את הדברים,                         |
| ניסים גוזלן :   | לבחון את הדברים שנקרא ולתת הפחתה לכל הישוב לתת הפחתה לכל<br>התושבים לא רק לשכונת כזו או אחרת,                           |
| אריק זורגר :    | ההצעה שלך,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| מוטי פרנקו :    | גם על זה אני בעד,   |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | אני מבקש להצביע בבקשה,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | חברים אפשר להתקדם אנחנו , של הישיבה ,   |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | אנחנו מצביעים בקשה מי שמצביע בבקשה שיגיד בעד,   |
| דודי לוי :      | לא לא אתה תעשה שלוש הצבעות,   |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | הצעה , מסדר היום,   |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | אני עובר להצעה , הצעה לפרק מסדר היום,   |
| מוטי פרנקו :    | למה , סליחה ההצעה שלי ראשונה,   |
| אריק זורגר :    | אני מתחיל מההצעה שלו  |
| מוטי פרנקו :    | לא נכון,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| מוטי פרנקו :    | יש פה משהו הזוי,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| אילנית הומינר : | אבל הוא מציע ראשון אתה צריך להעמיד אותה קודם  |
| אריק זורגר :    | אבל ההצעה שלו זה (מדברים יחד) היא מבטלת את כולם,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| ניסים גוזלן :   | אתה יודע מה עושים ליצנות נצביע עבורם נצביע עבורי ונצביע (מדברים יחד)  |
| אריק זורגר :    | בקשה אז בואו נצביע ההצעה של מוטי ראש המועצה אנחנו נצביע,  |

|   |                 |
|---|-----------------|
|   | (מדברים יחד)    |
| ההצבעה להצעה של מוטי. ניסים גוזלן?  | אריק זורגר :    |
| אחה אני מוריד את זה מסדר היום.  | ניסים גוזלן :   |
| נגד.  | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| חברים אנחנו בהצעות נו, אברהם?   | אריק זורגר :    |
| נגד.  | אברהם בוסקילה : |
| נועם?   | אריק זורגר :    |
| נגד.  | מוטי פרנקו :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| דודי?   | אריק זורגר :    |
| בעד.  | דודי לוין :     |
| מוטי?   | אריק זורגר :    |
| בעד.  | מוטי פרנקו :    |
| אבנר?   | אריק זורגר :    |
| בעד.  | אבנר ברק :      |
| ליאת?   | אריק זורגר :    |
| אני רוצה להגיד משהו אני חושבת שההצעה היא מאוד ראויה , עם חשיבה נכונה אבל לאור המצב של תקציב המועצה אני לא רואה אפשרות בכלל לממש גם לא ב2019 לצערי, אחה כן אז אני נגד. | ליאת דרי :      |
| ג'קי?   | אריק זורגר :    |
| אנחנו נגד על שתי ההצעות   | ג'קי גונגרדי :  |
|   | (מדברים יחד)    |
| עידית?  | אריק זורגר :    |
| נגד.  | עידית :         |
|   | (מדברים יחד)    |
| תעלה את ההצעה שלי , מסדר היום אם זה מה שאתה רוצה,   | נועם ששון :     |
|   | (מדברים יחד)    |
| אחה חברים ההצעה על ההצעה של חבר המועצה נועם ששון להסיר מסדר היום,   | אריק זורגר :    |
| ההצעה היא לא עברה (מדברים יחד)  | מוטי פרנקו :    |
| זה לא משנה אנחנו נדון ואנחנו (מדברים יחד)   | אריק זורגר :    |
| קודם כל אנחנו דורשים שההצעה של מר ששון תהיה,  | דודי לוין :     |
| בוודאי,   | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| אנחנו דורשים,   | דודי לוין :     |
| בעד. אברהם?   | אריק זורגר :    |
| בעד.  | אברהם בוסקילה : |

|  |                              |
|--|------------------------------|
| בעד. נועם? ההצעה שלך בעד?  | אריק זורגר :<br>(מדברים יחד) |
| דודי?  | אריק זורגר :<br>(מדברים יחד) |
| מוטי?  | אריק זורגר :                 |
| נגד.   | מוטי פרנקו :                 |
| אבנר?  | אריק זורגר :                 |
| נגד.   | אבנר ברק :                   |
| ליאת?  | אריק זורגר :                 |
| נגד.   | ליאת דרי :                   |
| נגד?   | אריק זורגר :                 |
| כן נגד , ההצעה הזאתי זה לא, זה סתם   | ליאת דרי :                   |
| וג'קי?   | אריק זורגר :                 |
| אני בעד.   | גיקי גונגרדי :               |
| עידית?   | אריק זורגר :                 |
|  | (מדברים יחד)                 |
| בסדר ההצעה ירדה מסדר היום. אנחנו עוברים ל... לא עוד לא התחלנו את הישיבה חברים, עוד הצעה לסדר חבר המועצה דודי לוי, בקשה.  | אריק זורגר :                 |
| ראש המועצה,  | דודי לוי :                   |
| כן.  | אריק זורגר :                 |
| מתחת לשפם אתה הרבה לפחות לדעתי עשר פעמים אולי הצעת שורש ליצן ועכשיו אתה גם קראת לי גם גאון הדור,   | דודי לוי :                   |
| הצעה גאונית.   | ניסים גוזלן :                |
| הצעה גאונית, אל תחלק לנו ציונים.   | דודי לוי :                   |
| הצעה גאונית.   | ניסים גוזלן :                |
| אני מבקש ממך. גם אני לא מחלק לך ציונים.  | דודי לוי :                   |
| אתה נותן הצעה דודי?  | אריק זורגר :                 |
| כן.  | דודי לוי :                   |
| בקשה,  | אריק זורגר :                 |
| הצעה לסדר יום , לשנות הקפאה על הסכם גג , לפני שאני מקריא את זה, אני חייב לציין לפניך מנכל המועצה, אני היום יצאתי מרחוב אפרים קישון 16 באר יעקב בשעה שבע דקות לשמונה אוקי, לכיוון צומת ניר צבי שמאלה לכיוון אסף הרופא, בהמשך לכיוון תל אביב שבע דקות לשמונה, שמונה וחצי הגעתי לאסף הרופא בסדר, 37 דקות. ועכשיו אני אמשיך להקריא את ההצעה שלי, שלום רב לאחרונה נחתמים הסכמי גג רבים עם רשויות מקומיות כפטריות לאחר הגשם, ובמקביל רשויות מקומיות מבינות כפי , לשנות , שמדינת ישראל יש סדר עדיפויות שונה ואינה מתכוונת לבצע תשתיות תחבורה בהתאם להתאכלסות תושבים חדשים בכתבה מוסף ממון | דודי לוי :                   |



בידיעות אחרונות מיום 2/10/17 צוטטו דבריו מן העבר של אביגדור יצחקי ראש מטה הדיור בסוגרים הזרוע המבצעת של קבינט הדיור שהקים משרד האוצר סגור סוגרים ואני מצטט את העיתון פתח תקווה וראש העין כלואות ויש להם בעיות תחבורה קשות מאוד אבל אני בונה רק בונה התכנון של תחבורה לא מעניין אותי אני בונה דירות אחר כך נדבר על ועל התשתיות בהזדמנות, שייקחו שק שינה בבוקר מיום ראשון יגיעו לעבודה ישנו על הרצפה ויחזרו ביום חמישי, אני לא אחכה לכבישים בשביל לבנות דירות סוף ציטוט, קריית גת בראשון לשמיני 2017 ראש העין שני לעשירי 2017, אשקלון שלישי לעשירי 2017, כולם עם הסכמי גג הודיעו על הקפאה כעת, של הסכמי הגג, היות ותשתיות התחבורה לא הוקמו, להלן הצעה לסדר יום מועצת באר יעקב מקפיאה את הסכם הגג עד שמדינת ישראל תשלם את תשתיות התחבורה בסוגרים כבישים רכבות רכבת קלה ותחבורה ציבורית סגור סוגרים שיאפשרו קליטת עשרות אלפי תושבים לצריפין המצטרפות לקליטה המסיבית של תושבי השכונה צמרת המושבה, זו הצעה לסדר היום מקווה שכולם שמעו,

(מדברים יחד)

אריק זורגר:

דודי לוי:

רק על מנת,

עכשיו אפרופו זה היה הצעה אני לא רואה שום הכנה תשתית תחבורתית כזו או אחרת הדבר היחיד שאני קולט בעין כשאני נוסע בכביש ארבע שלוש אחד שלוש, שהוא יהיה כביש פנימי בבאר יעקב לאחר כל הווג'ארס הזה שכונת כלניות כן יוצאת לשם, אוקי, זאת אומרת כבר השכונה הראשונה שבונים בראשון לציון שעכשיו הולכת להתחבר לכביש הזה וזה רק ההתחלה, לא יכול להיות שאנחנו תושבי באר יעקב הולכים לעמוד בפקקים אין סופים כולל כולל,

דודי הצעה,

שמענו אותך,

רגע תן לי לסיים,

,

תן לי לסיים,

אריק זורגר:

ניסים גוזלן:

דודי לוי:

ניסים גוזלן:

דודי לוי:

אריק זורגר:

שנייה ניסים. דודי הביא הצעה לסדר רק על מנת, תכף כל מי שיוצא שיתייחס בבקשה בקצרה כי אנחנו עוד לא הכנו את סדר היום, רק לשם הבהרה אני מבקש להבהיר הסכם הגג לא עוסק בשיווקים, מה שאתה אם אני מבין את ההצעה שלך נכון, אתה בעצם אומר אני לא רוצה שיקנו דירות עד שמסיימים את פתרונות התחבורה. מכיוון שזה מעמיס מכיוון שזה וכולה וכולה... אין קשר למה שאתה אומר לבין הסכם הגג. הסכם הגג משמעותו הסכם שבעצם אומר שתי דברים האחד שהרשות המקומית תקבל תשלומים עודפים בגין אוכלוסין מועצים והשני שבגין כך השיווקים יהיו בוועדה משותפת שלנו של הרשות למקרקעי ישראל. במקומות שבהם... אני

- אמרתי את הכותרות כמובן זה הסכם הרבה, אבל במקומות אהה שבהם יש  
הסכם גג מדינת ישראל משווקת גם בלי הסכם גג, אין קשר בין ההסכם  
לבין השיווקים, רק התייחסות,  
ניסים גוזלן : תן לי שנייה אני רוצה (מדברים יחד) בקצרה, ראשית,  
דודי לוי : רגע רגע למעשה כאילו באת ואמרת אתה לא מבין אין קשר מה קשר אז אני  
אגיד לך מה בהחלט יש קשר, מדינת ישראל יש משרדי ממשלה זה ככה  
משרד האוצר, מסכים איתי?  
ניסים גוזלן : מה אתה רוצה?  
דודי לוי : מסכים איתי?  
ניסים גוזלן : מה אתה רוצה?  
דודי לוי : איזה משרד זה?  
ניסים גוזלן : מה אתה רוצה אבל?  
דודי לוי : רגע משרד ההסכם גג תחת איזה משרד,  
דובר : ? אוצר.  
דודי לוי : תחת האוצר. איפה משרד התחבורה?  
ניסים גוזלן : מה?  
דודי לוי : אני שואל אותך, מנכל המועצה איפה משרד התחבורה?  
ניסים גוזלן : אז אני אענה לך,  
דודי לוי : עכשיו כשמי שעומד בראש הדבר הזה בא ואומר שהתחבורה לא  
מעניינת אותו ובפועל זה קורה ברשויות אחרות שכבר בונים שמה והם כבר  
קיבלו כספים והם כבר עושים תשתיות וכולם בוא נגיד אתה יודע מה,  
יאללה מרוצים, יש תשתיות,  
אריק זורגר : חברים,  
דודי לוי : , גני ילדים בתי ספר, אני זורם איתך אריק,  
אריק זורגר : דודי,  
דודי לוי : אבל אתה מביא תושבים,  
ניסים גוזלן : מה הקשר אבל?  
דודי לוי : סליחה יש דבר ,  
ניסים גוזלן : מה הקשר? , תן לנו לדבר,  
דודי לוי : יש מנוף (מדברים יחד)  
אריק זורגר : שנייה אני מבקש התייחסות בקצרה כן, בקשה ראש המועצה,  
ניסים גוזלן : , הסכם הגג , את השמונים את השבעים ושישה אחוז נמנעתם, אני לא יודע  
למה נמנעתם היית צריך להצביע נגד,  
דודי לוי : מה הקשר?  
ניסים גוזלן : שנייה דקה, הצבעת נגד,  
דודי לוי : מה הקשר ממה שאני עכשיו אומר?  
ניסים גוזלן : הסכם הגג הצבעת נגד רצית להכשיל אותו,  
דודי לוי : נו?

