

עיריית באר יעקב ישיבת מליאה מן המניין

ישיבה מספר 22

מתאריך 28.4.26

משתתפים:

מר גוזלן ניסים – ראש העיר

מר גונגרדי ג'קי – סגן ראש העיר

מר נועם ששון – סגן ראש העיר

מר שימי טל – משנה לראש העיר

מר ניסן לביא – חבר מועצת העיר

מר אבנר ברק – חבר מועצת העיר

מר מור סויסה- חבר מועצת העיר

גב' ורד אדחוח – חברת מועצת העיר (עזבה בשעה 18:30)

גב' שרה אדמסו – חברת מועצת העיר (הצטרפה בשעה 18:20 , עזבה בשעה 18:30)

מר ניסן חסון – חבר מועצת העיר

מר דודי לוי – חבר מועצת העיר

מר דוד ביטון – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר אברהם בוסקילה – משנה לראש העיר

גב' סיגל גבאי – חברת מועצת העיר

מר מוטי זייפתי – חבר מועצת העיר

נוכחים:

רו"ח דני אורן – מנכ"ל העירייה

רו"ח מירי לוי – גזברית העירייה

עו"ד אילנית הומינר – יועמ"ש העירייה

מר משה מזרחי – מבקר העירייה

מר יוסף ג'בר- עוזר מנכ"ל העירייה

גב' קורל ג'ואנשיר- מ.לשכת מנכ"ל

פרוטוקול

- דני אורן : חברים, אנחנו רוצים להתחיל ישיבת מליאה מן המניין מספר 22.
(מדברים ביחד)
- דני אורן : ישיבת מליאה מן המניין מספר 22. סעיף מספר 1, אישור דף החלטות, ישיבת מליאה שלא מן המניין מספר 20. אני מזכיר את זה - אישור דף החלטות, ישיבת מליאה מן המניין מספר 21. זה היה אישור בעיקר של תב"רים. אנחנו עוברים לסעיף מספר 3. תקצוב לבית הספר,
(מדברים ביחד)
- דני אורן : העברת כספי מיתר לרשות המקומית, וקליטת כוח אדם ברשות. אני אסביר. יש לנו את הבית ספר האקדמי, והבקשה שלהם זה בגדול שאנחנו נקבל כספי מיתר. לא, לא נעביר להם. אנחנו נקבל את כספי מיתר עבור כוח האדם, ואנחנו נתעסק עם כוח האדם, שזה אב הבית והמזכירה.
מה עם ניקיון והסעות?
- ניסים גוזלן : לא, לא דיברנו על ניקיון. שנייה, דקה. אז אמרנו שאנחנו כרגע, מה שאין כרגע, בואו. מתחילת שנה אנחנו בדין ודברים. בסדר? מה-1 לספטמבר. איתם. למען האמת התחלנו לפני זה, לפני שנה גם. אבל סיכמנו כרגע את נושא הניקיון. כרגע אנחנו נעשה פעימה פעימה, כי גם אנחנו צריכים להתארגן תקציבית. בסדר? זה לא,
אז בואו נגיד שלפחות אפשר להחליט שבשנה הבאה זה יהיה כולל הסעות
...1
- ניסים גוזלן : לא, אנחנו על ה-1 לספטמבר, לתקציב הבא אנחנו נשב על הכול.
אז בואו נאשר את זה.
- ניסים גוזלן : על פניו אין בעיה. בסדר? שנייה, על פניו, - שנייה, מכל הילדים במיוחד, שבית הספר האקדמי הוא 98% מהילדים הם תושבי באר יעקב. אפשר לבדוק את זה. בסדר? זה בית ספר גם של ילדי באר יעקב, והם באים, מתחנכים. אנחנו לא עושים אפילו, אצלנו אין אפילו. אבל כרגע, אני

אומר, הם מה-1.9, התחייבו להעביר לנו את הכספים של מיתר וניקיון, ולכן זה התמהמה. הם הביאו את האישור של, מתי העבירו לך, מירי?

