



מועצה מקומית באר-יעקב

יום חמישי ג' כסלו תשפ"א

19 נובמבר 2020

מכרז 22/20 - בניית ממ"ד ותאי הלבשה במגרש הכדורגל בשטח המועצה

פרוטוקול סיור קבלנים מיום 19.11.2020

משתתפים מטעם המועצה :

דרור גבאי- מתכנן הפרויקט מטעם המועצה
אדרי ישראל בן ישראל- מהנדס המועצה
אינג' איתי בניסטי- נציג מחלקת הנדסה
עו"ד הדס גלר- מנהלת התקשרויות ונכסים

משתתפים נוספים :

מנחם יצחק- נציג חברת ראשון פלסט
אבי- נציג חברת אומגה אפסילון
אסף נחמן- ב. עמית חן בניה ושיפוצים בע"מ
נידל- א. בוטון

תחילת סיור 10:10

המתכנן הציג את התוכניות, הוצג תא השטח בו עתידים להבנות חדרי הלבשה והממ"ד. לא השטח הוא כ- 230 מ' כאשר על המציעים לדאוג לבנייה, לאכלוס ועד לקבלת תעודת גמר.

מבחינת תכנון- ישנם כל הפריטים פרט לפרטי איטום, אשר אותם יש לאשר אל מול מהנדס המועצה.

שטח ההתארגנות- הוצע כי שטח ההתארגנות יהיה השטח שנמצא בין הכביש הראשי ובשולי מגרש הכדורגל (החלק הדרומי). על שטח ההתארגנות להיות מגודר באמצעות איסכורית ונעול עם מפתח היות והחל מיום ראשון הקרוב עתידים לפקוד את מגרש הכדורגל ילדים רבים.

בהתאם לתיק המוצר של הטונו על הקבלן המבצע לבנות שני חדרי הלבשה (של הקבוצה המקומית והקבוצה המתארכת), הוצגו חתכים וחזיתות.

כל האביזרים צריכים להיות מאושרים ע"י המועצה, יש לעבוד אך ורק מול מהנדס המועצה יש להגיש אותם בזמן על מנת לקבל את האישורים בזמן.

יש לשים לב להגנה על התשתיות, ועמוד התאורה הקיים.

מהנדס המועצה ביקש להתקין שלט על חשבון הקבלן המבצע בגודל $2*3$ הכולל הדמיה ויהיה על חשבון הקבלן (יובהר כי מדובר בשלט נוסף מעבר לשלט ביצוע של הקבלן, ההדמיה תישלח על ידי המועצה. שלט זה יתווסף כמטלה נוספת.

חיבורי מים וחשמל- באחריות הקבלן המבצע.

הובהרו תאריכי הגשה ומועד לשאלות הבהרה.

הישיבה הסתיימה 10: 30.