|                |   |
|----------------|---|
| ניסים גוזלן :  | ב סדר לא הצלחת, הדבר היחידי ואני אומר לך עוד הפעם נושא התב"עויות בנושא תב"עויות הרי בוא אתה לא מעורב אתה לא יודע איזה כבישים אתה לא יודע איזה תשתיות אתה לא יודע מי נגד מי, |
| דודי לוי :     | הכול אתה,   |
| ניסים גוזלן :  | לא שנייה,   |
| דודי לוי :     | אף אחד פה לא יודע,  |
| ניסים גוזלן :  | אז דקה תן לאנשים,   |
| דודי לוי :     | אף אחד, הסגן שלך יודע? בוא נשאל, רגע אולי אולי,   |
| ניסים גוזלן :  | הפרעתי לך?  |
| דודי לוי :     | חברי חברי,  |
| ניסים גוזלן :  | כן,   |
| דודי לוי :     | אתה יודע?   |
| ניסים גוזלן :  | כן,   |
| דודי לוי :     | אז תן לו לדבר, תן לו לדבר,  |
| (מדברים יחד)   |   |
| דודי לוי :     | אף אחד לא יודע, של באר יעקב חוץ ממך,  |
| גיקי גונגרדי : | דודי,   |
| דודי לוי :     | אף אחד,   |
| ניסים גוזלן :  | אתה לא יודע זה ברור, אז תקשיב,  |
| דודי לוי :     | איך אני אדע?  |
| ניסים גוזלן :  | אז תלמד,  |
| דודי לוי :     | איך אני אדע?  |
| ניסים גוזלן :  | תלמד.   |
| דודי לוי :     | אתה, לתוך הבית שלי?   |
| גיקי גונגרדי : | דודי, דודי, אני לא רוצה להתערב אבל היו היה דיון,  |
| ניסים גוזלן :  | גיקי, אבל תן לי לענות הוא סתם בוא אתה...  |
| דודי לוי :     | ,   |
| ניסים גוזלן :  | סליחה,  |
| דודי לוי :     | היה דיון אחד נו עזוב אותך, איזה דיון,   |
| אריק זורגר :   | כל אחד יקבל זמן.  |
| (מדברים יחד)   |   |
| דודי לוי :     | רוצים לעמוד בפקקים או לא רוצים לעמוד בפקקים? מה הסיפור?   |
| ניסים גוזלן :  | חברה דקה,   |
| אריק זורגר :   | כל חבר מועצה ידבר בהתייחסות קצרה,   |
| (מדברים יחד)   |   |
| אריק זורגר :   | אהה בקשה ניסים,   |
| (מדברים יחד)   |   |
| מוטי פרנקו :   | אתה יכול לצאת לשתות מים,  |

- ניסים גוזלן : אתה לא מפריע לי, אתה מקשיב כי אתה שמעת ותרבות דיבור נקודה. עכשיו לגבי נושא של תב"עות מה לעשות מדינת ישראל מאשרת תב"ע עם תשתיות, מדינת ישראל נכון כשמוציאים ומתכננים תב"ע לא ישר מוציאים את הכביש מה לעשות זה לא עובד ככה. זה לא עובד ככה. במדינת ישראל כשמתכננים וחסר מאה עשרים אלף יחידות דיור, ואין להם איפה לגור, אם אני לא הייתי בונה שבעת אלפים יחידות דיור אתה לא היית גר פה ואתה לא היית גר פה ועוד אחרים פה, שבעים אחוז,
- ליאת דרי : אבל מה איפה החשיבה?
- ניסים גוזלן : תתני לי שנייה,
- ליאת דרי : איפה הראייה,
- ניסים גוזלן : את שאלת, אז תני לי לענות,
- ליאת דרי : אני לא שאלתי,
- ניסים גוזלן : ראשית מדינת ישראל קודם כל (מדברים יחד) אל תפריעי לי תני לי לסיים, אחר כך,
- ליאת דרי : אין בעיה.
- ניסים גוזלן : מדינת ישראל מתכננת ומאשרת תב"ע עם תשתיות של (מדברים יחד) כבישים (מדברים יחד) בתכנון הוא מותנה גם בתקציב מדינה, למזלנו אני למשל מקדם את כביש מאתיים ביחד עם, קידמתי אותו בעשור האחרון כביש, יצא לביצוע הוא מתחיל מכביש ארבע שלוש אחד מתחבר לכביש ארבעים וארבע. כל הצד המזרחי תלמי מנשה המושב,
- דוברת ? : אתה נכנס לתוך,
- ניסים גוזלן : לא תקשיבי,
- דוברת ? : אתה נכנס,
- ניסים גוזלן : הרחבה של תלמי מנשה אני מדבר על שכונה אני מדבר (מדברים יחד) כביש מאתים זה עורק ראשי נוסף שעולה שלוש מאות חמישים מיליון שקל שיצא, אנחנו מדברים על כביש ארבעים וארבע. כביש ארבעים וארבע זה אני חבר וועדת היגוי עשר שנים אני הייתי גם חבר וועדת היגוי של ארבע שלוש אחד, אני ומאיר ניצן השר מאיר שטרית קידמנו אותו יצא כביש ארבע שלוש אחד ברור שזה תקציבי ענק של מיליארדים של המדינה ברור שאת כביש ארבעים וארבע יש, שמתכננת את כביש ארבעים וארבע, משודרגת, הקונטרול משודרגת זה מרמלה ועד, משמר השבעה הולך להיות במתכונת של ארבע שלוש אחד, עלות הביצוע פי שתיים וחצי מיליארד שקל, מתכננים כרגע יש טוואי לא קל להרחיב משני נתיבים או מארבעה נתיבים לשמונה נתיבים לבנות מחלפים לעשות תפיסת קרקע, אהה חברה זה לא באינטרנט ולא, מייל ואומרים פתרתי את הבעיה זה לא ככה זה עבודה סיזיפית של תכנון של, אני מכיר את,
- דודי לוי : זה לא קשור אלינו,
- ניסים גוזלן : סליחה חמש עשרה שנה כביש,

|               |   |
|---------------|---|
| דודי לוינ :   | זה לא קשור אלינו,   |
| ניסים גוזלן : | זה כן.  |
| דודי לוינ :   | זה לא קשור אלינו,   |
| ניסים גוזלן : | כביש ארבעים וארבע,  |
| דודי לוינ :   | לא קשור אלינו,  |
| ניסים גוזלן : | קשור אלינו, חתמנו,  |
| דודי לוינ :   | לא קשור אלינו,  |
| ניסים גוזלן : | אז רגע  |
| ליאת דרי :    | ,   |
| ניסים גוזלן : | חכי רגע,  |
| ליאת דרי :    | אבל אפשר לדבר?  |
| ניסים גוזלן : | עוד שתי דקות אני מסיים תדברי,   |
| ליאת דרי :    | אוקי,   |
| ניסים גוזלן : | יש את כביש, אמרת יש את כביש ארבעים וארבע מרמלה ועד בית צבי עד משמר השבעה יעבור שדרוג של שמונה נתיבים הוא יהיה כמו ארבע שלוש אחד בעלות של שתיים וחצי מיליארד שקל דרך , הצופי הערכה ב2019 הוא יהיה, אותו דבר תכננו את כביש מאתים ועוד שלושים וחמש מיליון שקל, והקו החום במחנה צריפין כל מי שחושב שמחנה צריפין מחנה צריפין בשנת 2021 יתחילו לבצע את הקו החום. הקו החום כרגע נמצא במצב סטטוטורי כשלושים קילומטר שמתחיל בסופרלנד מראשון לציון ונגמר באזור תעשייה בלוד עד נתב"ג זה שלושים קילומטר מי שלא עשה כלום עד היום אז הוא לא מבין מה אני אומר הוא גם סקפטי והוא גם לא מבין והוא גם לא יבין את זה. קו החום זה קו שאמור להסיע לנסוע בהסעת המונים אנחנו נגיע לראשון לציון ונחליף לשם לקו הסגול לקו הירוק שמוביל לגוש דן ולתל אביב כולם מ2021 ייסעו ברכבות רכבות קלות במסגרת גם באר יעקב, יש לנו ציר של כעשרה דונם עשרה קילומטרים זה הציר , באר יעקב הוא התחבורה להסעת , הוא ייתן את הפתרון , ולכל היישוב מי שחושב שאפשר יהיה להגיע ללכת. לתל אביב בלי פקקים הוא טועה. ברור שכל עוד המצב של כביש 44 לא בשדרוג ולא כל עוד המצב שהקו החום מבחינתנו לא יוצא לביצוע העומס על התחבורה תהיה גדולה העומס של מחנה צריפין שאתה רוצה לעצור אנשים ייסעו רק ב2023 עד 2023 גם כביש 44 וגם הרכבת הקלה אמורה להיות בה, ככה מתכננים קדימה ככה מתכננים את הפתרון לדור צעיר ככה מתכננים שכונות קדימה וככה עושים, ככה תכננו את באר יעקב ב2004 היה כביש , פלאפל, מי שזוכר את באר יעקב העתיקה הבאנו את ארבע שלוש אחד במאה חמישים מיליון, הבאנו את כביש ארבע שלוש אחד קשה לשמוע נכון מי שלא עשה כלום בחיים שלו, אתה מדבר (מדברים יחד) ממשלת ישראל, |
| דודי לוינ :   |   |

|               |   |
|---------------|---|
| ניסים גוזלן : | אני הבאתי כשיצאתי לבנות שבעת אלפים יחידות דיור, נכון, היה, אתה יכול לראות בכניסה לרמלה, עשרות, רכב. אני הבאתי את ארבע שלוש אחד, (מדברים יחד)  |
| דודי לוי :    | (מדברים יחד) את רמלה,   |
| ניסים גוזלן : | ככה מתכננים מה לעשות, היה בישראל,   |
| דודי לוי :    | (מדברים יחד)  |
| מוטי פרנקו :  | ניסים במקום לצאת לסדר יום נדבר על (מדברים יחד) יש פה אחד עשרה חברי מועצה כל אחד יוצא עם הצהרות נצטרך יום שלם רק לדון בהצעות,  |
| (מדברים יחד)  |   |
| אריק זורגר :  | אנחנו בהתייחסויות של חברי מועצה, נועם בקשה יש לך, את ההצעה?   |
| נועם ששון :   | ההצעה מדברת לעצור את הסכם הגג (מדברים יחד) גם את תעשייה עצמה מה שהם דוגלים בשיטה, הרי פרנקו לא מזמן העלה, מתקיימת ממסחר ותעשייה (מדברים יחד) אם אתה רוצה מסחר ותעשייה מצד שני אתה רוצה ללכת להסכם גג, גם בהסכם הגג מתייחסים לנושא תחבורה להרחבת כבישים לרכבת קלה בכל מה שקשור בהסכם הגג אף אחד לא יאשר פה מתחמים שתיים שלוש והאלה בלי שהתחבורה פה (מדברים יחד) יש מסמכי תחבורה בתור הסכם הגג אני מציע להם שיקראו אותם דבר נוסף יש פה את זוגות הצעירים ללכת ולהגיד אני מקפיד את הסכם הגג ולהשאיר פה את זוגות הצעירים מחוסרי דיור בלי דיור אז אני חושב שיש בזה היבט שהוא בכלל לא נכון, אני מציע בכלל גם כן להסיר את ההצעה הזאת מסדר היום היא לא רלוונטית בכלל ללכת ולדון, כל הצעה שהיא באה לדפוק את הרשות הזאת אז אני חושב שמבחינתם זה דבר רלוונטי, |
| דודי לוי :    | אז אני אגיד לך (מדברים יחד) עם הסעות האלה,  |
| נועם ששון :   | אתה יכול להגיד מה שאתה רוצה, אתה רוצה,  |
| (מדברים יחד)  |   |
| נועם ששון :   | אני לא מצביע בעד או נגד, ההצעות שלך לא רלוונטיות בפומבי,  |
| דובר ? :      | לא רלוונטיות (מדברים יחד)   |
| נועם ששון :   | אני מציע לכם ללכת לראות ברשויות אחרות הצעה לסדר יום אפשר להסיר אותה. ראש מועצה רשאי להסיר הצעה מסדר יום, זה שהוא לא הציע את זה ואני הצעתי את זה אז זה (מדברים יחד) חוקי לגמרי, על סדר יום. תודה נועם. דודי,   |
| אריק זורגר :  |   |
| (מדברים יחד)  |   |
| דודי לוי :    | אני באמת מנסה להביא את ה...   |
| (מדברים יחד)  |   |
| ליאת דרי :    | אני רוצה לשאול שאלה אפשר?   |
| אריק זורגר :  | כן ליאת בבקשה,  |
| ליאת דרי :    | תודה. יואו כאילו למה זה צריך ככה להתנהל?  |
| אריק זורגר :  | כן ליאת?  |

