

**אומדן שיפוץ באר יעקב**

**מחירי בסיס ע"ב מחירון דקל שיפוצים 9/2021**

<b>סעיף</b>	<b>תאור</b>	<b>יח'</b>	<b>כמות</b>	<b>מחיר</b>	<b>סה"כ</b>
02.061.9020	הריסת קירות בטון מטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 22 ס"מ או 20 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון	מ"ר	18.7		
02.061.9470	ניסור במסור יהלום באלמנטים מבטון מזוין לפי י"ע, לרבות 3 פועלים, משאבת מים, הגנה על איזור נפילת חלקי הניסור וניקיון, ללא פינוי הפסולת. המחיר הינו לניסור בעובי עד 40 ס"מ	י"ע	2		
02.062.0010	עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/30 ס"מ	מ"ק	0.31		
02.071.0020	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/60 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	0.19		
02.097.0310	עוגן כימי בקוטר 12 מ"מ לרבות קידוח חור בקוטר 15 מ"מ ובעומק 110 מ"מ, הזרקת דבק כימי והחדרת קוץ בקוטר 12 מ"מ. הקוצים יהיו באורך מינימום של 61 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהרטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	24		
02.100.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	0.08		
04.010.9003	הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופות בקרמיקה, בעובי 15 ס"מ או 20 ס"מ, ללא הריסת חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	14.1		
06.010.0479	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות 90/205 ס"מ, דגם "יוניק קלאסיק" דוגמת "פנדור" או ש"ע, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה דו צדדית בעובי כ- 1.5 מ"מ בגוון אגוז 3 דיפ/אלון מולבן 3 דיפ/מטריקס לבן, עם קנט תואם בהיקף הדלת ולוח פולימרי בגובה 7 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף מפולימר מוקצף WPC מצופה בגוון תואם לדלת עם פס אטימה מסביב למשקוף, צירי פנים כפולים מסבונים ומטויל מנגנון	יח'	5		
06.010.9000	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן	יח'	8		

		1	קומ'	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים	06.020.0020
		1.1	קומ'	יחידת ארון מטבח עליון עשוי סיבית במידות 200/30/60 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, הארון כולל: 5 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	06.020.0100
		1	קומ'	תוספת במידות 50/60/90 ס"מ לארון מטבח תחתון עשוי סיבית. ציפוי פנים מלמין, ציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: דלת פתיחה רגילה, 2 מדפים ומחיצה אחת	06.020.0201
		2.5	מ"א	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	06.020.9001
		10	מ"א	פירוק צינורות פלדה סמויים לרבות אביזרים וברזים קוטר עד 1"	07.011.9200
		2	יח'	פירוק ברז כדורי או מים קיים קוטר עד 1"	07.021.9010
		2	יח'	פירוק מחסומי רצפה או קופסאות ביקורת עד 4", לרבות סתימת השקעים בתערובת צמנטית	07.034.9020
		1	יח'	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת 399" דוגמת "חרסה" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלג"מ דגם "חרמו" או ש"ע	07.041.0081
		2	יח'	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "378 סמארט" דוגמת "חרסה" או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים	07.041.0110
		2	יח'	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר גבס (נמדד בנפרד), לאסלה תלויה כדוגמת תוצרת "חרסה" או "פלאסאון" או ש"ע, לרבות לחצן ניקל/סטן ועיגון ע"י בטון בתחתית מתקו מיכל ההדחה	07.041.0210
		4	יח'	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות מיכל הדחה, ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	07.041.9002
		1	יח'	כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אוסלו 60" או ש"ע	07.042.0011

