

לשכת מנכ"ל

י"ב אייר תשפ"ו

29 אפריל 2026

עיריית באר יעקב

דף החלטות - ישיבת מליאה

מישיבת מליאה מן המניין מס' 22

שהתקיימה ביום שלישי, 28.4.26,

בשעה 18:00 בבניין העירייה

משתתפים:

מר גוזלן ניסים – ראש העיר

מר גונגרדי ג'קי – סגן ראש העיר

מר נועם ששון – סגן ראש העיר

מר שימי טל – משנה לראש העיר

מר ניסן לביא – חבר מועצת העיר

מר אבנר ברק – חבר מועצת העיר

מר מור סויסה- חבר מועצת העיר

גב' ורד אדחוח – חברת מועצת העיר (עזבה בשעה 18:30)

גב' שרה אדמסו – חברת מועצת העיר (הצטרפה בשעה 18:20, עזבה בשעה 18:30)

מר ניסן חסון – חבר מועצת העיר

מר דודי ליון – חבר מועצת העיר

מר דוד ביטון – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר אברהם בוסקילה – משנה לראש העיר

גב' סיגל גבאי – חברת מועצת העיר

מר מוטי זייפתי – חבר מועצת העיר

נוכחים:

רו"ח דני אורן – מנכ"ל העירייה

רו"ח מירי ליון – גזברית העירייה

עו"ד אילנית הומינר – יועמ"ש העירייה

מר משה מזרחי – מבקר העירייה

מר יוסף ג'בר- עוזר מנכ"ל העירייה

גב' קורל ג'ואנשיר- מ.לשכת מנכ"ל

לשכת מנכ"ל

1. אישור דף החלטות ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 20 מיום ה 15.4.26

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

2. אישור דף החלטות ישיבת מליאה מן המניין מס' 21 מיום ה 15.4.26

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

(חברת מועצת העיר שרה אדמסו הצטרפה בשעה 18:20)

3. תקצוב לבתי הספר מוכשר בהתאם לקריטריונים שנקבעו (העברת כספי מיתר לרשות המקומית וקליטת כ"א ברשות)

(חבר מועצת העיר ניסן לביא יצא בזמן הדיון וההצבעה בסעיף זה)

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לוי	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

4. אישור לניוד רעיית חבר מועצה מתפקיד של סייעת/תומכת הוראה בגן ילדים לתפקיד של מלווה בהסעות, בכפוף לאישור משרד הפנים. מצורפת חוות דעת משפטית.

(חבר מועצת העיר ניסן חסון יצא בזמן הדיון וההצבעה בסעיף זה)

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
אבנר ברק	בעד

לשכת מנכ"ל

ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן לביא	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

5. הנחת החלטות - ועדת הנחות בארנונה מיום 25.1.26

החלטות הועדה הונחו על שולחן המליאה

6. הנחת החלטות – ועדת הנחות רטרו בארנונה מיום ה 25.1.26

החלטות הועדה הונחו על שולחן המליאה

7. אישור החלטות – פרוטוקול ועדת מחיקת חובות והסכמי פשרה מיום ה 25.1.26

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

8. אישור מינוי גב' קורל ג'ואנשיר כמנהלת לשכת מנכ"ל בפטור ממכרה, בהתאם לתנאי העסקה בחוזר מנכ"ל. (לפי 35% משכר בכירים) (סגן ראש העיר ג'קי גונגרדי יצא בזמן הדיון וההצבעה בסעיף זה) (קורל ג'ואנשיר יצאה בזמן הדיון וההצבעה בסעיף זה)

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לוין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

9. אישור הסכם מסגרת עירונית באר יעקב – עמותה לפנאי וקהילה, כולל היכל התרבות ואירועים עירוניים (רצ"ב נוסח ההסכם).

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד

לשכת מנכ"ל

ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

10. מינוי אינג' עמית חן, מהנדס העיר, כחבר בוועדת שימור הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

תוספת לסדר היום:

1. הסכם קואליציוני בין סיעת "באר יעקב אחת" לסיעת "הצעירים באים" יונח על שולחן המועצה ויפורסם לציבור התושבים.

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לוין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

2. המועצה תאשר את חבר המועצה מר **ניסן חסון** כמשנה לראש העיר, חבר בוועדת הנהלה, יו"ר ועדת כספים ואחראי על/מחזיק תיק מינהלת הפיתוח להסכם הגג.

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד

לשכת מנכ"ל

ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

3. מינוי מר ג'קי גונגרדי , סגן ראש העיר, כמ"מ ראש העיר ברוטציה עם מר נועם ששון , סגן ראש העיר באופן הבא:
 מר ג'קי גונגרדי יכהן החל מיום ה 19.4.26 ועד ליום 1.7.27 כסגן ממלא מקום מכוח סעיף 14 בחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975; (בזמן זה מר נועם ששון ימשיך כהונתו כסגן מכוח סעיף 15 בחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975).