|                 |   |
|-----------------|---|
|                 | (מדברים יחד)  |
| אריק זורגר :    | ליאת מנסה לדבר. חברים בבקשה ליאת.   |
| ליאת דרי :      | אילנית אני רוצה לשאול שאלה בבקשה,   |
| אילנית הומינר : | כן?   |
| ליאת דרי :      | אפשר בכלל להקפיא זה משהו שניתן לעשות?   |
|                 | (מדברים יחד)  |
| אריק זורגר :    | חברים אפשר בבקשה ליאת שאלה שאלה? חברים אפשר להתייחס,  |
| אילנית הומינר : | כן אני אומרת לה. הסכם לשני צדדים אחד לא מעלים (מדברים יחד) אחרי שחלפו שלושה חודשים שהם, זה סעיף (מדברים יחד) שתבצע החלטה קודמת של המועצה, |
| דודי לוינ :     | מי יבטל?  |
| אילנית הומינר : | למעשה,  |
| דודי לוינ :     | קודם כל זה ההצעה שלי.   |
| אילנית הומינר : | המועצה סליחה,   |
| דודי לוינ :     | זה הקפאה,   |
| אילנית הומינר : | רגע,  |
| דודי לוינ :     | זה הקפאה זה לא,   |
| אילנית הומינר : | תנו לי לסיים משפט אל תקטעו אותי אני אגיד את הדברים, בבקשה,  |
| דודי לוינ :     | שקודם כל בעיקרון אתה מבקש,  |
| אילנית הומינר : | נו?   |
| (מדברים יחד)    | קודם כל,  |
| אילנית הומינר : | בהיבט המשפטי המועצה הזאת הכריעה היא אישרה את ההסכם. ככל שהצעה מקפיא עוצר מבטל את, של המועצה, צריכה להיות לזה גם משפטית אתה יודע,          |
| דודי לוינ :     | לא מספיק, לא מספיק,   |
| אילנית הומינר : | למשל, למשל, רגע,  |
| דודי לוינ :     | זה ראש המועצה,  |
| אילנית הומינר : | אחרי שהמדינה,   |
| דודי לוינ :     | אבל אתם מפספסים אבל,  |
|                 | (מדברים יחד)  |
| דודי לוינ :     | את ההצעה שלי, מה ההבדל בין קריית גת ראש העין ואשקלון לבאר יעקב?   |
| ניסים גוזלן :   | זה משהו אחר (מדברים יחד) אתה לא מבין אני אענה לך,   |
| דודי לוינ :     | אבל אתה,  |
|                 | (מדברים יחד)  |
| אריק זורגר :    | לא סליחה, סליחה, אילנית תסיים את ההתייחסות ואנחנו נעבור להצבעה,   |
| ליאת דרי :      | אילנית,   |
|                 | אני שאלתי שאלה, אני שאלתי שאלה אני מבקשת תשובה,   |

|  |                 |
|--|-----------------|
| אני מנסה.  | אילנית הומינר : |
| תודה. אז תסתכלי אלי תעני לי,                                     | ליאת דרי :      |
| אבל , לא נותנים לה.  | דובר ? :        |
| אילנית בבקשה,  | אריק זורגר :    |
| משפטי ,  | אילנית הומינר : |
| אני רוצה לשאול את השאלה עוד פעם האם אפשר להקפיד את ההסכם?        | ליאת דרי :      |
| תשובתי כדלקמן, המליאה החליטה לאשר את ההסכם הקפאה לדעתי           | אילנית הומינר : |
| וההיבט המשפטי צריכה להיות צריך להניח תשתית משפטית לבית משפט      |                 |
| מדוע המועצה מחליטה בה כלומר ככל , אנחנו התחייבנו כלפי ,          |                 |
| התחייבויות, , אם את עכשיו מבקשת להקפיד בלי לחשוף את הרשות        |                 |
| הזאתי לתביעה , מהמדינה , המדינה הפרה את ההתחייבות שלה לא עמדה    |                 |
| בלוחות זמנים,  |                 |
| אז למה ההצעה הזו עמדה לדיון?                                     | מוטי פרנקו :    |
| סליחה?   | אילנית הומינר : |
| אז למה ההצעה הזו בכלל עמדה לדיון איזה ,?                         | מוטי פרנקו :    |
| אין כי אין , משפטית להסיר, סליחה אנחנו לא ,                      | אילנית הומינר : |
| סליחה אין (מדברים יחד)   | דודי לוי :      |
|  | (מדברים יחד)    |
| סליחה לפני שאתה מסביר עם כל הכבוד היא שאלה שאלה, קיבלת תשובה?    | אריק זורגר :    |
| כן. אבל אני רוצה עוד שאלה סליחה,                                 | ליאת דרי :      |
| רק רגע רק ברשותך סליחה, בקריית גת, בקריית גם (מדברים יחד) אני    | נסיים :         |
| דיברתי עם דוד הם קיבלו הסכם,                                     |                 |
| בסדר לא (מדברים יחד) אני רוצה להגיד,                             | ליאת דרי :      |
| כן ליאת בבקשה,   | אריק זורגר :    |
| באר יעקב מצד אחד גדול אני מבינה את כל ההשלכות אבל אין שום ראייה  | ליאת דרי :      |
| לדוגמא בשכונת צמרות ויש עוד שכונות כמו פרס חתני ישראל,           |                 |
| (מדברים יחד)   | ניסים גוזלן :   |
| לא משנה עדיין בבקרים יש פקקים כל באר יעקב זה פקק אחד ובצמרות אין | ליאת דרי :      |
| בכלל ראייה לפתוח איזה כביש נוסף יש שתי יציאות שבבקרים אי אפשר    |                 |
| לצאת שם אז כאילו מה, מה האלטרנטיבה?                              |                 |
|  | (מדברים יחד)    |
| אני רק רוצה להוסיף עוד שאלה אחת לשוונג של שאלות בהנחה ואנחנו     | גיקי גונגרדי :  |
| מקפידים את הסכם הגג,   |                 |
| כן,  | ליאת דרי :      |
| הקפאנו אותו , מה עמדת המדינה? אני יכול להבין ,                   | גיקי גונגרדי :  |
|  | (מדברים יחד)    |
| המדינה משווקת ברשויות גם   | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |



|                |   |
|----------------|---|
| ניסים גוזלן :  | שאלת לגבי כבישים אני אענה לך, ליאת שנייה אני אענה לך,   |
| ליאת דרי :     | כן,   |
| ניסים גוזלן :  | תראו,   |
| גיקי גונגרדי : | אפשר (מדברים יחד)   |
| ניסים גוזלן :  | אנחנו, תקשיב, חברה  |
| עידית :        | , חצי שעה (מדברים יחד)  |
| ניסים גוזלן :  | , שבקריית גת היה מחלף שצריך לעשות אותו במעמד השיווק העירייה אפשרה,  |
| ליאת דרי :     | אל תיתן לי דוגמאות, מה אתה יכול לעשות כאן?  |
| ניסים גוזלן :  | בצמרות כביש 200 תקשיבי שנייה כביש 200 יגרום לכך ש, מושבה ואני אומר לכם תלמי מנשה נווה, כולם יצאו לכביש 200 וזה יוריד את כל העומס מהצד המערבי, |
| (מדברים יחד)   |   |
| אריק זורגר :   | יש במספר,   |
| ליאת דרי :     | ,   |
| אריק זורגר :   | ליאת, גם בהסכם עצמו מספר תשתיות חלק דברים שנדבר על תשתיות תחבורה שבוצעו בתוך היישוב ובחיבורים לכבישים,  |
| ליאת דרי :     | מתי?  |
| אריק זורגר :   | לפי לוז התקדמות,  |
| ניסים גוזלן :  | מה חשבת שמחר מאכלסים את כולם?   |
| ליאת דרי :     | אפשר ל,   |
| ניסים גוזלן :  | הראשון, מה חשבת שמחר בבוקר הוא יביא את,   |
| ליאת דרי :     | אני לא חשבת כלום,   |
| ניסים גוזלן :  | עוד חמש שנים יש,  |
| ליאת דרי :     | חשבת ש כמו,   |
| ניסים גוזלן :  | מה חשבת?  |
| ליאת דרי :     | מתי זה יקרה?  |
| ניסים גוזלן :  | לא זה,  |
| ליאת דרי :     | מתי זה יקרה?  |
| ניסים גוזלן :  | בונים בחמש שנים כי הראשון שיגיע הוא, חמש שנים מה חשבת,  |
| ליאת דרי :     | כי בינתיים התושבים יהיו בכלא,   |
| ניסים גוזלן :  | כלא?  |
| ליאת דרי :     | מתי זה יוצא? זה כמו, פקק אחד ענק  |
| ניסים גוזלן :  | בבוקר כל מי שנוסע לכביש 44 תקשיבי שנייה כל מי שנוסע לכביש 44 מרמלה ועד משמר השבעה זה פקק,   |
| ליאת דרי :     | השכונה, לא יוצאים מהשכונה איזה רמלה, לא יוצאים מצמרות, אני לא יוצאת מהשכונה,  |
| ניסים גוזלן :  | צמרות,  |

|  |                 |
|--|-----------------|
| אני לא יוצאת מהשכונה איזה רמלה,  | ליאת דרי :      |
| צמרות, אז אני מסביר לך שכולם תקועים בכביש 44 זאת הבעיה. הבעיה היא 44 כל מי שנוסע על ארבע שלוש אחד אין לו בעיה, כל מי שנוסע | ניסים גוזלן :   |
|  | (מדברים יחד)    |
| כל המדינה ממודיעין,  | ניסים גוזלן :   |
|  | (מדברים יחד)    |
| היציאות אם כבר מהכיכרות לא יוצאים מה,  | ליאת דרי :      |
|  | (מדברים יחד)    |
| אנחנו עוברים להצבעה חברים,   | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| אנחנו עוברים להצבעה, ההצעה של דודי נאמרה, ההצעה של נועם להסיר אותה מסדר היום, אנחנו נצביע קודם להצבעה של דודי. ראש המועצה? | אריק זורגר :    |
| נגד,   | ניסים גוזלן :   |
| אברהם?   | אריק זורגר :    |
| נגד.   | אברהם בוסקילה : |
| מה הייתה ההצעה תקרא אותה,  | מוטי פרנקו :    |
| איזה הצעה?   | גיקי גונגרדי :  |
| ההצעה הייתה הקפאה של הסכם הגג, אברהם.  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | אברהם בוסקילה : |
| אהה אברהם נגד. אהה נועם?   | אריק זורגר :    |
| נגד.   | נועם ששון :     |
| דודי?  | אריק זורגר :    |
| בעד.   | דודי לוי :      |
| מוטי?  | אריק זורגר :    |
| בעד.   | מוטי פרנקו :    |
| אבנר?  | אריק זורגר :    |
| בעד.   | אבנר ברק :      |
| ליאת?  | אריק זורגר :    |
| אי אפשר לבצע ישיבה נוספת כדי לדון בהשלכות כדי להקפיא בינתיים אני שואלת?  | ליאת דרי :      |
| אי אפשר, אפשר לאשר ולשבת על פתרונות אם חשוב לך לצאת מצמרות. זה יותר הגיוני,  | ניסים גוזלן :   |
| לא רק צמרות,   | ליאת דרי :      |
| לא משנה כל התנועה כל התנועה, תזמני פעם אחת שיזמנו דיון ולראותך איך מתקדם לא איך לתקוע לא להיכנס,                           | ניסים גוזלן :   |
|  | (מדברים יחד)    |
| ליאת?  | אריק זורגר :    |

|               |   |
|---------------|---|
| ליאת דרי:     | לאור העובדה שהיוע"מ שית אמרה שבאר יעקב תהיה חשובה לתביעה אז אני נאלצת להצביע נגד אבל אני לא מסכימה עם,  |
| ניסים גוזלן:  | בואי שבי איתנו ,  |
| אריק זורגר:   | גיקי?   |
| גיקי גונגרדי: | גם אני ,  |
| אריק זורגר:   | עידית?  |
| עידית:        | ,   |
| (מדברים יחד)  |   |
| אריק זורגר:   | חברים אנחנו באמצע הצבעה סליחה, אי אפשר. לפחות בהצבעה תתנו להצביע. עידית?  |
| (מדברים יחד)  |   |
| דודי לוי:     | אני לא יכול לעזור כי כל מה שאני אגיד יגידו ,  |
| נועם ששון:    | לא הולך להם בלתקוע את הסכם הגג שאישרנו אותו,  |
| ליאת דרי:     | ,   |
| נועם ששון:    | אז אני רוצה להבין איך זה עובד?  |
| ליאת דרי:     | מה הקשר.  |
| (מדברים יחד)  |   |
| אריק זורגר:   | עידית בבקשה, חברים כבדו אחד את השני בבקשה נו באמת אתם חברי מועצה.   |
| (מדברים יחד)  |   |
| נועם ששון:    | אני לא מדבר אליו אני מדבר בכללי זה לטובת הרשות אל תתקע את הרשות יש פה , אתם מנסים לתקוע את הרשות,   |
| (מדברים יחד)  |   |
| אריק זורגר:   | עידית בבקשה?, נועם אנחנו באמצע הצבעה. עידית אנחנו הגענו להצבעה של עידית?  |
| עידית:        | אני, לפני שאני אצביע אני אגיד חברה זה ישיבה זה חברה צר לי אבל זה כאב ראש אריק עם כאב ראש אי אפשר להתמודד עם הצעקות האלה,  |
| דודי לוי:     | ,   |
| עידית:        | אל תפריע לי.  |
| דודי לוי:     | תגידי לראש המועצה שייתן כבוד לחברי מועצה שמגישים הצעות לסדר יום,  |
| עידית:        | לא אני לא הפרעתי לאף אחד אז אל תפריע לי.  |
| (מדברים יחד)  |   |
| אריק זורגר:   | די ניסים די,  |
| עידית:        | אי אפשר להתמודד עם הישיבות האלה אנחנו בסעיף השני או בסעיף אחד ג' סליחה, אפילו לא בסעיף השני, , אנחנו יוצאים , לאירועים שלך שאנחנו לא יוצאים מפה היום ועדיין אנחנו די, תעצרו את זה. לגבי ההצעה של, |
| אריק זורגר:   | של דודי.  |