		1	יח'	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס צבעוני סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	07.042.0036
		1	יח'	קערת מטבח מחרס לבן סוג א' במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	07.042.0300
		2		פירוק כיור מחרס או נירוסטה עם כל אביזריהם וסוללה בעמידה, לרבות ניתוק מנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	07.042.9000
		2	יח'	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 דוגמת "מדגל" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	07.045.0125
		1	יח'	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה מסתובבת מסדרת "אלפא" מק"ט 302561 דוגמת "חמת" או ש"ע עם מזלף נשלף מצופה כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	07.045.0176
		2.5	מ"א	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3) דגם 4600, 4601, 6011, 6141, 3001, 3100, 4001, 4003, 4004, 4030, 4120, 4130, 4141, 4220, 1111, 4230, 2230, 2141, 2030, 2003, 1141 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ כחסינה חסינה ולברז "סכס" (ברז מבושש)	07.046.0043
		2.5	מ"א	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	07.046.9000
		3	קומ'	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות המפלט	07.049.0010
		3	קומ'	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה או ברז קיר וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות המפלט	07.049.0100
		23	יח'	בתי תקע להתקנה עה"ט 16A דוגמת "ניסקו" דגם "N2" או תוצרת גוויס דגם 2 COMBI או ש"ע	08.072.0024

		36	יח'	גוף תאורת חירום שקוע 3W חד תכליתי להתמצאות נורת LED 3W בעוצמה של 180 LM זמן גיבוי 180 דקות מתאים להתקנה עד 5 מטר גובה, מק"ט EL100X2911EMLED, דוגמת ecoled או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	08.083.0500
		4	יח'	שלט "יציאה" להתקנה שקועה, לד 2W, דו תכליתי לעבודה בחרום 180 דקות, דגם PLEXI LED מתוצרת AWEX, כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם	08.083.1000
		6	יח'	גוף תאורה עגול מאלומיניום צבוע מתכוונן שקוע בתקרה, רותם 22W מק"ט EL100106 מגיע עם דרייבר עדשות 15/30/60 מעלות, מידות הגוף קוטר 170 מ"מ גובה 85 מ"מ, כדוגמת "אקולד" או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	08.085.0021
		104	יח'	באקלייט פנל LED במידות 60X60 ס"מ הספק 36W 3000LM, מק"ט ELX42003001310, מגיע עם דרייבר לד לדים, דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם	08.085.0112
		150	נק'	נקודת מאור דירתית מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה סמויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם נדרש, לרבות בלדח, מנדל, בום, נוכר, נוכר	08.101.0040
		23	נק'	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן חב"ט, הכל מושלם לרבות מתאמים	08.102.0010
		8	יח'	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D14 או ש"ע ל-4 אביזרים, לרבות 2 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 מ"מ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (נקודת מתח נמוך אחת ללא אביזרים) ונקודת טלפון מושלמת לרבות אביזר וברל	08.102.0180

		24	יח'	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D17 או ש"ע ל-6 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 מ"מ, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וברל	08.102.0185
		22	יח'	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D18 או ש"ע ל-8 אביזרים, לרבות 6 בתי תקע A16, נקודות בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 מ"מ, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וברל	08.102.0190
		22	נק'	נקודה למזגן עם מגען, עם השהייה בהפעלה, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה עם השהייה בהפעלה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ בצנרת 20 מ"מ קוטר תה"ט מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "אררה" או ש"ע	08.103.0120
		199.39	מ"ר	פירוק ריצוף קיים	10.010.9000
		152.13	מ"א	פירוק שיפולים (פנלים) קיימים	10.010.9060
		199.39	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ או 90/90 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר	10.031.0131
		187.42	מ"א	שיפולים לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	10.031.0132
		25.1	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20, 20/50, 30/60, 10/30 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	10.050.0013
		402.03	מ"ר	צבע "סופרקריל 2000" או ש"ע על טיח פנים או גבס, במריחה או בהתזה, לרבות שכבת צבע יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע	11.011.0220
		4	יח'	חלון ציר-צד מאלגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 4500 או ש"ע, בשטח מעל 0.6 מ"ר ועד 1.0 מ"ר	12.014.0400

