

חוק עזר לבאר יעקב (תיעול), התשס"ו-2005

פורסם: חש"ס 689, התשס"ו (24.11.2005), עמ' 18
תיקונים: חש"ס 761, התשע"ב (20.11.2011), עמ' 9

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות (להלן - הפקודה), מתקינה המועצה המקומית באר יעקב חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"**אדמה חקלאית**" - כל קרקע שאינה בנין, שייעודה הוא לחקלאות על פי תכנית ואין משתמשים בה או שלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת: לענין זה "**תכנית**" - כהגדרתה בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן - חוק התכנון והבניה);

"**אישור בניה חדשה**" - אישור מוסד התכנון המוסמך, כמשמעותו בחוק התכנון והבניה, לבקשה להיתר בניה, להקמת בניה חדשה וטרם מתן היתר בניה;

"**אזור איסוף**" - שטח שעבודות התיעול שיבוצעו בו מיועדות לשמש במישרין או בעקיפין את הנכסים שבו;

"**בניה חדשה**" - הקמת בנין חדש על גבי נכס או תוספת לבנין קיים הניצב בנכס;

"**בניה חורגת**" - בניה חדשה שהוקמה בלא היתר בניה או בסטיה מהיתר;

"**בנין**" - מבנה בתחום המועצה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לבנין חיבור של קבע;

"**בעלים בנכס**" -

(1) בנכסים שאינם מקרקעי ציבור כהגדרתם בסעיף 107 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין) - הבעל הרשום של הנכס, ובהעדר רישום - בעליו של הנכס מכוח הסכם או מסמך מחייב אחר ובהעדרו מי שזכאי כדן להירשם כבעליו, ובהעדרו - מי שזכאי להפיק הכנסה מהנכס או ליהנות מפירותיו של הנכס כבעלים;

(2) בנכסים שהם מקרקעי ציבור כאמור - החוכר לדורות, כמשמעותו בחוק המקרקעין, ובהעדר חוכר לדורות - מי שניתנה לו הרשאה להשתמש בנכס, שניתן לראות בה מבחינת תוכנה כבעלות או כחכירה לדורות; בהעדר חוכר לדורות או בר-רשות כאמור - בעליו של הנכס;

"**דמי פיתוח**" - דמי פיתוח ששולמו למנהל מקרקעי ישראל או למי מטעמו בעבור מימון עלותה של עבודת תיעול, ובלבד שסכומם אושר על ידי מינהל מקרקעי ישראל;

"**היטל תיעול**" - היטל המוטל לכיסוי הוצאות של התקנת מערכת תיעול לפי חוק עזר זה;

"**היתר בניה**", "**סטיה מהיתר**", "**שימוש חורג**" - כמשמעותם בחוק התכנון והבניה;

"**המועצה**" - המועצה המקומית באר יעקב;

"**הפרשי הצמדה**", "**מדד**", "**תשלומי פיגורים**" - כמשמעותם לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ס-1980;

"**יציע**", "**מרפסת**", "**מרתף**", "**עליות גג**" - כהגדרתם בפרט 1.00.1 לתוספת השלישית של תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970 (להלן - תקנות היתר בניה);

"**המהנדס**" - מהנדס המועצה או עובד העיריה שהוסמך על ידו בכתב;

"**נכס**" - כמשמעותו בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות (א), התש"א-1950, לרבות דרכי מעבר שאינן ציבוריות;

"**נכס למגורים**" - נכס המשמש למגורים או המיועד לשמש למגורים לפי תכנית או היתר לשימוש חורג;

"**נכס אחר**" - נכס המיועד לשמש לתכלית שאינה מגורים או המשמש בפועל לתכלית שאינה מגורים;

"**נכס מעורב**" - נכס המיועד ולתכלית שאינה מגורים או המשמש לשתי תכליות אלו בפועל;

"**נפח בנין**" - הסכום במ"ק של שטחי כל הקומות בבנין, המוכפלים כל אחד מהם בגובהה של הקומה הנמדד במ"א, לפי כללי המדידה שבפרט 1.00.8 לתוספת השלישית של תקנות היתר בניה, ולרבות נפחם של בנין או תוספת לבנין העתידיים להיבנות, שאושרו לגביהם בקשות להיתר בניה ולפי הבקשות שאושרו;

"**עבודת תיעול**" - עבודה להתקנה או לחפירה של תעלה וכל עבודה נלווית הנוגעת להתקנתה או לחפירתה, שתכליתה ניקוז מי נגר עילי;