|                 |   |
|-----------------|---|
| עידית :         | דודי. אהה אני נגד הקפאת הסכס הגג, אבל יחד עם זאת אני בעד שתשתפו אותנו בהשלכות ובפתרונות שהצעת עכשיו ראש המועצה. חייב להיות דיון על זה.                              |
| ניסים גוזלן :   | אין לי בעיה זמנו דיון ל6.   |
| עידית :         | לא נזמן דיון אתה ראש המועצה אתה תזמן.   |
| ניסים גוזלן :   | אני אזמן,   |
| גיקי גונגרדי :  | אתה לא תזמן אריק תזמן,  |
| אריק זורגר :    | אתה רוצה להצביע להצעה של נועם?  |
| ניסים גוזלן :   | כן הם יורדים מסדר היום וזהו.  |
| אריק זורגר :    | ההצעה של נועם היא הורדת הנושא מסדר היום.  |
| (מדברים יחד)    |   |
| נועם ששון :     | אני רוצה להצביע ואני רוצה חוות דעת לישיבה הבאה אם עולה הצעה להסיר הצעה מסדר היום ,  |
| אברהם בוסקילה : | זה לא הגיוני, זה לא הגיוני,   |
| נועם ששון :     | וודאי שלא, ודאי שלא אני יודע את זה אני יודע את זה.  |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | אנחנו מצביעים על ההצעה של נועם. ניסים?  |
| ניסים גוזלן :   | בעד.  |
| אריק זורגר :    | אהה אברהם?  |
| אברהם בוסקילה : | בעד.  |
| אריק זורגר :    | נועם?   |
| נועם            | להסיר מסדר היום.  |
| אריק זורגר :    | כן. דודי מוטי ואבנר אתם נגד נכון?   |
| מוטי פרנקו :    | אנחנו נגד מלהסיר מסדר היום.   |
| דודי לוי :      | נגד להסיר מסדר היום,  |
| אריק זורגר :    | ליאת?   |
| ליאת דרי :      | נגד.  |
| אריק זורגר :    | אהה,  |
| גיקי גונגרדי :  | אני נגד.  |
| אריק זורגר :    | אתה נגד, עידית?   |
| עידית :         | נגד ההסרה היא לא הגיונית.   |
| אריק זורגר :    | נגד ההסרה, אוקי אנחנו עוברים להצעה של סדר נוספת שתי הצעות לסדר אחת שניהם של נועם. אחת אהה סמכות המועצה,   |
| (מדברים יחד)    |   |
| נועם ששון :     | הצעה אחת לא כתבת אותה נכון לגבי, של חוות דעת, משפטית, או אחר לא לגבי קשירת קשר עם ספקים נשב איתך על זה ונענה בצורה מסודרת, את ההצעה של, אני מבקש לעלות על סדר היום. |
| אריק זורגר :    | טוב. יש הצעה של, אני רק,  |

|  |                 |
|--|-----------------|
|  | (מדברים יחד)    |
| חברה אפשר שנייה? ,   | אריק זורגר :    |
| , את הנשוא של , דקה זיכרונה לברכה ששש, ממלא מקום סגנית (מדברים יחד) אנחנו נוריד מסדר היום, נועם הגיש בקשה אנחנו בעד (מדברים יחד) ונביא את זה לאישור מועצה אין לי בעיה.         | ניסים גוזלן :   |
| איציק , שלח את זה לכל חברי מועצה,  | מוטי פרנקו :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| אבל שנייה שנייה אני , יותר מדויק,  | אברהם בוסקילה : |
|  | (מדברים יחד)    |
| חברים ההחלטה היא   | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| רגע אני אומרת מה אני רוצה להגיד עכשיו , מילים לפה, כשאתה אומר, כרגע אמרת שכל חברי הוועדה שלש חברי מועצה,   | עידית :         |
| אני לא אמרתי וועדה,  | מוטי פרנקו :    |
| קיבלו אם,  | עידית :         |
| אמרתי שחברי המועצה קיבלו מייל מאיציק דבש על הנושא של ההנצחה.   | מוטי פרנקו :    |
| כולם הסכימו,   | עידית :         |
| לא אמרתי כל אמרתי חברי מועצה,  | מוטי פרנקו :    |
| , כולם הסכימו,   | עידית :         |
| את רוצה לדעת מה אמרתי? אז הנה אני אומר לך חברי מועצה קיבלו מייל מאיציק דבש, מה שהעביר נועם בלי לבדוק שכתוב לכבוד מר ניסים גוזלן הוא העביר את זה זהו.                           | מוטי פרנקו :    |
| והגשת ,  | עידית :         |
| , לוועדה שמות.   | מוטי פרנקו :    |
| עידית,   | ניסים גוזלן :   |
| רגע ההחלטה היא שזה יובא לוועדת , הנושא הראשון לסדר היום זה שינוי מורשה חתימה בגני ילדים,   | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| רק לידיעתך איציק פנה אלי ואני , לניסים בשם המשפחה וניסים ביקש שיכתבו לו בכתב לניסים גוזלן אני קיבלתי מכתב ממשפחת , מיועד לניסים גוזלן ואני העברתי לו. לא נועם ,                | נועם ששון :     |
|  | (מדברים יחד)    |
| ההצעה הראשונה לסדר היום שעל סדר היום תהיה שינוי מורשה חתימה בגני ילדים צורף אליכם הזה מדובר כאן על פתיחת חשבונות גנים חדשים ושינוי בקיימים שינוי בכוח אדם , יש למישהו התנגדות? | אריק זורגר :    |
| מה זה סעיף 2 אריק מה צריך להצביע , אלף?  | דודי לוי :      |
| כן צריך להצביע, לא לא זה לא טעות,  | אריק זורגר :    |
| זה סעיף בפני עצמו?   | דודי לוי :      |

- אריק זורגר : כן, זה סעיף  
 דודי לוי : , אישור כזה?  
 אריק זורגר : לא אני אסביר, שנייה,  
 עידית : אנחנו צריכים לאשר את ,?  
 אריק זורגר : לא. חברים יש ויכוח גדול במדינת ישראל בן הגופים האחד זה משרד הפנים  
 עצמו של מרשם האוכלוסין של משרד הפנים , תושבים, לעומת זאת על  
 המס , ברוורס תלוי מתי,  
 אברהם בוסקילה : הפוך על המס תמיד יותר ,  
 דודי לוי : לא לא לא הפוך אברהם פחות פחות,  
 אריק זורגר : מופיע על המס , צירפנו אליכם , של המס אנחנו העברנו , תושבים, חברה  
 רגע אתם שואלים אני עונה (מדברים יחד) צריך להצביע לזה יש לזה  
 השלכות , ברגע שעובדים על עשרים אלף תושבים , השכר במועצה משתנה  
 אני לא מבין אם אני מצביע נגד השוק עדיין עומד ,  
 אריק זורגר : אתה שואל אותי באמת אתה,  
 (מדברים יחד)  
 אריק זורגר : גם של השכר , רק שתדעו,  
 (מדברים יחד)  
 אריק זורגר : לפי המס אנחנו עשרים מעל עשרים אלף, (מדברים יחד) בסדר מישהו מתנגד?  
 תודה רבה.  
 (מדברים יחד)  
 אריק זורגר : ההצעה הבאה לסדר היום עוסקת בעדכון שכר, אנחנו מדברים על הגזבר  
 מהנדסת מבקר ועוזר ראש הרשות,  
 (מדברים יחד)  
 אריק זורגר : אני ברשותכם רוצה להגיד , אני ברשותכם רוצה לומר משהו בעניין הזה,  
 בעניין של השכר בסדר, אף פעם זה לא זמן טוב לדעת את השכר של אנשים  
 וגם לא תמיד זה דבר נעים, אני ראיתי גם מוטי מה שכתבת וכתבתי לך על  
 זה, אני מניח שמטבע הדברים תראו אני לא ביום יום בקיע בפוליטיקה  
 מטבע הדברים זה דבר שמעורר לפעמים התנגדויות , אני רוצה להציג  
 ברשותכם את הצד השני חשוב לי שהוא , ההצבעה היא כמובן שלכם  
 תצביעו , מדובר בעובדים הסברנו מהנדסת המועצה בוודאי עובדים  
 מסורים שעושים פה לילות כימים בעבודה עכשיו היום דיברתי עם חבר  
 מועצה שאמר לי שהסביר לי  
 אני לא ,  
 גיקי גונגרדי :  
 (מדברים יחד)  
 אריק זורגר : אני אומר בעניין הזה הזה,  
 גיקי גונגרדי : אין לי ספק שהם עובדים ימים כלילות , אני רק אומר , שעובדים קשה ,  
 אריק זורגר : אני אסביר גם למה,  
 גיקי גונגרדי : תסביר,

- אריק זורגר : בשונה מכל שכר העובדים במועצה, שכר , אם אתה לא מאשר מידי , את העלה שלו באופן אוטומטי הוא מחייב העלאה במועצה.
- (מדברים יחד)
- אריק זורגר : אני רק רוצה לומר ששכר, אריה כשמתקבל לעבודה באת אישרת לי (מדברים יחד) כל עובד בכיר זכאי לשתי עליות אתה יכול לאשר שהעליות יהיו אוטומטיות בכפוף לחוות דעת ממונה, ואתה יכול שלא לעשות את זה, , לעשות לא אצלי לא אצל דני , לא אצל אחרים ולכן ממילא הדבר הזה חייב השכר של עובדים בכירים חייב לעלות לאישור המועצה אז זה לשאלתך גם ,
- ניסים גוזלן :
- גיקי גונגרדי : אז אני אשאל עוד שאלה האם קיימת תהליך שלך העלת שכר לעובדים זוטרים?
- אריק זורגר : לעובדים זוטרים יש,
- גיקי גונגרדי : במועצה באופן האם היה תהליך כזה?
- ניסים גוזלן : כן כן כן.
- עידית :
- אריק זורגר : , השאלה אם אתם מתייחסים ל, ברשותכם דקה.
- (מדברים יחד)
- עידית :
- ניסים גוזלן : אנחנו נסיים את השאלה ואז תענה לשאלות, השאלה אם קיימתם תהליך במקביל לתהליך של העלת שער לעובדים הבכירים גם לעובדים זוטרים וגם לכאלה שלא עלו להם דרגה ,
- ניסים גוזלן : תן לי דקה, שנייה אברהם שנייה, אנחנו, רגע רגע,
- (מדברים יחד)
- ניסים גוזלן :
- חברה דקה ברשותכם חברה, בבסיס , נגיד שעובד רשות מקבל סתם ממוצע 27 שקלים או 28 שקלים לשעה, בבסיס אני לא יכול לשנות, הדבר היחיד שיש לראש הרשות , זרוע הביצועית שלנו, הוא מקבל כמה שעות הוא מחליט לפי הכמה שעות יש לנו כך, (מדברים יחד) דקה רגע, שעות נוספות שמקפיצות את השכר, בבסיס
- דובר ? :
- ניסים גוזלן : אי אפשר לתת תוספת שכר,
- (מדברים יחד)
- ניסים גוזלן : אי אפשר לגעת סליחה,
- (מדברים יחד)
- ניסים גוזלן : דקה חברה, ברשותכם,
- (מדברים יחד)
- ניסים גוזלן :
- אנחנו כרגע נקרא לזה בסכסוך מול וועד העובדים בהסתדרות, ב1 לחודש הזה שבוע הבא, שבוע הבא אנחנו הולכים לאפשר להם את שחרור ה,, בסדר מה שהיה מוקפא במסגרת תוכנית , שנקרא שהיה מוקפא בסכסוכים אנחנו נותנים להם את ,
- גיקי גונגרדי :
- ניסים גוזלן : רגע גיקי זה לא קשור רגע,