		9	יח'	דלת נפתחת שכולה זכוכית (סיקורית) במידות 100/210 ס"מ. זכוכית 10 מ"מ מחוסמת שקופה, זוג ידיות במחיר יסוד 350 ש"ח/זוג, מחזיר שמן (מגיף) תחתון סטנדרטי	12.061.0200
		9	קומ'	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 1 (BTU/HR 9,500 כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל. מותקו מושלם	15.041.0200
		1	קומ'	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 2.5 (BTU/HR 24,000 כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל. מותקו מושלם	15.041.0220
		1	קומ'	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 3.5 (BTU/HR 28,500 כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל. מותקו מושלם	15.041.0230
		162.2	מ"ר	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדד) (רפרד)	22.011.0020
		141.42	מ"ר	חיפוי פנים לקירות בלוח גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.7 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר ו/או קונסטרוקציה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (בידוד אקוסטי נמדד) (רפרד)	22.011.0201
		303.62	מ"ר	תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים עטוף פלא"ב בעובי 2" במשקל 80 ק"ג/מ"ק	22.011.2070
		27.48	מ"ר	פירוק מחיצות גבס חד קרומיות קיימות, לרבות מסלולים, ניצבים מפלדה ובידוד (במידה ונדרש)	22.011.9000
		181.28	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים חצי שקועים דגם "דיון מקס" דוגמת "Armstrong" או ש"ע, aw=0.65, אריח במידות 60/60 ס"מ או 61/61 ס"מ, בעובי 19 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לצנרת 61 ש"ח/מ"ר)	22.021.0038

		198.04	מ"ר	פירוק תקרה אקוסטית או תקרת גבס קיימת לרבות פירוק אלמנטי התליה, גופי התאורה והבידוד (במידה וקיים)	22.021.9010
		10.8	מ"ר	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן; מגשים מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.6 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	22.022.0040
		7.31	מ"א	סגירה אנכית (סינר) מלוחות גבס בעובי 12.7 מ"מ בגובה עד 50 ס"מ צד אחד בלבד, בין שתי תקרות גבס במפלסים שונים, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכו לצריעה	22.026.0009
		19.56	מ"א	קרניז (כרכוב) לתאורה נסתרת, סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ ברוחב פרוס עד 50 ס"מ, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכו לצריעה	22.026.0025
		1	קומ'	מערכת מחיצות לשרותים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מיציקת ניילון. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	22.041.0020
		1	קומ'	חזית דלת לשרותים ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת, עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה	22.041.0030
		1	קומ'	נגיש- מערכת מחיצות לשרותי נכים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 130 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 130 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 90 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית	22.041.0050

		24.92	מ"ק	פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרוטאות וכד') שהושארו במבנה לפני הריסתו. המדידה לפי נפח (מ"ק) התכולה שפונתה	24.081.0010
		3	יח'	מחזיק נייר פתוח ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	30.011.0010
		1	יח'	נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ ממתכת מצופה כרום, להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	30.011.0540
		1	יח'	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע, בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, ממתכת מצופה כרום, ניקל אופלסטיק לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3. מותקו מושלם	30.011.0550
		1	יח'	נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות, עשויה ממתכת, צבועה/מצופה כרום, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	30.011.0560
		1	יח'	נגיש- מדף לשירותי נכים להתקנה על הקיר צמוד לכיור באורך 30 ס"מ ורוחב 15 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם קצוות מעוגלות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	30.011.3105
		2	יח'	מראה מרובעת במידות 60/60 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	30.011.5020
		1	יח'	דלת הדף ורסיסים בטחון מסיבית למרחב מוגן דירתי/קומתי, במידות פתח אור 70-80/200 ס"מ, לרבות משקוף פח מגולוון וצבע	59.040.0008
		36	ש"ע	חשמלאי מוסמך	60.020.0090
		1	קומ'	שאיבת בטון עם משאבה, זרוע המשאבה מעל 36 מ' ועד 42 מ' - 10 מ"ק ראשונים	60.040.0082
		1	קומ'	הקצב לוח חשמל	
		סה"כ לפני מע"מ			
		סה"כ לאחר מע"מ			