"**קומה**" - חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, הנמדד על פי גובהו המזערי של אותו חלל, כקבוע בפרט 2.03 לתוספת השניה של תקנות היתר בניה, ככל שנקבע כזה, ולרבות בנייני עזר, מרתפים, מרפסות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה, אך למעט שטחי שירות כהגדרתם בתקנות התכנון והבניה חישבו שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים), התשנ"ב-1992;

"**ראש המועצה**" - לרבות מי שהוסמך על ידו בכתב;

"**שטח בנין**" - הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבנין לרבות:

(1) שטחים מבוזבזים שהוקמו בלא היתר או בסטיה או בחריגה מהיתר;

(2) שטחו של בנין או שטחה של תוספת לבנין העתידיים להיבנות, שאושרה לגביהם בקשה להיתר בניה

- לפי השטח שאושר;

"שטח קומה" - הסכום הכולל במ"ר של שטח ההשלכה האופקית של רצפת הקומה, בתוספת השטח שמתחת לקירותיה החיצוניים והפנימיים;

"שטח קרקע" - שטחה הכולל של הקרקע שבנכס לרבות הקרקע שעליה ניצב בנין;

"שטח המיועד לצורכי ציבור" - שטח קרקע או בנין המיועד בתכנית לצורכי ציבור;

"שטח המיועד להפקעה" - שטח המיועד לצורכי ציבור ואשר הוועדה המקומית הודיעה כי בכוונתה להפקיעו בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943;

"תעודת העברה לרשם המקרקעין" - כאמור בסעיף 21 לפקודה;

"תעלה" - תעלה או אפיק ניקוז טבעי, מותקן או מוסדר, המיועד להולכתם וניקוזם של מי נגר עילי, מי גשמים ומים אחרים, למעט שפכים או מי קולחין, לרבות צינור מוביל, מוביל יצוק, אבזור, תא ביקורת, תא איסוף, תא קיבול וכל מיתקן ואבזור אחר המהווה חלק מהתעלה או האפיק או הקשור בהם;

"תעלה פרטית" - תעלה המשמשת נכס פלוני, שאינו בבעלות המועצה;

"תעלה ציבורית" - תעלה שאינה תעלה פרטית;

"תעריפי ההיטל המעודכנים" - תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה בשיעורם המעודכן בעת הוצאת דרישת התשלום;

"תעריפי ההיטל שבתוקף" - תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה לפי שיעורם המעודכן ביום התשלום לקופת המועצה.

היטל תיעול

2. (א) היטל תיעול נועד לכיסוי הוצאות המועצה בעבור ביצוע עבודות תיעול בתחומה, בלא זיקה לעלות ביצוע עבודות תיעול המשמשת את נכס החייב או הגובלת בו.

(ב) החליט המהנדס על קביעת שטח כאזור איסוף, תונח החלטתו במשרד המועצה ותהא פתוחה לעיון הציבור; הודעה על החלטת המהנדס תפורסם בעיתונות בדרך הקבועה בסעיף 1א לחוק התכנון והבניה.

(ג) היטל תיעול יוטל על בעל נכס בהתקיים אחד מהמקרים האלה:

(1) ביצוע עבודות תיעול באזור האיסוף שבו מצוי הנכס נושא החיוב; לענין זה, **"ביצוע עבודות תיעול"**

- גמר תכניות לביצוען של עבודות תיעול באזור האיסוף שבו מצוי הנכס וכן אישור של המועצה, לפי טופס 1 שבתוספת השניה, ולפיו בכוונתה לצאת למכרז לביצוע עבודות התיעול או להתקשר כדין בדרך אחרת לביצוע עבודות כאמור, בתוך 12 חודשים ממועד מתן האישור;

(2) אישור בניה חדשה; לא בוצעו עבודות תיעול באזור האיסוף שבו מצוי הנכס, עד לאישור הבקשה

להיתר בניה כאמור, תאשר המועצה, בנוסף שבטופס 2 לתוספת השניה, כי הליך תכנון של עבודות התיעול כאמור מצוי בעיצומו ותחילת ביצוע העבודות צפויה בתוך 12 חודשים ממועד מתן האישור;

(3) בניה חורגת - כאמור בסעיף 6 ובהתאם למועד התגבשות החיוב הקבוע בו.

(ד) היטל שעילתו בניה חדשה ישולם גם אם בוצעה עבודת תיעול באזור האיסוף שבו מצוי הנכס לפני תחילתו

של חוק עזר זה.