- גיקי גונגרדי : זה קשור,
- ניסים גוזלן : רגע תן לי דקה. 31 לחודש ההנהלה אנחנו החלטנו שהולכים , אחד לקצר פזם של דרגה , ועוד שנתיים אריק מוביל מהלך , קודם כל הדרגה המוקפאת לשחרר אותה גיקי אחד שהיה מוקפא בדרגה 6,
- ליאת דרי : ומתי זה קורה?
- ניסים גוזלן : 31 לחודש,
- אריק זורגר : הפגישה עם דיאא
- ניסים גוזלן : פגישה עם דיאא,
- אריק זורגר : היא הייתה צריכה כבר להיות בספטמבר.
- ניסים גוזלן : , זה שאנחנו מחליטים אנחנו צריכים אישור של האוצר בכל מצב,
- אריק זורגר : קיבלנו גם באופן עקרוני אישור לדבר הזה אנחנו באנו בבקשה וגם את הקיצור פזם,
- גיקי גונגרדי : מתי זה יקרה?
- ניסים גוזלן : עוד שבוע,
- אריק זורגר : הפגישה צריכה להיות,
- ניסים גוזלן : זה יהיה גם רטרו וגם קדימה שתי דרגות גיקי שתי דרגות,
- (מדברים יחד)
- ניסים גוזלן : אבל כולם צועקים פה,
- עידית : אז תעצור עד שישמעו כולם אי אפשר,
- ניסים גוזלן : חברה דקה. נגיד שאת עכשיו בדרגה חמש במהלך , 31 לאוקטובר , תקבל את השש, ועם הדרגה הבאה לשבע היא פזם נגיד 3 שנים, אנחנו רוצים לקצר את זה לשנה, לשנתיים ואז הם מקבלים שתי דרגות,
- גיקי גונגרדי : תעשה את זה,
- ניסים גוזלן : רגע, זה בסמכות שלנו לא שלכם, למה אנחנו מביאים את הבכירים לפה, אנחנו מביאים את הבכירים לפה,
- גיקי גונגרדי : כי אתם,
- ניסים גוזלן : גם אם אני מעלה שקל גיקי גם אם אני מעלה שקל אני צריך אישור של המליאה, עכשיו יוסי בוארון , נבחר ב2004, ב2004 הוא נכנס עם דרגה של 30 אחוז שכר. בסדר עכשיו אחרי עשרים אלף תושבים שעברנו את העשרים אלף תושבים הוא היה צריך לקבל עדכון של חמישה, חמישה אחוז. עכשיו תחשוב ששלוש עשרה שנה השכר שלו מוקפא. השכר שלו מוקפא שלוש עשרה שנים כתוצאה מזה שהוא היה כשהיינו ישוב קטן, אם אתה עומד בבאר יעקב,
- (מדברים יחד)
- ניסים גוזלן : חברה מדובר בתשעת אלפים שקל משכורת ברוטו, אז גיקי אתה מדבר על ברוטו כשאתה מדבר על עוד חמישה אחוז תוספת אתה מדבר על , ברוטו על זה אתה מדבר (מדברים יחד) עכשיו ללכת לעשות שבע עשרה פוסטים על חמש מאות שקל ברוטו עובד מ2004 ל2017 לא רוצה להגיד לך מה ,



(מדברים יחד)

אריק זורגר :

חברים עוד שתי משפטים ברשותכם נעבור להצבעה. (מדברים יחד) אני אסביר תנו לי שנייה עוד שתי משפטים, שינו בלי קשר לתהליך הזה ואולי אני, אני אגיד עוד משפט בכללי וגם לשאלתך, לסבן את האוזן, חמישה אחוז למשל משכר של עוזר ראש מועצה זה משהו כמו ארבע מאות שקל, ארבע מאות חמישים.

דובר ? :

אריק זורגר :

ארבע מאות חמישים זה הסדרי גודל. עכשיו גם כל מי ,

(מדברים יחד)

מוטי פרנקו :

ארבע שנים אין עדכון דרגות,

עידית :

וכמה זמן יש עדכון דרגות?

ניסים גוזלן :

עובד כל עובד נמצא בתפקיד יש לו , דרגות אם למשל סייעת היא עומדת על דוחות של ארבע עד שש , נכנסת בארבע אחרי שנתיים היא עולה לחמש אחרי שנתיים היא עולה לשש ובשש היא נשארת עד שהיא יוצאת לפנסיה זה לא שכל שנתיים מגיעה לדרגה כי היא עולה בסולם דרגות, עכשיו המתח הדרגות של הסייעת אתה יודע המגזר הכי נמוך , בסדר מבחינת מלווה ארבע שש , הכי נמוך למשל היא יכולה לעבוד עשרים שנה בדרגה שש ולא מגיעה לכלום מקסימום שש פלוס שזה חצי דרגה. , דרגות עד שבע פלוס ושמונה לא נותנים כלום , מבחינת הנטו בשכר ,

(מדברים יחד)

ניסים גוזלן :

חברה קחו בחשבון שההליך שמשרד הפנים אמר שמשכורת , הם כאלה שהיינו צריכים לעשות עכשיו קחו בחשבון שרימה שאני קלטתי אותה ודני אני קלטתי אותה הם יכלו לקבל גם מאה אחוז , בהתחלה, אני לא רציתי ואני אומר לכם את זה עוד הפעם כי אני,

מוטי פרנקו :

אין מאה אחוז במהנדסת לגזבר,

ניסים גוזלן :

אתה טועה.

מוטי פרנקו :

עד תשעים וחמש,

ניסים גוזלן :

, לתשעים וחמש זה , דרגות למהנדס וגזבר בסדר? זה בין שמונים וחמישה לתשעים וחמישה. אנחנו יכולנו לקרות ואני אומר את זה עוד הפעם פנינו למשרד הפנים בכמות שאנחנו מבחינת תושבים , אני חושב ש , עושה עבודה מצוינת אני חושב שדני גזבר מעולה זה לא , זה רק לעשות סדר לרימה שרוצה לצאת לפנסיה, רק רגע דקה אם רימה לא הייתה יוצאת לפנסיה בעוד 4 שנים אני אומר לכם שהסעיף הזה לא , דני לא מצא את זה, יוסי בוארון זה היה בתיקון , גם משה זה פשוט ביטול של מספר התושבים זה יוסי בוארון ומשה כמו שאמרנו , אני חושב שרימה מהנדסת מצוינת אני חושב שרימה עושה עבודה טובה. ונקייה. זה מה ש

(מדברים יחד)

אריק זורגר :

חברים אנחנו עוברים להצבעה,

גיקי גונגרדי :

רק רגע יש לי שאלה,

|   |                |
|---|----------------|
| כך,   | אריק זורגר :   |
| בהנחה בוא נגיד שההצעה לא מתקבלת מתי , בעוד שלושה חודשים?  | גיקי גונגרדי : |
| לא, אני מניח,   | אריק זורגר :   |
| אני לא יעלה,  | ניסים גוזלן :  |
| ברגע שנכנסים,   | אריק זורגר :   |
| ,   | ניסים גוזלן :  |
| ברגע שנכנסים, ג'קי שאלת אתה רוצה תשובה?   | אריק זורגר :   |
| שנייה,  | גיקי גונגרדי : |
| העלייה בדרגה אמורה להיות כל שנתיים גם לכל מי שעולה פה לפרק זה כבר עברו חלפו השנתיים, והמועד הבא פתאום ברגע שנכנסים למועד שנת בחירות משרד הפנים יש לו , שליטה על כוח אדם ועל שכר, והנחת עבודה שזה לא יעלה בשנה הקרובה ויש להניח שגם לא בתחילת הקדנציה של המועצה הבאה, אז זה כבר זמן של שנה, שנה ומשהו שזה לא יעלה,                         | אריק זורגר :   |
| אריק עם כל הכבוד לכולם , שחשוב לה לפנסיה אני לא עשיתי את זה ואני אומר את זה עם יוסי בוארון זה עדכון תקציב, , תושבים יוסי בוארון זה עדכון של תושבים, כשאתה אומר עשרים אלף תושבים , וחמישה אחוז , אבל צריך רק את התהליך הפורמאלי שלכם לגבי רימה ואני אומר את זה עוד הפעם, אני לא בטוח שהיא תישאר עם החמישה אחוז כי זה , אני אומר לכם את זה, | ניסים גוזלן :  |
|   | (מדברים יחד)   |
| אני חושב שמגיע לו הוא איש עבודה הוא מקצועי, גזבר טוב כזה יכול להרוויח בחוץ אני אומר לכם פי שתיים ממה שהוא מרוויח במועצה, לבוא לפה ולתת ולעבוד ולהיות מקצועי,  | נועם ששון :    |
| אני יכול להגיד משהו,  | מוטי פרנקו :   |
| כן.   | נועם ששון :    |
| ככה לגבי קודם כל האנשים שהגיעו לכאן להצבעה אני אתחיל דווקא ביוסי בוארון , ראש המועצה כהגדרתו לצערי אני למדתי להכיר אותו רק בשנים האחרונות אני לא מכיר את האישיות, , בנאדם מתחנן לתת אני אומר לך את זה מידיעה שנים לא ראינו את השכר חיכו ליום האחרון של השנה הזאתי , הרי עוד יומי  | מוטי פרנקו :   |
| זה שנת בחירות מתי ,   | נועם ששון :    |
|   | (מדברים יחד)   |
| זה שוק אתה חותך אנשים באמצע,  | מוטי פרנקו :   |
| מוטי תמשיך את דבריך בקשה,   | אריק זורגר :   |
| אני רוצה להחמיא לאנשים עכשיו אל תפריע לי להחמיא אני יודע להחמיא גם כשאני מצביע נגד, הנה ההצבעה שלי יוסי בוארון אני מכיר אותו לאחרונה ואני ראיתי תקשיב לרגע יום אחד לא שמעתי , סגן או ראש מועצה,   | מוטי פרנקו :   |
| ,   | ניסים גוזלן :  |

- מוטי פרנקו : אתה קוטע אותי עוד פעם. אריק אני מבקש, , שלא יסכים איתי אז בסדר גמור, בקשה מוטי.
- אריק זורגר : אהה הוא איש ראוי הוא עוזר ראש מועצה בהגדרה ולא ממצאים כלום מוטי פרנקו : מהיכולות שלו כלום לא כאילו, הוא בא הנה כל בוקר לעבודה עולה במדרגות עם פנים נפולות שאיש אגב מה שקורה להרבה מאוד חברי , מועצה אחרים. לגבי רימה אני יודע שהיא מקצועית מהשיחות עם דני איתך איתך ואני שומע , אני מתאכזב שאני לא רואה אותה פה בישיבות מאוד חשובות למעט שקוראים לה מהנדסת מועצה היא אחד הפנים הכי חשובים בחברה ובמועצה היא לא נמצאת פה אבל אני מאמין שהיא מקצועית כמו שאתה אומר אגב היא הגיעה במטרה שיהיה לה תשעים וחמש אחוז ובישיבה שהביאו אותה לפה אנחנו העלנו לתשעים אחוז, ראש מועצה הביא אותה לתשעים וחמש אחוז בהצבעה ראשונה שתחזרו לפרוטוקול עמוד 26, לגבי רואה חשבון דני אורן פה אני אומר לך ליבי כבד האיש באמת תותח מקצוען מסור קשוב לפניות ציבור קשוב לפניות תושבים קשוב לפניות חברי מועצה אגם שהוא חוף מים צוללים לפעמים על הדברים האלה שהוא עושה כי הוא נוהג , כגזבר אני אומר לך שהחלטה שלנו רק מסיבה אחת אנחנו מבינים בקטע הזה, אני חושב שבשנת , במצב הרעוע של הישוב,
- (מדברים יחד)
- אריק זורגר : סליחה סליחה, פעם שנייה, פעם הבאה אנחנו , במצבו של היישוב
- מוטי פרנקו : כן אליך , תודה.
- אריק זורגר : תפקידו של חבר מליאה של כל חבר מליאה בטח של ראש מועצה שהביא , יכול להגיד לתושבים אני עכשיו במצב הזה שהוא רואה שלא מפנים אשפה ולא מפנים , והרחובות מלוכלכים ,
- מוטי פרנקו : אוקי תודה,
- אריק זורגר : חברים אנחנו הולכים להצבעה,
- (מדברים יחד)
- אריק זורגר : אני רק אחד דברים שאמרת לגבי עוזר ראש המועצה ואחרים זה לא אומר שזה שתיקה כהסכמה ,
- (מדברים יחד)
- אריק זורגר : אני אתן לך סקירה הוא עובד איתי כל הכבוד יוסי בוארון , אמון מדהים הבחור מעבר לכל מיני משימות שאני נותן לו ברמה האישית הוא אחראי על כל נושא הפיתוח של הרשות הוא אחראי על כל נושא התעבורה הוא מטפל בהרבה מאוד נושאים אישים שאני נותן לו על כל , הוא פונה , הוא פונה לכל המחלקות שאני מפנה אותו הוא, אני אומר לכם שהוא עושה עבודה שקטה, זה שהוא לא צועק וזה שהוא לא מתלהם וזה שהוא לא עושה הוא

עושה את העבודה שלו בצנעה אני חושב שמ2004 עד היום זה בושה שאני לא יכול לעלות לו בארבע מאות שקלים, שעד היום סליחה אחרי שלוש עשרה שנה אם אתה היית עובד אצלי שלוש עשרה שנה ולא יכול לעלות לך על ארבע מאות שקלים החוק אומר שאני צריך את המליאה ואת הפוליטיקה הזאת סליחה שאני אומר. אם לא הוא היה מקבל את הארבע מאות שקלים בכיף כי זה מגיע לו לפי התקנון,

מוטי פרנקו :

, את הפוליטיקה, סליחה את הפוליטיקה בגרוש ,

ניסים גוזלן :

(מדברים יחד)

חברים אנחנו יוצאים להצבעה,

אריק זורגר :

(מדברים יחד)

אנחנו התחלנו הצבעה,

אריק זורגר :

בושה,

מוטי פרנקו :

בושה זה אתה,

ניסים גוזלן :

(מדברים יחד)

אז למה את קופצת?

ניסים גוזלן :

כי בא לי לקפוץ אתה נועם ונועם ונועם,

ליאת דרי :

את לא יודעת את , פנסיונר, איזה פנסיונר לא מקבל,

ניסים גוזלן :

אריק אפשר לקדם את ההצבעה,

ליאת דרי :

כן,

אריק זורגר :

בוא נתקדם.