מירי:

ניסים גוזלן: הם העבירו לנו לפני חודש וחצי בערך, לפני חודש וחצי, הביאו לנו את האישור רישיון שלהם. אז זה היה בשיטת הסלמי. אז זה מה-1.9 אנחנו מארגנים להם את הניקיון מה-1.9, כמובן. אנחנו נגבה את הכספים על פי חוק, לפי מה שאנחנו גובים לבית ספר אגודה גם, ואת אותו דין ניתן לילדי האקדמי. אז זה מה-1 לספטמבר, עד סוף שנה. לגבי שאר המטלות, אין גם בינתיים, אין כרגע, גם אב בית. אב בית. אב בית והסעות, נדבר לקראת ה-1 לספטמבר. בסדר? מקובל? אב בית והסעות. בסדר? סגור? חברה, סגור? אב בית והסעות, נדבר בהמשך.

דובר: שומר וכאלה?

ניסים גוזלן: כשאני אומר שאנחנו נותנים לכולם, כי אנחנו מקבלים 66% מהמשרה. המאצינג שלנו הוא 30%. כל מוסד חינוכי בבאר יעקב חייב להיות מאובטח על ידי המשטרה.

(מדברים ביחד)

ניסים גוזלן: עד שעה...אנחנו נותנים לכולם, בעיקרון עד שעה 17:00, כי אנחנו יודעים שיש צהרונים. אנחנו מנסים לא להפיל את זה על הצהרונים, כי אם להפיל את זה על הצהרונים, המחירים יגיעו ל-1,300 שקל לילד. אז אנחנו מקבלים 66% מהמשרה, ואנחנו משלימים את המאצינג שלהם.

דני אורן: ההחלטה עוברת פה אחד?

דוברים: כן.

דני אורן: סעיף 4, אני מציע ניסן שיצא רגע. בכל מקרה אני מתחיל בסדר? יש רצון שלנו לנייד את אשתו של ניסן חסון מתפקיד של סייעת, לתפקיד של מלווה. זה אפשרי. אבל הניוד הזה, בגלל שמדובר בקרבת משפחה, אז אי דורש את אישור המליאה, דורש חוות דעת משפטית, ודורש את אישור משרד הפנים.

ניסים גוזלן: דה פקטו עשינו את זה, רק לא לקחנו בחשבון את הנושא המשפטי ואילנית העירה פה את תשומת ליבנו, ואנחנו מעדיפים לעשות את זה מסודר. זה היה לפני חודש. דה פקטו עשינו את זה. כמו שעשינו לעובדים אחרים ותיקים, וזה עשינו.

דובר: ניסים לא צריך להרחיב.

ניסים גוזלן: חשוב לדעת למה זה. ממשיכים.

דני אורן: סעיפים 5 ו-6, זה הנחת החלטות של ועדת ההנחה בארנונה מ-25.126. זה ההנחות בארנונה וההנחות רטרו. זה עובר בוועדת ההנחות שמחלקת גבייה מטפלת בהן. אנחנו רק מניחים לפניכם את ההנחות. לא נדרש להצביע על זה. סעיף מספר 7, אישור החלטות פרוטוקול ועדת מחיקת חובות והסכמי פשרה, באותה רשימה שהיו. מירי, יש לך משהו להעיר את זה? כולם מאשרים פה אחד?

דוברים: כן.

דני אורן: תודה. סעיף מספר 8, אני...קורל, תצאי שנייה החוצה.

ג'קי גונגרדי: למה שאני אצא? אני נשאר פה אין שום קשר.

דני אורן: אנחנו מבקשים.

(מדברים ביחד)

דני אורן: חברים, קורל היא מזכירה ותיקה. אני רוצה לסיים. קורל היא מזכירה ותיקה מעל 15 שנה. למעשה, לא מצאנו שום דרך לציפר -. היא לא צריכה מכרז. יש פה – שזה פטור ממכרז, ואני מבקש מכם לאשר את זה. – היא תעבור ל-35%, ההפרש הוא לא דרמטי.

ניסים גוזלן: חבר'ה, ההפרש זה אולי 1,000 שקל...אולי 1,000 שקל. האמת סליחה דני, לא קשור, רצינו לעשות את זה כבר לפני 2–3 שנים אבל הגיע הזמן לתקן את העיוות הזאת.

נועם ששון: מה עם מנהלת רכש? גם היא צריכה לעבור.

דני אורן: מי?

נועם ששון: מנהלת רכש.