היטל תיעול לנכס למגורים

3. (א) היטל תיעול לנכס למגורים יחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבנין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבנין בנכס, בשיעור תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה.

(ב) היטל שעילתו היא לפי סעיפים 2(א) ו-7(ב) ישולם לפי תעריפי ההיטל המעודכנים; היטל שעילתו היא לפי סעיפים 2(א) ו-7(ג) ישולם לפי תעריפי ההיטל שבתוקף.

(ג) שולמו דמי פיתוח (להלן - חיוב ראשון) בעד נכס בשל ביצוע עבודות תיעול, לא ייכללו שטח הקרקע ושטח הבנין בנכס בעת הטלתו של החיוב הראשון, במנין השטחים לפי סעיף קטן (א), לצורך חישוב ההיטל לפי חוק עזר זה.

(ד) שולם חיוב ראשון בעד נכס, יחויב בעל הנכס פעם נוספת בתשלום היטל תיעול, בעד בניה חדשה שאושרה לאחר ששולם החיוב הראשון.

(ה) אושרה בניה חדשה תחת בנין שנהרס ושולם בעדו חיוב ראשון או היטל תיעול לפי חוק עזר זה, יחושב ההיטל בשל הבניה החדשה על בסיס שטחה בניכוי שטח הבנין שנהרס כאמור.

(ו) נוכחה המועצה לדעת, לאחר גמר בנייתו של בנין, כי השטח הבנוי בפועל אינו זהה לשטח הבנין כפי שצוין בתכנית הבניה שעל פיהן שולם היטל תיעול, תשיב לבעל הנכס או תגבה ממנו, לפי הענין, בהתאם להוראות כל דין, את

סכום ההפרש הנובע מפער השטחים שהתגלה; סכום ההפרש כאמור יחושב על בסיס תעריפי ההיטל שהיו בתוקף בעת תשלום ההיטל, בתוספת הפרשי הצמדה.

היטל תיעול לנכס אחר

4. (א) היטל תיעול לנכס אחר יחושב לפי שטח הקרקע ונפח הבנין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ונפח הבנין בנכס, בשיעור תעריפי ההיטל המעודכנים.

(ב) הוראות סעיף 3 יחולו בשינויים המחויבים ולפי הענין, גם על היטל התיעול לנכס אחר.

היטל תיעול לנכס מעורב

5. היטל תיעול לנכס מעורב יחושב וייקבע בהתאם לכללים האלה:

(1) בשל חלק הנכס המשמש למגורים - יחושב וייקבע סכום ההיטל כהיטל לנכס מגורים לפי סעיף 3;

(2) בשל חלק הנכס המיועד לתכלית שאינה מגורים - יחושב וייקבע סכום ההיטל כהיטל לנכס אחר לפי סעיף 4.

היטל בשל בניה חורגת

6. (א) בשל בניה חורגת שנבנתה בנכס, בין טרם תחילתו של חוק העזר ובין לאחריו, חייב בעל נכס בתשלום היטל תיעול.

(ב) לענין סעיף קטן (א) יראו את יום תחילת הבניה החורגת כפי שייקבע על ידי המהנדס, או את יום תחילת ביצוע עבודות התיעול באזור האיסוף שבו מצוי הנכס או את יום תחילתו של חוק עזר זה, לפי המועד המאוחר שבהם, כמועד שבו התגבש החיוב האמור (להלן - מועד התגבשות החיוב).

(ג) לצורך תשלום ההיטל לפי סעיף זה, תמסור המועצה לחייב דרישת תשלום.

(ד) סכום ההיטל בשל הבניה החורגת יהא הסכום הגבוה מבין אלה:

(1) סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל במועד התגבשות החיוב, בתוספת תשלומי פיגורים;

(2) אם הועלו תעריפי ההיטל במועד כלשהו לאחר מועד התגבשות החיוב (להלן - מועד ההעלאה) -

סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל המעודכנים, בתוספת תשלומי פיגורים החל מהמועד המאוחר מבין אלה:

(א) מועד ההעלאה;

(ב) חמש שנים טרם המועד שבו התגלתה הבניה החורגת;

לענין סעיף זה, "הועלו תעריפי ההיטל" - העלאת תעריפים באמצעות תיקונו של חוק העזר.

(ה) שולם ההיטל ונהרס בנין המהווה בניה חורגת, בתוך 5 שנים מיום תחילת הבניה, תשיב המועצה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בשל הבניה החורגת, בניכוי של 20% משיעור ההיטל בשל כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

היטל תיעול באדמה חקלאית

7. (א) בעל נכס מסוג אדמה חקלאית לא ישלם בעדו היטל תיעול.