ליאת דרי :

(מדברים יחד)

אני רוצה לראות אחד מכס שעובד שלוש עשרה שנים ולא נותנים לו הלאה.

ניסים גוזלן :

אני רוצה לראות אותך, אני רוצה לראות,

(מדברים יחד)

אתה צועק כי אתה אדם לא ישר,

מוטי פרנקו :

(מדברים יחד)

אנחנו עוברים להצבעה,

אריק זורגר :

(מדברים יחד)

אני מבקש רק להוסיף את סעיף אחד לגבי דרגות של עובדים שאתם ,

נועם ששון :

מתחייבים ללכת להסדר ב31 לחודש וכל העובדים יקבלו את הדרגות שלהם

רטרוואקטיבי

נועם אני ,

גיקי גונגרדי :

בסדר

נועם ששון :

(מדברים יחד)

כן בקשה אנחנו צריכים לעשות הצבעה,

אריק זורגר :

|  |                 |
|--|-----------------|
| ראש המועצה הביא את העובדים , ראש המועצה אתה מביא להם למליאה לעלות את השכר, | אילנית הומינר : |
| כן.  | ניסים גוזלן :   |
| אתה , ראש המועצה,  | אילנית הומינר : |
| לא ניסים אני מבקש ממך שתשקול את זה , תעשה ,                                | גיקי גונגרדי :  |
| לא אני מעלה כמקשה , אתה יכול להצביע נגד,                                   | ניסים גוזלן :   |
|  | (מדברים יחד)    |
| ההחלטה עלה כמקשה אחת,  | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| בקשה עוזר ראש המועצה, ראש המועצה ניסים?                                    | אריק זורגר :    |
| אני בעד.   | ניסים גוזלן :   |
| אהה אברהם?   | אריק זורגר :    |
| בעד.   | אברהם בוסקילה : |
| נועם?  | אריק זורגר :    |
| בעד.   | נועם ששון :     |
| אהה דודי?  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | דודי לוין :     |
| מוטי?  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | מוטי פרנקו :    |
| אבנר?  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | אבנר ברק :      |
| ליאת?  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | ליאת דרי :      |
| אהה גיקי?  | אריק זורגר :    |
| בעד.   | גיקי גונגרדי :  |
| עידית?   | אריק זורגר :    |
| בעד.   | עידית :         |
| , דני אורן. אני בעד.   | ניסים גוזלן :   |
| אברהם?   | אריק זורגר :    |
| בעד.   | אברהם בוסקילה : |
| נועם?  | אריק זורגר :    |
| בעד.   | נועם ששון :     |
| דודי?  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | דודי לוין :     |
| מוטי?  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | מוטי פרנקו :    |
| אבנר?  | אריק זורגר :    |
| נגד.   | אבנר ברק :      |

|                 |   |
|-----------------|---|
| אריק זורגר :    | ליאת?   |
| ליאת דרי :      | נגד.  |
| אריק זורגר :    | אהה ג'יקי?  |
| ג'יקי גונגרדי : | נגד.  |
| אריק זורגר :    | עידית?  |
| עידית :         | מי היה הקודם?   |
| דובר ? :        | יוסי בוארון,  |
| אריק זורגר :    | יוסי בוארון עכשיו דני.  |
| עירית :         | זה סרט, נגד.  |
| אריק זורגר :    | נגד? מהנדסת המועצה.   |
| ניסים גוזלן :   | מהנדסת המועצה. אני בעד.   |
| אריק זורגר :    | אברהם?  |
| אברהם בוסקילה : | בעד.  |
| נועם ששון :     | בעד.  |
| אריק זורגר :    | אהה דודי?   |
| דודי לוי :      | נגד.  |
| אריק זורגר :    | מוטי?   |
| מוטי פרנקו :    | נגד.  |
| אריק זורגר :    | אבנר?   |
| אבנר ברק :      | נגד.  |
| אריק זורגר :    | ליאת?   |
| ליאת דרי :      | נגד.  |
| אריק זורגר :    | ג'יקי?  |
| ג'יקי גונגרדי : | אני נגד ואני מבקש עוד פעם להדגיש קודם כל המסכנים אני קורא להם או אנשים שמרוויחים שכר כל כך נמוך , לא משנה מה המצב הפיננסי של המועצה לא יכול , שום דבר לאנשים שמרוויחים משכורות יפות ואני חייב להגיד לכם שאני מדבר על עצמי עובד מאוד מאוד קשה ועד שאני מקבל העלאת משכורת יוצא לי העשן מאחורה אז אני יכול להגיד לכם שההצבעה היא מאוד מאוד קשה, ואני כן יודע מה דני עושה ואני כן יודע מה רימה עושה אבל זאת לא ,. |
| אריק זורגר :    | עידית?  |
| עידית :         | נגד.  |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | מבקר המועצה, אנחנו באמצע הצבעה חברים.   |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | תצביע,  |
| ניסים גוזלן :   | משה?  |
| אריק זורגר :    | כן.   |

|   |                 |
|---|-----------------|
| אני בעד.  | ניסים גוזלן :   |
| אברהם?  | אריק זורגר :    |
| בעד.  | אברהם בוסקילה : |
| נועם?   | אריק זורגר :    |
| בעד.  | נועם ששון :     |
| אהה דודי?   | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| אהה דודי?   | אריק זורגר :    |
| נגד.  | דודי לוי :      |
| נגד נגד. ג'קי?  | אריק זורגר :    |
| נגד.  | ג'קי גונגרדי :  |
| נגד.  | ליאת דרי :      |
|   | (מדברים יחד)    |
| אהה ג'קי אתם מצביעים?   | אריק זורגר :    |
| מה?   | ג'קי :          |
|   | (מדברים יחד)    |
| נושא הבא לסדר היום הערכת תוקף תביעה,  | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| אילנית?   | אריק זורגר :    |
| מה?   | אילנית הומינר : |
| החלטת תוקף תביעה,   | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| אנחנו בנושא הבא, חברים מי שמקשיב ומי שלא אנחנו נגמור בשתיים בלילה אז בואו, בקשה אילנית כן בקצרה,  | אריק זורגר :    |
| המועצה מתבקשת להעריך פעם שלישית, על מנת שנוכל להמשיך, פיתוח, נמצא בעבודה מתקדמת אנחנו מעריכים שיסתיים בחצי שנה הקרובה, לעדכן, שינויים בתב"עות בגלל תוספות של, זהו על מנת שלא ייווצר, אתה יודע כמה אני עובד קשה, | ג'קי גונגרדי :  |
|   | (מדברים יחד)    |
| מישהו מתנגד?  | אריק זורגר :    |
| בעד.  | אילנית הומינר : |
| בעד.  | ניסים גוזלן :   |
| נושא הבא אישור שינויים בתקציב 2017 ירד מסדר היום כמו כל, שלא אושרו וועדות כספים, נושא הבא בנק הפועלים אני אסביר בקצרה,  | אריק זורגר :    |
|   | (מדברים יחד)    |
| אני אסביר מה הסיפור מדובר ב, של המועצה אהה שנעשתה נעשתה עסקת חכירה עם בנק פועלים, לפני הרבה שנים כלפי העסקה הזאת יש, משפטיות, היא לא הוגשה במשרד הפנים, בנק הפועלים ישר, עד ממש עכשיו העסקת                     | אריק זורגר :    |

חכירה ש, בנק היא שישים מטר מתוך מאה שישים, של הנכס המצב כרגע הוא שהבנק, אנחנו רוצים את כל הנכס יש לנו הסכם חכירה עם, על שישים מתוך המאה שש עשרה אנחנו רוצים, הסכם החכירה זה הסכם שהמועצה נתנה לנו, ומבחינתנו הוא תקף, ללכת, ולבטל אותו ולה, את הנכס זה יכול לקחת הרבה זמן, והרבה כסף, ולכן אנחנו מכיוון שהסכם חכירה אף אחד לא חולק על עצם, אנחנו רוצים לספור את בנק הפועלים לשאר תקופת החכירה את אותם שישים, על פי חוות דעת, מוסכמת,

- דודי לוי: של מי הנכס?
- אריק זורגר: הנכס של המועצה אני אומר, הנכס של המועצה והמועצה החכירה אותו על זכות,
- דודי לוי: של המועצה ויש חכירה של הבנק,
- אריק זורגר: נכון על חלק,
- דודי לוי: שלא אושר על ידי המועצה ולא על ידי מליאת המועצה ולא על ידי,
- אריק זורגר: לא אני לא יודע אם לא אושר במליאה,
- דודי לוי: זה מה שכתוב,
- ליאת דרי: מה השאלה דודי?
- דודי לוי: שהיא לא,
- ליאת דרי: ,
- דודי לוי: ,
- אריק זורגר: אנחנו לא מצאנו אוקי, אנחנו לא מצאנו,
- דודי לוי: משרד הפנים לא מוצא?
- אריק זורגר: לא.
- אילנית הומינר: משרד הפנים לא מצא,
- אריק זורגר: לא מצאו,
- אילנית הומינר: המחוז דברים,
- ניסים גוזלן: גם אנחנו לא, לא מצאנו בעיקרון את ההסכם אבל הם, על סמך משהו שאנחנו, שעשינו גילינו שיש לנו אחוזים ואז הם יבינו שכן,
- דודי לוי: הם שילמו,
- ניסים גוזלן: הם,
- אריק זורגר: הם שילמו, רגע בואו נעשה סדר, כשאנחנו החכרנו להם זה אומר, הם שילמו על מאה על השישים שכאילו נתת להם הם לא שילמו. הם שילמו על, עכשיו, אליך אתה רוצה את השישים,
- דודי לוי: כן.
- אריק זורגר: האוצר רוצה את השישים מחלקת חינוך וגני ילדים אומרים לעבור לשם, בסדר על השישים האלה אנחנו צריכים לשלם להם כסף, עד תום, החכירה,
- דודי לוי: כמה זה,
- אריק זורגר: שלושת אלפים נכון לפי חוות דעת שמאי?
- אילנית הומינר: חמישים שקל על מטר



|                 |   |
|-----------------|---|
| אריק זורגר :    | חמישים שקל למטר לפי חוות דעת שמאי זה שלושת אלפים שקל , עד סוף תקופת החכירה,   |
| דודי לוי :      | שזה?  |
| דניאל אורן :    | 2024.   |
| דודי לוי :      | ?24   |
| דניאל אורן :    | נדמה לי כן.   |
| אריק זורגר :    | אז זה מה שמובא פה להצעה לסדר אנחנו מבקשים מהמליאה לאשר את ההסכם. הלאה,  |
| ניסים גוזלן :   | אני בעד.  |
| נועם ששון :     | יש מישהו נגד?   |
| אריק זורגר :    | מישהו מתנגד?  |
| דודי לוי :      | יש לי שאלה , הדבר הזה , הזה, קשור לוועדת הקצאות קרקעות ,? מה זאת אומרת קשור?  |
| אריק זורגר :    | יש המועצה מפעילה, כשהמועצה מפילה את זה להפעלה של מישהו אחר היא צריכה לעשות , כשהיא מפעילה את זה בעצמה היא לא צריכה ,  |
| דודי לוי :      | לא ,  |
| ניסים גוזלן :   | כרגע אני מפעיל לעצמנו.  |
| דודי לוי :      | , יהיו עוד מקרים כאלה?  |
| (מדברים יחד)    |   |
| דודי לוי :      | אני רואה בעיניים כל מיני , של המועצה שיש משתמשים ,  |
| ניסים גוזלן :   | עכשיו עושים ,   |
| דודי לוי :      | אני שואל, אתה עכשיו בא ואומר בואו נאשר בדיעבד,  |
| ניסים גוזלן :   | כן,   |
| דודי לוי :      | בוא נאשר בדיעבד,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| אריק זורגר :    | לא לא ההצבעה היא על הסכם השכירות , אני לא מדבר על מה שהיה,  |
| דודי לוי :      | אבל אתה צריך לאשר אותה, עד שאישרו,  |
| (מדברים יחד)    |   |
| אילנית הומינר : | שנייה הוא שאל איזה שאלה אני רוצה להבהיר אנחנו מצביעים להסכם , המשמעות היא קיום אותו הסכם , שבעים וחמש אנחנו לא מאשרים מי שהיה צריך לאשר את זה זה המליאה ,                   |
| דודי לוי :      | נכון,   |
| אילנית הומינר : | וכנראה אין אישור אנחנו היום בעצם מקיימים את ההסכם הזה כי מבחינתנו אחרי 40 שנה לבוא לבית משפט ולהגיד שהם לא חוקי זה כנראה, רגע למה לא חוקי אם משלמים שלושת אלפים שקל שכירות? |
| דודי לוי :      | לא זה לא , הסכם,  |
| אילנית הומינר : |   |
| (מדברים יחד)    |   |
| עידית :         | ומי , ולמה?   |

