

החברה לפיתוח באר יעקב בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26: למתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות

יום שני ג' תשרי תשפ"ז
14 ספטמבר 2026

לכבוד
משתתפי המכרז
שלום רב,

מכרז פומבי מס' 03/26 למתן שירותי רו"ח והנה"ח עבור החכ"ל מסמך הבהרות מספר 1 – מענה לשאלות הבהרה

1. החברה לפיתוח באר יעקב בע"מ (להלן-החכ"ל) מתכבדת בזה ליתן עדכון/הבהרה לתנאי המכרז שבנדון.
2. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם ועדת המכרזים או על ידי כל גורם אחר, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא.
4. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיצאו.
5. שאלה שלא נענתה-פירושו של דבר, שאין שינוי בתנאי המכרז.
6. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
7. שאר מסמכי המכרז ללא שינוי.
8. להלן התייחסות החכ"ל לשאלות שהתקבלו להליך שבנדון:

החברה לפיתוח באר יעקב בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26: למתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות

מס"ד	עמוד	סעיף	נוסח השאלה	מענה
1.	4	2	עבודת הנהלת חשבונות מתבצעת מרחוק על מחשב ותוכנות של החברה או של המציע? (הנהלת חשבונות, שכר)	לגבי מתכונת עבודה (מרחוק/פרונטאלי)- מובהר ככלל, כי העבודה עבור החכ"ל תבצע מרחוק, למעט פגישות ושיחות עבודה שיתקיימו בתיאום מראש, אולם המציע נדרש להיות עורך ומוכן להיענות לדרישה למתן השירותים במשרדי החכ"ל, מעת לעת או באופן קבוע, כפי שתגדיר המנכ"לית.
2.	4	3	אומדן היקף השירותים הינו 20 שעות עבודה חודשיות. האם הכוונה רק למנהלת חשבונות או לרואה חשבון? על פי ההיקף הכספי 5-15 מלש"ח, שעות העבודה הנדרשות רבות יותר מ20 שעות חודשיות.	לגבי מחשב ותוכנה- כפי שצוין בחוברת המכרז, מדובר בחברה בשלבי הקמה ותחילת פעילות, על-כן בשלב ראשון הזוכה יידרש לעבוד על תוכנה שלו, עד אשר החברה תחליט על תוכנה מטעמה. הזוכה יעבוד על ציוד מחשבוני שלו.
3.	4	5	האם הריטיינר מתייחס לשירותי ראיית החשבון או כולל גם הנהלת חשבונות?	אין שינוי בתנאי המכרז.
4.	39	1	רכיבי הצעת המחיר הנם אופציונליים (עפ"י דו"ח או ריטיינר) סכימה המרכיבים אינה נכונה.	תשומת לב המציעים, כי חל שינוי במתכונת ההצעה הכספית (מסמך 8). ראו הנספח המתוקן מצורף לשו"ת הבהרה וכן מופיע בחוברת המתקנת המפורסמת באתר העירייה.
5.	6	8	מבוקש להוסיף: חברות כלכליות עירוניות לרבות תאגידי מים וביו	אין שינוי בתנאי המכרז.
6.	2	3	האם היקף השעות החודשיות (20) הינן בגין כלל השירותים או בגין שירותי הנהלת חשבונות בלבד?	ראה תשובה מס"ד 2 לעיל.
7.	מסמך הגדרת שירותים		נבקש להבהיר כמה דוחות רבעוניים נדרש?	4 (ארבעה דו"חות, אחד לכל רבעון).
8.	6	8.1	מבוקש לאפשר הגשת הצעות על ידי משרדי רו"ח שמעסיקים 2 רואי חשבון מורשים כעובדים.	אין שינוי בתנאי המכרז.