(ב) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, מששונה ייעודו בתכנית, חייב בעליו בהיטל תיעול לפי הוראות חוק עזר זה.

(ג) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, משניתן לגביו היתר לשימוש חורג, חייב בעליו בהיטל תיעול לפי הוראות חוק עזר זה.

(ד) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, בלי שניתן לגביו היתר כאמור בסעיף קטן (ג), יחולו הוראות סעיף 6, בשינויים המחויבים לפי הענין.

חיוב בהיטל בשל שטח המיועד להפקעה

8. (א) לא יוטל חיוב בהיטל תיעול בעד שטח המיועד להפקעה.

(ב) שילם בעל נכס היטל בעבור נכס ובמהלך 5 השנים שממועד תשלום ההיטל כאמור הוחל בהליך הפקעה וניתנה הודעה בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, תשיב המועצה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בניכוי של 20% מסכום ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

דרישה לתשלום ההיטל

9. (א) לצורך תשלום ההיטל, תמסור המועצה לחייב בתשלומו דרישת תשלום, שבה יפורטו הסעיף בחוק העזר מכוחו הוטל ההיטל, סכום ההיטל, המועד לתשלום, שטח הנכס, תעריפי ההיטל המעודכנים אשר שימשו בסיס לחישוב סכום ההיטל ודרכי תשלום ההיטל.

(ב) דרישת התשלום תימסר בעת התגבשות עילת החיוב כאמור בסעיפים (2)ג, 6 ו-7;

ואולם אם לא נמסרה מסיבה כלשהי דרישת תשלום באחד מהמועדים האמורים, רשאית המועצה למסור את דרישת התשלום טרם מתן תעודת העברה לרשם המקרקעין או לצורך העברת זכויות חכירה במינהל מקרקעי ישראל; במקרה זה ייקבע סכום החיוב על בסיס תעריפי ההיטל כפי שהיו בתוקפם במועד החיוב המקורי, בתוספת הפרשי הצמדה.

(ג) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום כדי לגרוע מחובת בעל נכס לשלם היטל תיעול.

(ד) דרישת תשלום שנמסרה לפי סעיפים (2)ג, 6 ו-7 תיפרע בתוך 30 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס; דרישת תשלום שנמסרה לפי סעיפים (2)ג, 9 או סעיף 9(ב) סיפה, תיפרע בתוך 7 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס, ובכל מקרה עובר למתן ההיתר או התעודה המבוקשים.

שערך חיובים וחובות

10. (א) לא שולם במועדו היטל תיעול שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים (2)ג, 6 או 7, יתווספו לסכום המצוין בדרישת התשלום תשלומי פיגורים החל מהמועד שנקבע לתשלומו בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.

(ב) לא שולם במועדו היטל תיעול שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים (2)ג, 9 או 9(ב) סיפה, תפקע דרישת התשלום; בדרישת תשלום חדשה שתימסר לחייב יצוינו תעריפי ההיטל המעודכנים, והיא תיפרע בתוך 7 ימים.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), אם ניתנו ההיתר או האישור נושא הסעיפים האמורים בלא ששולם ההיטל או חלק ממנו, אזי יתווספו לסכום שלא שולם תשלומי פיגורים, החל מהמועד שנקבע לתשלומם בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.

טיפול בתעלה

11. (א) לא יטפל אדם בתעלה, לא יחבר אליה צינור ולא ישתמש במים הזורמים בתוכה, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יטיל אדם לתעלה חפץ, מי שפכים, מים דלוחים, מי פסולת תעשייה או כל נוזל אחר.

(ג) לא יחסום אדם תעלה, לא יטה את מימיה ולא יעשה בהם פעולה אחרת שיש בה כדי לשבש את שימושה הסדיר.

(ד) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב ממנו שעשה מעשה בניגוד להוראות סעיפים קטנים (א) עד (ג), לבצע את העבודות הדרושות לשם החזרת התעלה למצב שבו היתה נתונה לפני שנעשה המעשה.

(ה) בהודעה יצוינו התנאים, הפרטים והדרכים לביצוע העבודות וכן התקופה שבה יש לבצען.

(ו) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ז) בלי לגרוע מהאמור בסעיפים קטנים (א) עד (ו), רשאית המועצה לבצע כל עבודה הדרושה לשם החזרת תעלה למצב שבו היתה נתונה לפני שנעשה מעשה בניגוד להוראות סעיפים קטנים (א) עד (ג); בוצעה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות ממנו שהיה חייב בביצועה לפי סעיפים קטנים (ד) עד (ו), את ההוצאות שהיו כרוכות בכך.