דני אורן : כל הארגון. שנייה, תעצור, אתה פה מעלה נקודות, זה לא קשור למנהלת רכש. קשור לזה שאנחנו הולכים לניהול אגפים. יש לא מעט, אנחנו כשעשינו תוכנית של מבנה ארגוני אנחנו צריכים לבוא ולשנות כמה משרות, ביניהן, ביניהן, כי פעם היה למשל שפ"ע, היו אנשים בן אדם אחד, היום יש בשפ"ע, לפחות עשינו משהו טוב.

(מדברים ביחד)

דני אורן : סעיף מספר 9, איזשהו הסכם מסגרת עמותה לפנאי וקהילה. אנחנו ניסחנו פה איזשהו הסכם. יש הסכם שקיים אבל רצינו לשדרג אותו ולהכניס מקסימום פעילויות נוספות.

(מדברים ביחד)

נועם ששון : אני מבקש להוסיף את היכל התרבות להסכם מסגרת של החברה העירונית.

(מדברים ביחד)

דני אורן : אנחנו בסעיף מספר 9, איזשהו הסכם מסגרת של בין העירייה לבין המתנ"ס. להוסיף את היכל הספורט וזהו.

ניסים גוזלן :

נועם ששון : היכל התרבות.

ניסים גוזלן : מאושר. כולל היכל התרבות. זה כולל כל הסעיפים התקציביים שנלווים שאישרנו בתקציב. בסדר? כולל הכל. כל מה שקשור, קשור להפעלת תרבות. בסדר? אנחנו נשב גם כשנפתח את היכל התרבות אני מעריך בחודשיים הקרובים.

נועם ששון : לא, לא, אני אשים את זה בהאצלת סמכויות, אני אתקן את הפרוטוקול.

דני אורן : סעיף מספר 10 אנחנו דנים במינוי אינג' עמית חן כחבר בוועדת שימור –

(מדברים ביחד)

דני אורן : טוב. מכאן אנחנו עוברים לתוספות בעצם של סדר היום שהן כל מיני - של ההסכם הקואליציוני. ההסכם הקואליציוני שיש – נמצא בידי כולם.

ניסים גוזלן : יש לך הערות אילנית?

אילנית הומינר : יש לי שתי הערות - .

שרה אדמסו : ניסים אני רוצה להגיד משהו, סעיף 9.

- ניסים גוזלן: כן.
- שרה אדמסו: - (לא ניתן לשמוע)
- דני אורן: טוב, אז אנחנו מאשרים את ההסכם הקואליציוני שאושר בפני כולם. סעיף מספר 2, המועצה תאשר את חבר המועצה מר ניסן חסון כמשנה לראש העיר, חבר ועדת הנהלה, יו"ר ועדת כספים ואחראי מינהלת הפיתוח להסכם הגג. כולם בעד?
- דוברים: כן.
- דני אורן: כן. אושר פה אחד. מינוי מר ג'קי גונגרדי, סגן ראש העיר, כממלא מקום ראש העיר ברוטציה עם מר נועם ששון. ג'קי יכהן עד ליום ה-1.7.27, ונועם יכהן מה-1.7.27 עד סוף הקדנציה. מוסכם על כולם?
- דוברים: כן.
- אילנית הומינר: רק להבהיר. על מנת שג'קי יכהן - רק הסעיף משתנה.
- דני אורן: הסעיף משתנה, כן. חשוב לדייק את זה.
- דובר: נדייק את זה בהחלטה.
- (לא ניתן לשמוע)
- דובר: לא, אתה מצביע על הכל כבר.
- דובר: מצביעים על שניהם יחד.
- אילנית הומינר: מבחינת שכר אין הבדל. לא בתקן ולא בתשלום, רק מקור הסמכות של – שיש לזה משמעות.
- דני אורן: טוב, מכוח זה סעיף 14 מדבר על אישור האצלת סמכויות לסגן בשכר, לפי 100% משרה וממלא מקום ראש העיר, לפי סעיף 14 בחוק הרשויות המקומיות לג'קי. ג'קי מחזיק בתיקים שפ"ע, אגף הביטחון ופיקוח, תיק קשרי קהילה, חירום, חדשנות ואסטרטגיה. טוב, סגן וממלא מקום, מייצג את ראש העיר ומדיניותו כלפי כלל מחלקות ואגפי העירייה, גורמי פנים, גורמים ממשלתיים, לרבות גורמי חוץ ממשלתיים וחוף עירוניים. הוא גם יהיה יושב ראש ועדת חינוך. סעיף 5, זה אישור האצלת סמכויות לסגן ראש העיר בשכר לפי סעיף 15, לנועם ששון. הוא יהיה אחראי על תיק פיתוח

