

האגודה לתרבות הדיור

סניף באר יעקב

רכזת

אושרת אמיר

דרכי התקשרות :

טל' 08-9785320 דואל' tdiyurby@b-y.org.il

קבלת קהל בתיאום מראש (במשרדי העירייה קומת קרקע)
ימי שני ורביעי בין השעות 08:00-13:00
אחר הצהריים בתיאום נפרד.

האגודה לתרבות הדיור בשיתוף עיריית באר יעקב מטפלת בוועדי בתים שחברו לאגודה והמשלמים דמי חברות שנתיים.

האגודה פועלת לטיפול החיים בבית המשותף, לניהול תקין של ענייני הבית המשותף ויצירת מערכת שכנות נאותה. האגודה מעניקה לוועדי בתים החברים בה סל שירותים משפטיים והנדסיים ומסייעת בנושאי שיפוץ, פיתוח ושיקום של הבניינים.

אתר האגודה : <https://www.tarbut-hadiur.gov.il>

קצת בהרחבה:

שירותים משפטיים

- רישום בתים משותפים בטאבו בתעריף מוזל
- ייצוג משפטי בבתי המשפט השלום והמחוזי בנושאים כגון ליקויי בנייה, מטרדים, תביעות נזיקין ועוד (למעט ייצוג בבית דין לעבודה)
- ייצוג משפטי בפני המפקח על רישום המקרקעין
- בורות במקרים של סכסוכים
- ייעוץ משפטי בסניפי האגודה
- ייעוץ משפטי על ידי עורך דין המתמחה בתחום הבתים המשותפים
- חוות דעת הנדסית בתעריף מוזל
- ייעוץ שמאי מקרקעין מוסמכים

שירותים הנדסיים

- פיקוח הנדסי בהליך שיפוץ
- שנת בדיק בשנה הראשונה לאכלוס הבניין
- ייעוץ הנדסי ללא תשלום
- ייעוץ אדריכלי ללא תשלום
- ייעוץ גיבון
- ייעוץ בנושא מקלוט

שירותים בתעריפים מוזלים

- בדיקת גז ראדון
- שירותי הדברה ברכוש המשותף ובדירות פרטיות
- מענקים לשיפוץ הרכוש המשותף
- בדיקת תקינות של מערכת החשמל בבניין
- ייעוץ להרחקת יונים

מתן הדרכות

- חברים באגודה לתרבות הדיור נהנים מהדרכות בנושאים הבאים:
 - קורס מחשוב מתקדם לחברי האגודה שסיימו קורס מחשוב בסיסי
 - קורס גיבון לוועד הבית
 - עזרה ראשונה