

יום חמישי כ"ד אייר תשפ"א  
06 מאי 2021

### וועדת יועצים מיום 6.5.2021

#### משתתפים:

דני אורן- מנכ"ל  
מירי לוי- גזברית  
אילנית הומינר- יועמ"ש  
הדס גלר- התקשרויות ונכסים

#### על סדר היום:

ראיונות יועצים – העסקת יועץ לטיפול תביעות נזיקין מתחת לסכום השתתפות עצמית  
ראיונות יועצים- העסקת יועץ לליווי מח' מים וביוב

### תביעות נזיקין מתחת לסכום השתתפות עצמית

#### משרד עו"ד לפידות

רועי קשאני  
אורית בר גיל פרץ  
רינה לפידות

יועמ"ש- מי יעבוד מולנו?

רינה- מי שיעבוד זה עו"ד אורית בר גיל ורועי קשאני ואני אנצח על התזמורת, אני שותפה בכל התלבטויות וההליכים אנחנו עובדים כך עם רשויות אחרות כמו בת ים באר שבע לוד וכו', כמו כן, אני יועצת משפטית של דלית אל כרמל וגית

יועמ"ש- אנחנו מבקשים כאן את הטיפול בתיקי נזיקין, מבחינת התמחור, אנחנו נתנו מתכונת שעתית, אבל היא בפיקוח, לא יהיה דיווח של שעות ללא מגבלה, זה תחת בקרה ופיקוח הדוקים אני לא מצפה מבחינת חשבון לשעות עבודה לא סבירות.

רינה- אנחנו עובדים באופן שעותי שמחויב בדוח אקסל ומפרט את כמות שעות העבודה שמועבר ללקוח אם יש מסגרת תקציבית מוגדרת מראש, צריך לעדכן אותנו בה

יועמ"ש- יש לנו היקף של דרישות ואני לא רוצה לקבל חיובים על כל שיחת טלפון ופקס שנשלח אלינו

רינה- אני באה מהעולם המוניציפלי, והמדיניות שלנו היא עבודה פר שעה מעולם לא חייבנו על שיחת טלפונים אלא אם זה שיחת עבודה שנקבעה מראש בה יש מספר משתתפים ואנחנו נערכים לשיחה הזו

רינה נותנת סקירה קצרה על המשרד- עוסקים בתחום השלטון המקומי והציבורי, נותנים שירותים משפטיים וגם יועמ"ש של שתי רשויות כמצוין לעיל, תומכים ברשויות מקומיות המשרד ממוקם ברמת גן

תל און • גנוסה • ביה

נותנים שירות גם כיועצים למכרזים של עיריית ירושלים חוות דעת לניגודי עניינים וברשות לצלילה ספורטיבית.

יועמ"ש- הנזיקין זאת מחלקה בפני עצמה?

כן זאת מחלקה, עו"ד אורית בר גיל מתעסקת בנזיקין בלבד, עו"ד יוסי אמסלם גם מתעסק בנזיקין אני מחלקת את התיקים, במשרד 6 עו"ד בסה"כ, המשרד העצמאי קיים מ-2011, ולפני זה הייתי שותפה באפיק תורגמן והייתי מנכ"לית ויועצת משפטית של חבל מודיעין את ישראל המהנדס אני מכירה מזכרון יעקב, כי הייתי יו"ר הוועדה לתכנון ובנייה של יישובי הברון. יועמ"ש- מפנה שאלה מקצועית לאורית- התקבלה תביעת נזק גוף של אופנוען שנהג ללא רישיון רכב. חברת הביטוח דחתה כיסוי, בהתבסס על הוראה בפוליסה שאנחנו חולקים על פרשנותה. כיצד תטפלי במקרה כזה. אורית- צריך לבחון את הפוליסה ואת הנימוקים של חברת הביטוח כל מקרה נבדק ונבחן לגופו. אנחנו מצרפים את חברת הביטוח כצד ג'. רועי- אני עובד מזה כשנתיים במשרד, לפני זה במשרד שפרבר, אני מתעסק בנזיקין ורשויות מקומיות כ- 80% מהתיקים הם נזיקין.

רינה- אתם יכולים להיכנס לאתר שלנו, ולהתרשם.