|                      |  |
|----------------------|--|
| אילנית, אריק זורגר : |  |
| אילנית הומינר :      | שיהיה ברור על מה מצביעים. מצביעים על הסכם שכירות בין בנק הפועלים למועצה  |
| דודי לוי :           | על הסכם שכירות,  |
| אילנית הומינר :      | על הסכם שכירות,  |
| דודי לוי :           | אוקי   |
| אילנית הומינר :      | מדובר בשבע שנים גם להסכם הזה זה לא נושא , הזכות שלכם המלאה להחליט , מועצה, יש שבע שנים מהיום עד סוף החכירה שיש להם, לבנק יש היום הסכם חכירה הוא רשום גם בטאבו יש להם שמה הערת אזהרה שבע שנים עד 2024 השתי אפשרויות זה , וזאת ההמלצה שלי , בית משפט , על שישים מטר האלה המשמעות היא לבחון את הנכס,  |
| דודי לוי :           | אחרי שבע שנים מה קורה? אז הנכס ,   |
| אילנית הומינר :      | לא ההסכם, שאלה טובה זה רשום , הם הנכס יהיה נקי מכל סכום הוא חוזר לבעלות מלאה של , הם התחייבו להסכם שכירות לחתום על כל שטר לשתף פעולה בתום שבע שנים הנכס השישים מטר יחזור לבעלותנו ללא ,  |
| (מדברים יחד)         |  |
| דודי לוי :           | אתה מבין מה קורה שם הנכס ,   |
| אריק זורגר :         | אבל הנכס הוא לא באמת שלך דודי הנכס הוא לא באמת שלך, גם מדינת ישראל מחכירה לך קרקע ל49 שנה, אז ב49 שנה זה לא של המדינה זה שלך, רגע מי , אני רוצה שתבינו את הסיטואציה, אם , שבנק הפועלים לקניון אם היה מעבר של בנק הפועלים לקניון היינו ממשיכים לקבל שכירות, העניין הוא , 2024 כל מה שטרף את הקלפים זה המעבר של בנק הפועלים לקניון ואז בעצם נשארה התחייבות שמשבעים וחמש עד 2024, |
| דובר ? :             | אנחנו ,  |
| ניסים גוזלן :        | רגע תקשיב, תקשיב אם לא היה מעבר עכשיו של בנק הפועלים לקניון הם היו נשארים לשלם לך שכר דירה ב2024,  |
| דובר ? :             | נכון,  |
| ניסים גוזלן :        | אם לא היית יכול להוציא אותם עד 2024 הנכס היה עובר לבעלותך במאה אחוז,   |
| אריק זורגר :         | בואו נצביע,  |
| ניסים גוזלן :        | הם שילמו משהו כמו ארבעת אלפים או חמשת אלפים שקל,   |
| (מדברים יחד)         |  |
| עידית :              | סליחה רגע,   |
| (מדברים יחד)         |  |
| אריק זורגר :         | בקשה עידית בקשה,   |
| עידית :              | אנחנו שילמנו להם , הם שילמו לנו ארבעת אלפים ומשהו שקל על מאה שישים מטר,  |
| אריק זורגר :         | לא על מאה מטר.   |

|               |  |
|---------------|--|
| עידית :       | זה מה שאמרת שהוא רצה,  |
| אריק זורגר :  | על מאה מטר. הנכס הוא מאה שישים מטר מתוכם , על השישים הם לא שילמו, הם שילמו מאה מטר שהם ,   |
| דובר ? :      | ארבעת אלפים שקל,   |
| אריק זורגר :  | שאני לא יודע כמה הם שילמו ,  |
| (מדברים יחד)  |  |
| עידית :       | עכשיו אני אתה אומר לי אני צריכה לשלם להם על שישים מטר שלושת אלפים,   |
| אריק זורגר :  | שלושת אלפים על פי חוות דעת שמאי,   |
| ניסים גוזלן : | אם אנחנו באים ל2024 ,  |
| (מדברים יחד)  |  |
| אריק זורגר :  | כן הם מחכירים את הנכס זה כמו דירה שאתה חכור עליה במדינת ישראל, תגיד לך היועץ המשפטי שלא מוצאים את האישור של ההסכם , אבל יחד עם זאת אנחנו עושים   |
| (מדברים יחד)  |  |
| אריק זורגר :  | אפשר להצביע, מישהו מתנגד ל   |
| (מדברים יחד)  |  |
| נועם ששון :   | אריק תריץ את הדברים,   |
| אריק זורגר :  | חברה אני מריץ,   |
| (מדברים יחד)  |  |
| אריק זורגר :  | פתיחת חשבונות בנק להשקעות דני אתה רוצה להגיד על זה?  |
| (מדברים יחד)  |  |
| אריק זורגר :  | אישורי תב"רים אנחנו הסרנו את כל התב"רים שלא עברו בוועדת הכספים.  |
| ניסים גוזלן : | מורידים כרגע בוא חבל על הזמן,  |
| אריק זורגר :  | אישורי תב"רים כל התב"רים שלא אושרו,  |
| דודי לוי :    | רגע , גם יורד?   |
| אריק זורגר :  | שמונה שונות תגיד בסוף אם יהיה זה פה לא נמצא במקום הנכון. אני מקריא הגדלת כל התב"רים שאני מקריא אושרו בוועדת הכספים הגדלת , שבע חמש תשע עדכון הט, כמעט עשרה תשע שלוש מאות שבעים מקור מימון ההכנסות ששולמו בפועל באמצעות היטלי פיתוח בוועדת רכבים מצפה אפק, אושר בוועדת כספים, יש מתנגדים? |
| דודי לוי :    | אנחנו,   |
| אריק זורגר :  | אתם מתנגדים?   |
| מוטי פרנקו :  | כמו תמיד, כן אנחנו מתנגדים   |
| דודי לוי :    | אנחנו לא יודעים איפה הכספים אריק זה דבר לגיטימי,   |
| (מדברים יחד)  |  |
| דודי לוי :    | אני אצביע על מאה ומשהו מיליון שאני לא יודע איפה הכסף?  |
| אריק זורגר :  | הלאה.  |

|  |                 |
|--|-----------------|
| עם כל הכבוד,   | דודי לוי :      |
| זה אמרנו, דבר, שתיים שלוש שתיים פיתוח, במועצה והכשרות מקצועית  | אריק זורגר :    |
| לעובדים שש מאות אלף שם מק...                                   |                 |
| אריק, כל הדבר, שלא אישרתי,                                     | מוטי פרנקו :    |
| אני לא מעלה אני אמרתי,   | אריק זורגר :    |
| מה שאני לא אישרתי,   | מוטי פרנקו :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| כל מה שאני מעלה זה מה שאושר, בהצבעות,                          | אריק זורגר :    |
| טוב הלאה,  | מוטי פרנקו :    |
| , שתיים שלוש שתיים,  | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| והמלצות והכספים חברי הוועדה כולם מכל הסיעות, מיליון וחצי שקל,  | מוטי פרנקו :    |
| על מה על מה זה?  | גיגי גונגרדי :  |
| על,  | מוטי פרנקו :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| דבר אחד שתיים שלוש שתיים פיתוח ארגוני והכשרות מקצועיות לעובדים | אריק זורגר :    |
| שש מאות אלף שם מקור המימון קרן הפיתוח.                         |                 |
| נגד.   | מוטי            |
| ניסים?   | אריק זורגר :    |
| אני בעד.   | ניסים גוזלן :   |
| אברהם?   | אריק זורגר :    |
| בעד.   | אברהם בוסקילה : |
| אהה נועם?  | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| נועם הצבעת?  | ניסים גוזלן :   |
|  | (מדברים יחד)    |
| תתקדם. דודי?   | אריק זורגר :    |
|  | (מדברים יחד)    |
| תציין לפרוטוקול שהצבעתי בעד                                    | דודי לוי :      |
| כן,  | ניסים גוזלן :   |
| ואני מציין לפרוטוקול שעכשיו אני מצביע נגד.                     | דודי לוי :      |
| יופי מצוין.  | ניסים גוזלן :   |
| מוטי?  | אריק זורגר :    |
| ואם אתה רוצה,  | דודי לוי :      |
| לא אני לא רוצה,  | ניסים גוזלן :   |
|  | (מדברים יחד)    |
| הלאה,  | אריק זורגר :    |
| אהה רגע רגע,   | דודי לוי :      |

|  |               |
|--|---------------|
|  | (מדברים יחד)  |
| אתם מפריעים אחד לשני. הצבעת?   | אריק זורגר :  |
| אבל הוא הפריע לי.  | דודי לוינ :   |
| הצבעת?   | אריק זורגר :  |
| אני יכול גם כן להצביע?   | דודי לוינ :   |
| הצבעת?   | אריק זורגר :  |
| רק לראש מועצה ,  | דודי לוינ :   |
|  | (מדברים יחד)  |
| אני לא רוצה להסביר למה יש לי סיבה מספיק טובה למה אני מצביע נגד<br>ואם אתה תרצה אז לך אני לא אגלה, למנכל אני אגיד את זה בארבעה עיניים.<br>טוב,            | ניסים גוזלן : |
| בארבע עיניים.  | דודי לוינ :   |
| זה לא צריך להגיע לפה בכלל,   | מוטי פרנקו :  |
| ההצבעה הזו לא הייתה צריכה להגיע לכאן,  | דודי לוינ :   |
| , להגיע לפה, ליפול לשומרי הסף,   | מוטי פרנקו :  |
|  | (מדברים יחד)  |
| בארבע עיניים,  | מוטי פרנקו :  |
| , לא ידעתי,  | דודי לוינ :   |
| נגד,   | מוטי פרנקו :  |
| אם הייתי יודע שעובדת לשעבר , לא שמתי לב מרשות מידע מקרקעי ישראל<br>לא ממני הייתי מצביע , להגיד לי את זה, אתה היית צריך להגיד לי את זה,<br>אתה מכיר אותה? | דודי לוינ :   |
| כן את ליאורה אני מכיר.   | אריק זורגר :  |
| למה אני צריך ,   | דודי לוינ :   |
| ש?   | אריק זורגר :  |
| אני לא מצביע אני לא מצביע , שמישהו כאן מכיר אותה,  | דודי לוינ :   |
| סליחה?   | אריק זורגר :  |
| אתה יכול לסלוח,  | דודי לוינ :   |
|  | (מדברים יחד)  |
| אני עשיתי רק גוגל עליה,  | דודי לוינ :   |
| סליחה שנייה אהה  | אריק זורגר :  |
| אני עשיתי גוגל עליה תעשה גם אתה גוגל,  | דודי לוינ :   |
|  | (מדברים יחד)  |
| אתה אפילו לא יכול להתקרב ליד ראש מועצה אתה יודע למה כי אתה כזה<br>איש קטן,   | נועם ששון :   |
|  | (מדברים יחד)  |
| תמשיך ניסים,   | נועם ששון :   |
|  | (מדברים יחד)  |

|  |                |
|--|----------------|
| אבנר,  | אריק זורגר :   |
| בעד בעד אני מצביע בעד,   | נועם ששון :    |
| נועם בעד,  | אריק זורגר :   |
| ואני אעזור לך את אלה לשלוח לא הביתה אלה ,                          | נועם ששון :    |
|  | (מדברים יחד)   |
| אריק אני בעד.  | נועם ששון :    |
| תודה רשמתי, ליאת?  | אריק זורגר :   |
| בעד,   | ליאת דרי :     |
| ג'קי?  | אריק זורגר :   |
| יש לי,   | ג'קי גונגרדי : |
| ג'קי?  | אריק זורגר :   |
|  | (מדברים יחד)   |
| ג'קי?  | אריק זורגר :   |
| יש לי ספקות גדולים מאוד לגבי אופן התהליך של הדבר הזה,              | ג'קי גונגרדי : |
| נגד?   | אריק זורגר :   |
| לא הוא לא אמר את זה,   | עידית :        |
| תן לי לסיים לדבר עכשיו, מאחר ולחברתי לסיעה הנושא הזה הוא בנפשה     | ג'קי גונגרדי : |
| אני מכבד אותה ואצביע בעד.  |                |
| אני רק רוצה להגיד לפרוטוקול על הערה שנאמר פה על ידי דודי בעיני גם  | אריק זורגר :   |
| לא הגונה אין שום יחסי ידידות קרבה איזשהו,                          |                |
| לא אמרתי,  | דודי לוי :     |
|  | (מדברים יחד)   |
| אני חושב מה שנאמר פה בין השורות ובין השורות זה יותר מלא הגון,      | אריק זורגר :   |
| אני מתנצל,   | דודי לוי :     |
|  | (מדברים יחד)   |
| עכשיו אני אגיד על מנת להוריד כל ספק (מדברים יחד) ליאורה טושנסקי ,  | אריק זורגר :   |
| משמה ההכרות שלי עם ליאורה עבדתי בצמוד אליה מספר חודשים אני         |                |
| מעריך את עבודתה המקצועית מאוד, העבודה שא רק אני גם המון משרדי      |                |
| ממשלה המון רשויות מקומיות שהיא מייעצת להם ורודפים אחריה ולך אני    |                |
| יכול להגיד שהיא עשתה טובה בגלל ההכרות שהיא בכלל באה לפה הנוהל      |                |
| של ה,  |                |
| אז למה זה לא הוצג בוועדת כספים ,                                   | ליאת דרי :     |
| הנוהל, סליחה סליחה,  | אריק זורגר :   |
| זה לא הוצג בוועד כסים,   | ליאת דרי :     |
| זה הוצג בוועדת כספים. זה לא נכון?                                  | אריק זורגר :   |
|  | (מדברים יחד)   |
| תקשיבו עד הסוף סליחה, (מדברים יחד) התהליך שהמועצה עשה עבר          | אריק זורגר :   |
| הצעות מחיר עברנו היועצים התהליך הזה אמור לבוא מבחינת , מכרז פומבי, |                |