מר נועם ששון יכהן החל מ 1.7.27 עד סוף הקדנציה קרי אוק' 28 כסגן ממלא מקום מכוח סעיף 14 בחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975 (בזמן זה מר ג'קי גונגרדי יכהן כסגן מכוח סעיף 15 בחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975).

הובהר, כי שני הסגנים ימשיכו לכהן כסגנים בשכר (100% משרה) עד לסוף הקדנציה, וכי אין שינוי כלשהו בעניין שכר הסגנים.

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד

לשכת מנכ"ל

ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

4. א. עדכון להאצלת סמכויות לסגן ראש עיר בשכר, לפי 100% משרה למר

ג'קי גונגרדי

ב. מחזיק תיקים: שפ"ע, אגף חירום, בטחון ופיקוח, תיק קשרי קהילה, חדשנות ואסטרטגיה.

סגן ומ"מ מייצג את ראש העיר ומדיניותו כלפי כלל מחלקות ואגפי העירייה, גורמי פנים, לרבות גורמי חוץ ממשלתיים וחוץ עירוניים.

ג. יו"ר ועדת חינוך

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

5. עדכון להאצלת סמכויות לסגן ראש העיר בשכר, 100% משרה

מר **נועם ששון** :

מחזיק תיקים:

א. תיק פיתוח כלכלי/ השבחת נכסים עירוניים, ייצור הכנסות עצמיות לרבות שילוט חוצות.

ב. תיק פנאי וקהילה: תרבות אירועים וספורט, לרבות ניהול היכל התרבות וכלל האירועים העירוניים (הבהרה זו נוספה לבקשת נועם ששון במהלך הישיבה).

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לוין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

6. א. מינוי מר **ניסן לביא** כסגן ראש העיר בתואר (לפי סעיף 15 לחוק הרשויות

המקומיות) בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם, תשל"ה-1975).

אין שינויים בתיקים; אושר בעבר כמחזיק בתיקים: הנדסה, התחדשות עירונית ותרבות יהודית.

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד

לשכת מנכ"ל

נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

7. מינוי מר מור סוויסה כחבר בוועדת חינוך (יחליף את מוטי פרנקו).

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

8. הקמת גוף מנהל מול זכיינית הקאנטרי (חברת "הולמס פלייס"):
(במהלך הדיון ביקש ראש העיר להוסיף לגוף המנהל את חבר מועצת העיר אבנר ברק)

מר ניסים גוזלן – ראש העיר
 מר מור סוויסה – חבר מועצת העיר
 מר אבנר ברק – חבר מועצת העיר
 דני אורן – מנכ"ל העירייה

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סוויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לוי	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

9. ועדת מל"ח :

יו"ר (עפ"י חוק) ראש העיר – מר ניסים גוזלן
 מ"מ ראש העיר – מר ג'קי גונגרדי
 חבר מועצת העיר – מר מור סוויסה
 אין שינוי בהרכב חברי הצוות המקצועי ומנהלי מכלולים.

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לוי	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

10. אישור חבר מועצת העיר, מר דודו ביטון, כממונה על/מחזיק תיק רישוי עסקים.

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד

לשכת מנכ"ל

דודי לוי	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

11. אישור חבר מועצת העיר, מר דודי לוי, כממונה על/ מחזיק תיק הגבייה.

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
ורד אדחוח	בעד
שרה אדמסו	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לוי	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

12. אישור חברת מועצת העיר, הגב' סיגל גבאי, כמ"מ יו"ר הוועדה לקידום מעמד האישה,

הגב' שרה אדמסו.

(ורד אדחוח ושרה אדמסו עזבו את המליאה)

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד

לשכת מנכ"ל

נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לזין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

13. אישור חבר מועצת העיר, מר מוטי זייפתי, כיו"ר ועדת ביקורת.

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לזין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

14. המועצה תאשר את פרטי ההסכם לרבות חלוקת התיקים, הסמכויות לצד עדכון ועדות העירייה.
 (נושא עדכון ועדות העירייה למעט הועדות שהוצגו, יעלה שוב למליאה הבאה)

הצבעה:

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
שימי טל	בעד
ניסן לביא	בעד
אבנר ברק	בעד
מור סויסה	בעד
ניסן חסון	בעד
דודי לויין	בעד
דוד ביטון	בעד

החלטה: אושר פה אחד

*** הישיבה הסתיימה בשעה 18:37 ***

ניסים גוזלן
ראש העיר

דני אורן, רו"ח
מנכ"ל העירייה