המשתתפים סיימו את הראיון.

יועמ"ש- בראיונות הטלפונים הם קיבלו את מירב הנקודות והמחמאות.

### משרד עו"ד ניסים את כהן ניסן

מרדכי כהן ניסן-

יועמ"ש- אני רואה שאתה לבד, האם אתה נותן את השירות בעצמך?

מרדכי- כן

יועמ"ש- האם יש עו"ד נוספים במשרד?

מרדכי- כן יש עו"ד נוספים, אנחנו נותנים שירות לנתיבי איילון נוף הגליל עיריית חיפה, אנחנו בסה"כ 12 עו"ד במשרד שמחולקים לצוותים, בודקים את התיקים, יש לנו קשרים טובים עם חברות הביטוח.

יועמ"ש: היה ותזכה המועצה תעבוד מולך?

מרדכי: כן

יועמ"ש: החיוב הוא חיוב שעת- כיצד אתה מתייחס לנושא זה?

מרדכי: אני לא עובד באף רשות עם חיוב שעת,

יועמ"ש: אני לא אוכל לאשר שעות וחויבים גבוהים



קרובה של עיריית אור עקיבא, וניהלתי את התיק בחזית נגד ראש העיר, והגעתי עם זה עד למחוזי, ואני עדיין עובד איתם.

מירי עזבה את הזום

אלון- היה גם מקרה שקיבלתי מסרים לאשר תביעה מסוימת בגלל זהות התובע.

יועמ"ש- אין כאן כאלה דברים, התיקים מנוהלים על ידי גורמים מקצועיים

אהוד- אנחנו שישה עורכי דין במשרד, אני אגיש את חיובי השעות לפי שעות העבודה בפועל. אני מבינים שהטיפול כולל ועדות פשרות וייצוג בבתי משפט

יועמ"ש- ועדות פשרות הן בטלפון/ בזום, אנחנו לא מטריחים את עו"ד לדיונים על פשרות

אהוד- אם תרצו נתייצב לכל דיון או ישיבה.

השיחה הסתיימה

#### יועצי מים וביוב

מצטרפים :

יעקב זפרני- מנהל מחלקת תשתיות

ישראל בן ישראל- מהנדס

#### משרד סירקין בוכנר-

יאיר קורננברג

המשרד הכי ותיק בארץ בנושא מים וביוב וניקוז עובדים עם רשויות מקומיות ומקורות ונת"ע מלווים הרבה פרויקטים יודעים לתת מענה בתחום.

יעקב- אני ביקרתי בתחנת שאיבה שהם עשו והתרשמתי מאוד

יועמ"ש- מה היחס של העבודה של מול מחלקת תשתיות וההנדסה, ואיך אתה מעריך את החברות המנהלות?

יאיר- אני מסתכל על איכות העבודה ולא על הניהול, היה לנו וויכוח גדול בתחנת שאיבה, ולכן לקחתי את יעקב לראות 2 תחנות שאיבה אחרות בעלויות נמוכות יותר.

מהנדס- השאלות הללו הן פנים ארגוניות ולא רלוונטיות ליועץ

אין שאלות נוספות.

אנה רזניק לא תוכל להשתתף בשל אירוע משפחתי

### בלשה ילון-

כפיר שלום

יעקב- תציג בבקשה את החברה

כפיר : אנחנו חברה שעובדת כ-70 שנה ו-60 עובדים מבחינת פרויקטים של תשתיות מים וביוב, אנחנו משמשים יועצים של כמה רשויות כמו רעננה (בריכות מים תשתיות וביוב, וניקוז), סטוטוריקה והיתרים עבודות תכנון

יעקב- האם אתם עושים בדיקת תוכניות ונספחים סניטרים? אני צריך סיוע של בדיקת בניינים לפני אכלוס כפיר- אנחנו לא עושים עבודה כזאת,

יעקב- האם אתם עושים פיקוח ויעוץ לתחנות שאיבה של מים וביוב

כפיר- אם אנחנו תכננו את העבודה אז אנחנו גם מפקחים פיקוח עליון אבל רק עבודות פיקוח אנחנו לא עושים, אנחנו לא עושים פיקוח בנפרד.

