

## טופס קבלת בניינים למגורים

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע.: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

מחלקה	פיקוח עליון	הערות	תאריך	חתימה
תשתיות מים, ביוב, ניקוז	מר יעקב זפרני מנהל המחלקה			
שפ"ע לידיעה והערכות	מר שי נפתלי מנהל האגף	תאריך היידוע:		
תברואה	מר יוסי זיטון מנהל מחלקת תברואה			
תברואה	מר יעקב חללה			
מנהל ומפקח תב"עות	שם החברה המנהלת			
מנהלת בנייה ופיתוח (במידת הצורך)	אינג' ראובן חזי מהנדס המנהלת			
גינון ושקיה	מר יהושע משילקר מנהל המחלקה			
נגישות (מסחר, בנייני משרדים, מלונות)	אדרי' זיוה אוחיון רכזת נגישות ושימור			
הנדסה ופיתוח	אדרי' ישראל בן ישראל מהנדס העיר			
היטלי פיתוח והשבחה	בר טכנולוגיות	מס' קבלה		
מדידה	ע"י מחלקת הגביה			
גבייה	גבי מירב כהן מנהלת הגבייה			
גזברות	רו"ח מירי לוי גזברית העירייה			

טופס קבלת בניינים למגורים

מים, ביוב, ניקוז

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

מס' מד מים: \_\_\_\_\_ קריאה: \_\_\_\_\_ תאריך מסירת מד מקבלן לגוף המקבל \_\_\_\_\_

בבדיקה לתקינות מים, ביוב וניקוז בפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**טופס קבלת בניינים למגורים**

**נספח לבדיקת תשתיות מים, ביוב וניקוז**

מהות הביקורת באתר:	כן	לא	הערות
חיבור המים ואם חוברו עפ"י התקן האם יש צורך בחיבור הארק ה?			
התקנת השעון בתוך הפילר			
חיבור שעון המים עפ"י התקן + אל חוזר			
התחברות לביוב העירוני בהתאם לתקן + חיבור תיקני למרתף			
בדיקת השווחות כולל הניקיון מאגרי מים			
הזרמת השפכים			
מס' מד מים _____ בגמל מים _____ צביעת צנרת ואורגנים בחדר משאבות			
מס' דירה בכל קומה בארון מדי מים			
התקנת ברז ניקוי לקולט אבנים			
אישור להתקנת מערכת התראה להצפות, עם שליחת הודעות - בחניון תת קרקעי			
אישור על התקנת מערכת התראות לגלישת מאגרי מים, עם שליחת הודעות.			
<b>תיעוד</b> חיבור ביוב ע"י מפל - יבוצע עפ"י התקן			
נוכחות המפקח מטעם מזמין תיעוד נושא יומני עבודה בכל הקשור לביוב, מים מרזבים וכיבוי אש. תיעוד פיקוח עליון של המתכנן הראשי.			
אישורי מכון התקנים לתקינות מערכת המים, הביוב, מעי סולרית וכיבוי אש.			
אישורים של כיבוי אש			
אישורי בדיקת הצפות למרפסות			
תכניות סניטריות לביצוע ותכניות שאושרו להיתר בנייה			
אישור על חיטוי קווים ומאגרים			
אישור ממשרד הבריאות על מבצע החיטוי			
תוצאות מעבדה			
אישור התקנה למז"ח ע"י מתקין מורשה			
טבלת שטחים לדירות ברוטו מפורטת, כולל התייחסות למרפסות מקורות ולא מקורות.			

טופס קבלת בניינים למגורים

המשך נספח לבדיקת תשתיות מים, ביוב וניקוז

			תכנית גרמושקה של הבניין ב-DWG.
			רשימת בעלי מחסנים
			תכניות ביצוע בפועל, על USB (נמצא בדרישות לבקשה) לכל בניין בנפרד. - דרישה של פיקוד העורף.
			ביצוע בורות חילחול עם צנרת גלישה, כנדרש בתוכנית.
			אישור על התקנת מערכת התראה לגלישת מאגרי מים ושליחת הודעות
			אישור על התקנת מערכת התראה על הצפה בחניונים ומפלסים נמוכים ושליחת הודעות
			אישור תשלום בגין מדי מים צרכנים
			ביצוע קווי ניקוז וקולטנים

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

## טופס קבלת בניינים למגורים

### שפ"ע

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_  
כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_  
כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_  
מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_  
ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת אגף שפ"ע לפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

טופס קבלת בניינים למגורים

תברואה

על ידי מנהל מחלקת תברואה

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת פיקוח תברואה בפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

## טופס קבלת בניינים למגורים

### תברואה

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת פיקוח תברואה בפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

טופס קבלת בניינים למגורים

מנהל ומפקח תב"עות

על ידי החברה המנהלת

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת ניהול ופיקוח הפרויקט בכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_



## טופס קבלת בניינים למגורים

### מנהלת בנייה ופיתוח

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_  
כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_  
כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_  
מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_  
ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת מנהלת הפיתוח לפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

## טופס קבלת בניינים למגורים

### גינון והשקייה

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת פיקוח גינון והשקייה לפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

## טופס קבלת בניינים למגורים

### נגישות

#### הערות פנימיות רכזת נגישות של העירייה

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת נגישות לפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

טופס קבלת בניינים למגורים

המלצת מהנדס העיר למתן תעודת גמר

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת פיקוח אגף הנדסה ופיתוח בפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

על החותם

אדרי ישראל בן ישראל – מהנדס העיר

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

תכנון • הנדסה • ביצוע

טופס קבלת בניינים למגורים

היטלי פיתוח והשבחה

ע"י החברה המבצעת מטעם הגביה

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת לפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

טופס קבלת בניינים למגורים

מדידה – חברה מטעם הגביה

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת לפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

אין מניעה לאשר בכפוף לתיקון הליקויים על פי ההערות.

שם ותפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

## טופס קבלת בניינים למגורים

גבייה

### אישור מחלקת הגבייה

שם יזם: \_\_\_\_\_ מגיש הבקשה מטעמו: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_ מס' פלאפון: \_\_\_\_\_

כתובת הנכס: \_\_\_\_\_ מס' יח"ד: \_\_\_\_\_

מס' היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_ צפי אכלוס: \_\_\_\_\_

ת.ב.ע: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_ שטח מגרש: \_\_\_\_\_

בבדיקת מחלקת הגבייה לפרויקט שבכתובת הנ"ל, להלן הערותי:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

שם מנהלת המחלקה – גב' מירב כהן

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_