|                |   |
|----------------|---|
| גיקי גונגרדי : | אריק אני חייב להגיד לך שאני זו באי נוחות שפוסלים בו יועצים מקצועיים בגלל הכרות כזו או אחרת,   |
| (מדברים יחד)   |   |
| עידית :        | אריק אני רוצה להגיד משהו,   |
| אריק זורגר :   | כן בקשה עידית,  |
| עידית :        | אני רק רוצה להסביר משהו, על הייעוץ והמבנה הארגוני הזה קודם כל , איך היה תהליך הבחירה ומי זו ומי וידענו , זה אחד שנייה, שנייה  |
| (מדברים יחד)   |   |
| עידית :        | אמרה לנו גם כששאלנו בוועדת כספים וגם כששאלנו אותה כשנפגשנו איתה איך הגעת לפה ואיזה תהליך עברת ומה ההכרות אז גילוי נאות כאלה זה אחד דבר שני,                         |
| (מדברים יחד)   |   |
| עידית :        | אני לא סיימתי   |
| נועם ששון :    | אני מאיים עליך כן,  |
| אריק זורגר :   | חברה נו באמת,   |
| נועם ששון :    | אני מאיים עליך כן,  |
| אריק זורגר :   | נועם נועם, ניסים מתרגש ממך,   |
| (מדברים יחד)   |   |
| נועם ששון :    | תתבייש לך.  |
| אריק זורגר :   | חברים נו,   |
| נועם ששון :    | דקה אחת אסור לו להיות חבר מועצה.  |
| (מדברים יחד)   |   |
| אריק זורגר :   | עידית באמצע משפט נו באמת חברה,  |
| עידית :        | אני רוצה להגיד רגע עוד משפט על תהליך שכן היה לפחות , בסוף הפרק הראשון של התהליך הזה כולנו הוזמנו לנח , שיבנה ושיהיה ולמיטב זכרוני אתם לא הייתם ולא ראיתם ,          |
| (מדברים יחד)   |   |
| עידית :        | אני אמרתי עצוב לי מאוד שאמרתי גם אז כשאתם לפחות , רק אנחנו לדעתי,   |
| דובר ? :       | נכון,   |
| עידית :        | ביום שתוצג המבנה הארגוני שהציגה,  |
| (מדברים יחד)   |   |
| אריק זורגר :   | דבר אחד שתים שמונה שבע בנייה , סכום , מיליון שמונה מאות שבעים ושלוש ומאה שבעים מקום , חברת רכבת ישראל ופסק דין שניתן בבית המשפט זה הוגשה בוועדת הכספים, יש מתנגדים? |
| ניסים גוזלן :  | לא.   |
| גיקי גונגרדי : | בעד   |
| אריק זורגר :   | תודה.   |
| ניסים גוזלן :  | ומעבר שבע שנים,   |

- אריק זורגר : דבר אחד שתים שלוש שמונה , מוני קרקע , עבודות פיתוח, מפקידים אותם בשכונת הרצל ובמוסדות חינוך.  
דובר ? : יש מתנגדים?
- אריק זורגר : (מדברים יחד) אהה כבישים , ירד. זה ירד זה ירד, פארקים היה או שהורד?  
דובר ? : לא ירד,
- אריק זורגר : (מדברים יחד) כיתות אקוסטיות אתם גם לא רוצים? חברי מועצה? כיתות אקוסטיות שלא הועלו בוועדת הכספים,  
דובר ? : להצביע
- אריק זורגר : פה אחד.  
דובר ? : פה אחד לשניהם?
- אריק זורגר : פה אחד.  
ניסים גוזלן : מוטי זה בסדר?  
אריק זורגר : פה אחד.  
דוברים : אנחנו בקיי , כיתות אקוסטיות,  
אריק זורגר : (מדברים יחד) אוקי זה ירד, אתה רוצה , לשנות להזיז נושא ,  
דובר ? : ,
- אריק זורגר : הגשת , למועצה ארצית בדבר מתן תוקף לתוכנית , אנחנו נדרשים החלטת מועצה אני מניח שכולם , תוכנית, יש מתנגדים להגשת הערר? תודה  
דובר ? : הצבעתם גם על זה ,
- אריק זורגר : הסמכת נציג מנכל לוועדות , אני מבקש,  
(מדברים יחד)
- אריק זורגר : אני רוצה להציג את הנושא כן, אהה הסמכת נציג מנכל בוועדה , אישרתם בשנת, אני אגיד לכם מתי,  
2014, משה מזרחי :
- אריק זורגר : 2014, שיועץ משפטי או נציגו וגזבר או נציגו, מנכל לא אישרתם או נציגו ולפעמים כשאני צריך לשירותים או יש לי פגישה או לא יודע מה באותו זמן אני מבקש מתמיר שיחליף אותי, הייתה הערה של היועצת המשפטית שאני חייב להיות ואני מבקש את אישור המליאה, אני מבקש את אישור המליאה שגם בזמן שאני לא נמצא תמיר יחליף אותי,
- מוטי פרנקו : רק אם זה תמיר בהבדל ממנכ"ל יועמ"ש רואה חשבון שהציגם והגדרתם זה עורך דין אחר , רואה חשבון, מחר אתה מנכל אין לנו מישהו בטייטל של מנכל רק אם זה נקוב שזה תמיר.  
דודי לוי : אז זה לא חשוב שזה ,
- מוטי פרנקו : שזה לא יהיה... כתוב נציגו, ,



- גם יועץ משפטי וגם אהה, : אריק זורגר:  
 , שנציג היועץ המשפטי, : מוטי פרנקו:  
 (מדברים יחד) : אריק זורגר:
- לפי פרוטוקולים קודמים. יש שתי פרוטוקולים שאני ביקשתי לתקן פרוטוקול אחד היה כאן נושא שלא על סדר היום נושא של הגדרה , אתם אישרתם אותו פה אחד זה אותם שש מאות חמישים אלף שקלים מכיוון שהוא לא היה על סדר היום אני השמטתי את זה בפרוטוקול של הדיון אני מבקש להוסיף את זה, זה היה בדיון מספר חמישים, : דודי לוינ:
- אריק אריק, : אריק זורגר:  
 כן? : דודי לוינ:  
 סליחה על ההפרעה יש, : עידית:  
 אני מצטערת אם אתה רוצה לסגור את הישיבה בוא נסגור אותה נבוא פעם הבאה אי אפשר : (מדברים יחד)
- כן דודי רצית לשאול משהו? : אריק זורגר:  
 רק שאלה, לא שאלה, : דודי לוינ:  
 כן. : אריק זורגר:  
 על להצביע בעד נגד זה לא העניין, הפרוטוקולים מתי יהיו סוף סוף בזמן? : דודי לוינ:  
 מתי הם יהיו סוף סוף בזמן, : (מדברים יחד)
- על פי , אנחנו מוציאים תוך כמה זמן קצר, לפרוטוקולים של תמלולים אנחנו מקבלים מהחברה המתמללת אפשר לדעתי הם מופצים לכם במייל נכון? : אריק זורגר:  
 הם מופצים בסופו של תהליך כן אבל באיחור רב, זאת אומרת גם , : דודי לוינ:  
 אני לא , בזה. : אריק זורגר:  
 השאלה הזאת , לפתוח בזה, ההיגיון אומר לאישור פרוטוקולים ישיבה קודמת בשביל הדוגמא. בשביל הדוגמא הרי אם היינו ככה מתנהלים אז התיקון הזה טעות סופר הייתה נמנעת, : דודי לוינ:
- רק שנייה ברשותכם שתי תיקוני הפרוטוקולים שנייה, : אריק זורגר:  
 אין בעיה אני רק אומר, אם זה היה, : דודי לוינ:  
 אני אקח לתשומת לב מול החברה, : אריק זורגר:  
 , : דודי לוינ:
- התיקון הפרוטוקול השני זה , של תשתיות , אושרו פה אחד על ידי כל המועצה, בפרוטוקול הושמט סך הכול הטבלה הייתה טבלה והעבודה אחרונה של הטבלה של סך , ברחא אחורה ברחא החוצה אני מבקש לאשר את זה, : אריק זורגר:  
 הכול משמים. : דודי לוינ:

- אריק זורגר : , נמצאים בהסכם אישרתם אותם פה אחד. יש מתנגדים לשני ה תיקונים?  
מינוי חברים לוועדה מצפה אפק,
- (מדברים יחד)
- אריק זורגר : אני מתנגד להורדה מסדר היום ברשותך ואני אגיד למה משרד הפנים פנה  
בעניין וזה עבר במבקר המדינה שפנו אלינו  
למה לא , את זה למה לא אמרתם,
- גיקי גונגרדי :  
(מדברים יחד)
- אריק זורגר : אני מבקש להסב את תשומת ליבכם, אהה חברי מועצה נכבדים אני מבקש  
להסב את תשומת ליבכם שההורדה הזו מנוגדת לבקשות והנחיות של משרד  
הפנים ושל מבקר המדינה,
- (מדברים יחד)
- נועם ששון : אין בעיה אז אנחנו נגיד שם אנחנו יכולים להגיד נגד תגיש שם נגיד נגד  
מה אתה רוצה ,  
אני לא רוצה כלום אני רק רוצה , נועם,
- אריק זורגר :  
נועם ששון :  
(מדברים יחד)
- אריק זורגר : אני אסביר במה מדובר עובדי מועצה שעובדים במאה אחוז משרה צריכים  
אישור מיוחד לעבוד בעבודה נוספת אצל מעסיק אחר. אנחנו רוצים ליצור  
רצף,
- (מדברים יחד)
- אריק זורגר : הסייעות גני ילדים שאנחנו רוצים שיישאו לעבוד בצהרונים הצהרונים  
מופעלים על ידי התאגיד העירוני בעצם צריכות לקבל שכר , נוסף לא משנה  
כרגע לצורך עניין של תאגיד עירוני אהה ולקבל את אישור המועצה להעסקה  
נוספת אהה אנחנו עומדים , משרד הפנים למען הסר ספק ולמען הסדר  
הטוב גם פנינו למשרד הפנים. לוודא שזה מותר אהה על פי החוק והם יענו  
לנו פוזיטיבי אני מבקש לעלות את זה למליאה,
- נועם ששון : אם זה לא מגביל בשכר של הסייעות אם אתה מגביל אותם בשעות אם אתה  
מגביל,  
אני לא מגביל,  
אתה לא פוגע בשכר?  
זה לא פוגע מאפשר להם לעבוד בעבודה נוספת,  
ושוב אתה משלם להם את זה ,?  
כן כן. יש מתנגדים ...  
לא.  
תודה.  
נועם ששון : סעיף , כספים יורד מסדר יום,  
דובר ? : מה?  
נועם ששון : דוחות כספים אתה לא יכול ,

|  |               |
|--|---------------|
|  | ניסים גוזלן : |
|  | אריק זורגר :  |
| ,<br>אישור נוהל תרומות למועצה, יש חוזה מנכל של משרד הפנים שמדבר על<br>תרומות על נוהל קבלת תרומות מעל עשרים אלף ש"ח אנחנו הכנו נוהל פנימי<br>של קבלת תרומות מתחת לעשרים אלף ש"ח. למועצה, את הנוהל הזה, זה<br>עולה על רקע קבלת תרומה מקרן, אסיף, ואנחנו מבקשים לאשר את הנוהל<br>הזה לאפשר לנו שבמידה ומאפשרים לנו לקבל תרומות מתחת לעשרים אלף<br>ש"ח אז יהיה על פי אותו נוהל שהפצנו לכם. |               |
| התרומות היו פה תרומות?   | דויד :        |
| עכשיו יש, וזה מעל עשרים וזה לפי חוזה מנכל,   | אריק זורגר :  |
|  | (מדברים יחד)  |
| רגע מה החלטתם על נוהל תרומות?  | אריק זורגר :  |
| מה?  | דובר ? :      |
| נוהל תרומות?   | אריק זורגר :  |
| תרומות שיהיו כדין,   | דודי לוין :   |
|  | (מדברים יחד)  |
| מתי נקבל את הפרוטוקול הזה ביד?   | ניסים גוזלן : |
| אחה יש מתנגדים לנוהל תרומות חברים?   | אריק זורגר :  |
| לא בעד.  | ליאת דרי :    |
|  | (מדברים יחד)  |
| רגע אני רוצה להתנצל בפניך אריק אם היה איזשהו שמץ של עניין של משהו<br>שעשית שלא כדין עוד פעם שהמידע הזה היה לי מאוד חשוב אני לא,<br>איזשהו, כזה או אחר.   | דודי לוין :   |
| כל הכבוד לך דודי.  | דובר ? :      |
| זה לא הייתה הכוונה.  | דודי לוין :   |
| כל הכבוד.  | דובר ? :      |
| לא הייתה כוונה.  | דודי לוין :   |

- תום הקלטה -