אין יותר שאלות

### ה.מ.ד.י הנדסה

דוד

יעקב- האם תכננתם תחנות שאיבה?

דוד- כן בעכו, במוצקין, בטבריה ביסוד המעלה תחנות שאיבה למי קיץ בתל אביב, תחנות שאיבה למים- בטבריה, בכוכב יאיר צור יגאל

יעקב- איפה המשרד נמצא?

דוד- בנשר, אנחנו כ- 35 עובדים, קיימים משנת 2000 ועובדים בכל הארץ

יעקב- האם אתם עושים פיקוח על תחנות שאיבה?

דוד- אנחנו לא עושים פיקוח אנחנו משרד תכנון ויעוץ

יעקב- אני צריך סיוע בבדיקת תוכניות ובדיקת בניינים לפני טופס 4

אנחנו יכולים לתת סיוע בנושא, אבל אם השירות הוא במידת נחיצות מיידית ובאופן יומיומי, אנחנו לא נוכל להגיע באופן קבוע

יעקב- מיהו היועץ עבור באר יעקב?

דוד- זה תלוי בהיקפי העבודה, חלק מהעבודה אני אעשה, ואם יהיה צורך בהצבת אדם ספציפי, אנחנו ניתן מענה, אני עובד עם מניב ראשון, עם הרבה מאוד ערים אשדוד אשקלון וכו'

ישראל- עיקר העבודה שיעקב צריך היא עבודה מומחיות חוות דעת מקצועיות בדיקת תוכניות והאם עבודה מסוימת בוצעה

יעקב- חשוב לציין שאנחנו לא תאגיד.

דוד- אנחנו ניתן מענה למטלות שפורטו.

הריאיון הסתיים

**טבלת ניקוד סופי – ראיונות יועצים לטיפול תביעות נזיקין מתחת לסכום השתתפות עצמית**

מושא הבחינה	אמת המידה	אופן הניקוד	לפידות	אלון דהאן	ניסים את ניסן כהן
הצעת המחיר	על היועץ לנקוב באחוז הנחה ביחס לתעריף שעתי מרבי של 200 ₪. אין להציע תוספת על המחיר המקסימום	60 נק'	170 ₪ =52.94 נק'	150 ₪ = 60 נק'	200 ₪ = 45 נק'
מדדי איכות	המלצה טלפונית	10 נק'	10 נק'	7.5 נק'	8 נק'
	ראיון בפני וועדת התקשרויות של המועצה	30 נק'	30 נק'	10 נק'	20 נק'
סה"כ			92.94 נק'	77.5 נק'	73 נק'

**החלטה**


ההצעה הזוכה היא ההצעה של משרד עו"ד לפידות.

טבלת ניקוד סופי – ראיונות יועץ לליווי מח' מים וביוב

סה"כ	ריאיון ועדה (עד 30 נק')	ניסיון (עד 10 נק')	ראיון טלפוני (עד 10 נק')	ציון מחיר משוקלל	מחיר תכנון (עד 25 נק')		מחיר שוטף (עד 25 נק')		שם המציע	
					4%	20	250	13.793		
83.793 נק'	30 נק'	10 נק'	10 נק'	33.793	4%	20	290	13.793	סירקין- בוכנר- קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ	1
59.5 נק' (*ללא רכיב ראיון טלפוני)	*בשל אירוע משפחתי אינה זמינה לראיון	אין פירוט על תחנות שאיבה	9.5 נק'	50 נק'	3.2%	25	160	25 נק'	רזניק מערכות תשתית (1995) בע"מ	2
56.388 נק'	10 נק'	2 נק'	10 נק'	34.388 נק'	4%	20	278	14.388	בלשה-ילון מערכות תשתית בע"מ	3
81.17 נק'	23 נק'	10 נק'	10 נק'	38.17 נק'	3.6%	22.5	255.2	15.67	המדי הנדסה בע"מ	4

**החלטה**

ההצעה הזוכה היא ההצעה של משרד סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ.

 11/5/21	מירי לוי, רו"ח גאבדנת מ.מ באר יעקב	דניאל אורן, רו"ח מנכ"ל מ.מ באר יעקב
עו"ד אילנית הומינר, יועמ"ש	רו"ח מירי לוי, גזברית	רו"ח דני אורן, מנכ"ל