(ח) תעודה מאת המהנדס תשמש ראיה לכאורה לשיעורן של ההוצאות כאמור בסעיף קטן (ז).

התקנת תעלה בידי בעל נכס

12. (א) ראש המועצה רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס, או להתיר לו לבקשתו, לבצע עבודות תיעול לצורך התקנת תעלה פרטית לנכסו, שתחובר לתעלה ציבורית, או לשנות או לתקן תעלה פרטית שבנכסו; ההודעה תפרט את התנאים ואת אופן ביצוען של עבודות התיעול, וכן את משך הזמן שבו יש לסיימן.

(ב) עבודות תיעול לפי היתר או דרישה כאמור בסעיף קטן (א) יבוצעו בהתאם לתנאים שפורטו בהודעה, לפי תכנית ביצוע ומפרטים שאושרו בידי המהנדס, וכן על פי אומדן תקציבי שאושר על ידי המהנדס ועל ידי גזבר המועצה.

(ג) ביצע אדם עבודות תיעול שלא כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), רשאית המועצה לשנות או להרוס את התעלה שהותקנה כאמור, או לבצע בעצמה את עבודות התיעול מחדש, ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה לשינוי התעלה או להריסתה ולהתקנתה מחדש.

(ד) לא מילא בעל נכס אחר הודעת ראש המועצה, כאמור בסעיף קטן (א), יחויב במלוא ההיטל לפי הוראות חוק עזר זה.

(ה) ביצע בעל נכס עבודות תיעול כאמור בסעיף קטן (א) או ששילם למועצה את ההוצאות העבודות לפי סעיף קטן (ג), ינוכו ההוצאות עבודות התיעול שהוציא בעל הנכס או ששילם למועצה, לפי הענין, מסכום ההיטל שחויב בו לפי הוראות חוק עזר זה; סכום ההוצאות עבודות התיעול ייקבע על ידי המהנדס.

חיוב בעלים משותפים

13. היה נכס בבעלות משותפת, תחול חובת ההיטל על כל אחד מהבעלים המשותפים בנכס לפי חלקם היחסי בבעלות בנכס.

מסירת הודעות

14. מסירת דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהא בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.

הצמדה

15. תעריפי ההיטל הנקובים בתוספת הראשונה, יעודכנו, החל ממועד פרסומו של חוק עזר זה, ב-16 בכל חודש (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון, לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

מגבלת גביה

(תיקון התשע"ב)

16. החל ביום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), הטלת היטל בשיעור המעודכן לפי חוק עזר זה טעונה את אישורם של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

הוראת שעה

17. על אף האמור בסעיף 15, יעודכנו סכומי ההיטלים הנקובים בתוספת הראשונה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש יולי 2004.

תוספת ראשונה¹

(תיקון התשע"ב)

(סעיף 3(א))

היטל תיעול

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים	
62.42	1. קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע
	2. בנין -
28.99	(א) בנכס למגורים, לכל מ"ר משטח הבניין
7.73	(ב) בנכס אחר, לכל מ"ק מנפח הבניין

תוספת שניה

טופס 1

לכל מאן דבעי

הח"מ, מהנדס המועצה המקומית באר יעקב, מאשר בזאת כי התכניות לביצוע עבודות תיעול
מצויות בשלבי גמר, וכי בכוונת המועצה לצאת למכרז לביצוע עבודות התיעול הנ"ל/להתקשר כדין בדרך של
..... לביצוע עבודות התיעול הנ"ל (מחק את המיותר), וזאת לא יאוחר מיום
.....
מהנדס המועצה המקומית באר יעקב

טופס 2

לכל מאן דבעי

הח"מ, מהנדס המועצה המקומית באר יעקב, מאשר בזאת כי הליך תכנון התקנת התיעול ב-.....
מצוי בעיצומו, וכי תחילת עבודות ההתקנה צפויה לא יאוחר מיום
.....
מהנדס המועצה המקומית באר יעקב

ג' בתמוז התשס"ה (10 ביולי 2005)

נסים גוזלן

ראש המועצה המקומית באר יעקב

1 על אף האמור בסעיף 15 לחוק העזר, יעודכנו סכומי ההיטלים הנקובים בתוספת הראשונה, ביום 20.1.2011 (להלן - יום העדכון הראשון) לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש ינואר 2010.