- כלכלי, השבחת נכסים, ייצור הכנסות עצמיות לרבות שילוט חוצות, תיק פנאי וקהילה, תרבות אירועים וספורט.
- נועם ששון : אני רוצה להוסיף פה אירועים, זה כולל את אירועי העירייה והיכל התרבות.
- דני אורן : טוב, הלאה. הסעיפים האלה של ג'קי ונועם, כולם פה אחד?
- דוברים : כן.
- דני אורן : אין שינוי כספי פה, אין פה שום שינוי כספי.
- דובר : דובר על סמכות.
- דני אורן : סעיף מספר 6, מינוי מר ניסן לביא כסגן ראש העיר בתואר לפי סעיף 15, אושר בעבר כמחזיק בתיקים הנדסה, התחדשות עירונית ותרבות יהודית, לא משתנה בעצם למעט המינוי כסגן ראש העיר. כולם בעד?
- דוברים : בטח.
- דני אורן : הלאה, סעיף מספר 7, מור סוויסה יחליף את מוטי פרנקו בוועדת חינוך. סעיף מספר 8, הקמת גוף מנהל מול זכיינית הקאנטרי, חברת הולמס פלייס. בעצם זה מין גוף שיבדוק שההסכם מול הולמס פלייס מתקיים ומתבצע. מר ניסים גוזלן ראש העיר, מור סוויסה חבר מועצת העיר, אבנר ברק ודני אורן מנכ"ל העירייה. מקובל פה אחד?
- דוברים : כן, מקובל.
- דני אורן : סעיף 9, ועדת מל"ח. על פי חוק היושב ראש זה ניסים גוזלן, מצטרפים לוועדה ממלא מקום ראש העיר מר ג'קי גונגרדי, חבר המועצה מר מור סוויסה, וחברי הצוות המקצועי.
- ורד אדחוח : סליחה, מתי הסכמתם לחלק את כל ה? אני לא רואה פה את עצמי בשום דבר. כאילו, כל אחד חילק לעצמו תפקידים. באמת, אני לא יודעת מה הולך פה.
- דני אורן : ורד לא חילקו. שנייה. לקחו את חברי האופוזיציה.
- ורד אדחוח : הבנתי.
- דובר : בסדר, אני אסביר לה.
- ורד אדחוח : תסביר לי אחר כך.

- דובר : בסדר, אני אסביר לך אחר כך.
- משה מזרחי : לי יש שאלה לוועדת מל"ח אפשר להוסיף עוד – זה רק ... ראש העיר -.
- דני אורן : היועצת המשפטית אומרת שאפשר זאת אומרת, שאפשר להוסיף.
- אילנית הומינר : אין מניעה.
- דני אורן : ברור. ברור שאין מניעה.
- ניסים גוזלן : אני כיושב ראש מצרף שני חברי מועצה, שני חברים, אחד ממלא מקום, אחד חבר מועצה, לגבי העניין של, מה אתה מדבר עליי, על הפסח מל"ח, נכון? פסח, ועדת מל"ח, על פניו זה היה רק אני משובץ על חוק. עכשיו הוספנו שני אישי ציבור, שני חברי מועצה, עם דרג מקצועי. היום, אני מצרף עוד אנשים. לו יש רקע בביטחון. ג'קי כבר -, הוא כבר יש לו רקע בביטחון, היה בצבא קצין והכול. אנחנו צריכים, בואו, גם לי לא מתאים, גם לי לא מתאים לפעמים ללכת, שנייה, ברשותכם, גם לי לא מתאים לא לצרף אנשים ולא לצרף זה. אז עכשיו, רגע, לא חשוב, הוא - בנקודה הזאת לוורד ולכולם. כל המטרה של הרחבת קואליציה זה לקחת חלק מהתיקים של נועם להעביר לאופוזיציה שהם היום קואליציה. חלק אותו דבר, גם ג'קי, זה לא משהו חדש, לא משהו - עכשיו, גם ניסן, גם ג'קי, שימי לא היה,
- דובר : גם ניסן
- ניסים גוזלן : לקחנו תיקים והעברנו. לא, בכל הוועדות שהיית, שנייה. לא חידשנו, לא חשבנו פה איפה. הלכנו פה לוועדות, למשל, היה פסח,
- דובר : יש מלא ועדות שיש בהן,
- ניסים גוזלן : לא, לא, נשארנו איפה שהיית,
- דובר : תקראי את הרשימה של הוועדות, איפה שתרצי, תיכנסי.
- ניסים גוזלן : ורד, איפה שהיית, שנייה, פלוס חדש שאת רוצה, את יכולה לבוא.
- ורד אדחוח : מה שאני עושה זה מספיק.
- ניסים גוזלן : אז אני אומר, כל הזה חילקו כדי לצרף את האנשים ולתת להם סמכויות.
- דני אורן : אני בסעיף מספר 10, אישור חבר המועצה, מר דודו ביטון כממונה על תיק רישוי עסקים. כולם פה אחד?

- דוברים : כן, ברור, בהצלחה.
- דני אורן : אז אני מבקש שתבוא ונשב עם איש המקצוע ונקבע את האירוע, בסדר?
אישור חבר המועצה, מר דודי לוין, כממונה על תיק הגבייה. אישור חברת המועצה, גברת סיגל גבאי, כממלאת מקום מחזיקת תיק מעמד האישה, ביחד עם שרה.
- שרה אדמסו : השם שלי לא מופיע פה.
- דני אורן : שרה את היושב ראש.
(מדברים ביחד)
- דני אורן : מינוי חבר המועצה מר מוטי זייפתי כיושב ראש ועדת ביקורת במקום ניסן חסון. המועצה תאשר את פרטי ההסכם לרבות חלוקת התיקים, והסמכויות לצד עדכון ועדות העירייה. אנחנו נצטרך לשבת יותר מאוחר, אולי לקראת הישיבה הבאה על הוועדות, ולוודא שהכל... בסדר, אני אצטרך שאתם תשבו ביניכם על הוועדות ותראו שהכול מחולק. אילנית תעבור על זה, תראה שזה חוקי.
- דובר : בגדול, נגענו פה רק בוועדת כספים.
- דובר : תעצרו שנייה, תעצרו שנייה. דני, דני, דקה, נועם. דני, דקה, דקה.
(מדברים ביחד)
- ניסים גוזלן : חבר'ה, אנחנו לא צריכים להסביר. בואו, יש פה עניין, שנייה. יש פה עניין שלמי שאין ניסיון, לא הבין את האירוע, בסדר? מי שפה יותר מנוסה יודע את האירוע. אז בגדול, חשוב שבבית, חשוב שבבית ידעו, וכולם ידעו, אז קודם כול, ברוכים הבאים. המטרה היא להרחיב את הקואליציה, שנייה, שנייה, ולתת לכולם לבוא לידי ביטוי. יש לנו, ג'קי, ממלא מקום בהצלחה. יש פה את. ניסן כסגן. יש את אבנר ברק שבאמת הם מצרפים אותו לקאנטרי. שנייה, שימי מבחינתנו להישאר בתיקים הקיימים, הוא מעורב בהרבה מאוד דברים. נועם, באמת גם נתן גם את רישוי עסקים וגם את הנושא של הגבייה. סוויסה הצטרף במקום פרנקו שהיה בחינוך, הרי ורד בוועדת בחינוך בכל מצב.

.....

ניסים גוזלן: נציגה כאחת מהן, זה כל המטרה. זה בא מרצון, ממקום טוב. יש פה חוסר. עכשיו, בלי שום קשר, תביא לי מחר, דני יביא לי מחר את כל הוועדות, נעבור על כל הוועדות, נראה מה חסר לנו להשלים בוועדות, נציע להם, קודם כול, נציע לכולכם להצטרף לעוד ועדות, ואני מבקש שכל הוועדות האלה תתכנסנה, כי אני לא רוצה דוח ביקורת. הוועדות חלקן לא התכנסו. אני מבקש שהן יתכנסו, שתהיינה מסודרות, שאני ארכז את זה. תודה רבה ובהצלחה.

-הישיבה נעולה-