חתימה וחותמת המציע

החברה לפיתוח באר יעקב בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26: למתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות

מבוקש לתקן את הסעיף באופן שיאפשר ניסיון במתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות לכל תאגיד עירוני, לרבות איגודי ערים, עיריות, תאגידי מים וביוב וועדות תכנון ובניה.	8.2	6	9.	אין שינוי בתנאי המכרז.
מבוקש לתקן את הסעיף באופן שיאפשר ניסיון במתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות לכל תאגיד עירוני, לרבות איגודי ערים, עיריות, תאגידי מים וביוב וועדות תכנון ובניה.	8.3	6	10.	אין שינוי בתנאי המכרז.
נבקש לשנות את מספר רואי החשבון ל-2 רואי חשבון במקום 3 רואי חשבון,	8.1	6	11.	אין שינוי בתנאי המכרז.
קריטריון נבקש להוסיף שמקום כל חכ"ל נוסף, יהיה כל רשות מקומית ותאגיד עירוני	21.1	8	12.	אין שינוי בתנאי המכרז.
נבקש להצמיד את המחירים לצרכן למדד המחירים לצרכן			13.	מקובל, תתווסף הוראת הצמדת התמורה למדד המחירים לצרכן. ראו בסעיף התמורה בחוזה בחוברת המתקנת.
האם כל הסכום הוא מצרפי? מה התמורה? המקסימלית השנתית? האם היא: $6000 * 12 + 20000 + 10000 * 2 + 5000 * 4$ או שה-5000 זה שנתי? עבור 4 רבעונים? והאם לחברה אופציה לאמץ חלק מהשירותים בכל שנה מחדש?	מסמך 8		14.	ראה תשובה מס' 4 לעיל.

החברה לפיתוח באר יעקב בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26: למתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות

מסמך 8 למכרז מס' 03/26

ההצעה הכספית

לאחר שעיינתי בכל מסמכי ההליך, אני מגיש בזה את הצעתי הכספית כדלהלן:

- להלן התמורה המבוקשת על ידינו עבור מתן השירותים, אחוז הנחה אחיד על כלל מחירי המכרז והשירותים שיינתנו במסגרתו.
- החכ"ל אינה מתחייבת להזמין את כל השירותים ונתון לה שק"ד בדבר היקף השירותים וסוגם, לפי צרכיה.

סוג השירות	מחיר מקסימאלי (בש"ח, ללא מע"מ)	אחוז הנחה על מחיר המקסימום
הכנת דו"ח כספי שנתי (מחיר לכל דו"ח)	20,000 ₪	_____ % במילים: _____
הכנת דו"ח כספי רבעוני (מחיר לכל דו"ח)	5,000 ₪	
תמורה חודשית גלובאלית (ריטיינר)	6,000 ₪	
שעת ייעוץ וליווי בנושאים חשבונאיים של רו"ח	400 ₪	
שעת ייעוץ וליווי של מנהל חשבונות	200 ₪	

- מובהר, כי אין חכ"ל מתחייבת להזמין את השירותים המפורטים לעיל, בכלל, ובכמות מסוימת, בפרט, וכי אין באמור לעיל משום מצג כלשהו של חכ"ל ביחס לסוג / כמות השירותים שיוזמנו מהמציע הזוכה.
- אני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז, תהא התמורה המפורטת לעיל תמורה סופית וכוללת בגין השירותים, לרבות כל ההוצאות שיוצאו על ידי במהלך ו/או עקב ביצועם (אלא אם כן צוין במפורש אחרת במסמכי ההליך ו/או בהזמנת העבודה של המזמינה).
- אני מצהיר בזאת, כי קראתי את כל מסמכי ההליך, הבנתי את תוכנם, קיבלתי את כל ההסברים שנדרשו על ידי, אם נדרשו, בקשר למתן השירותים ואני מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לכל אלה.
- ידוע לי, כי רק חתימת מורשי החתימה של החכ"ל על ההסכם המצורף להליך זה, תיחשב כקיבול של הצעתי ותחייב את החכ"ל.
- הצעתי זו תעמוד בתוקפה ותחייב אותי מהמועד בו נמסרה לרשות ועד שלושה חודשים מהמועד האחרון להעברת הצעות מחיר.

חתימה וחותמת המציע

החברה לפיתוח באר יעקב בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26: למתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות

_____	שם המציע	_____	תאריך
_____	כתובת		
_____	ת.ז. / מס' תאגיד		
_____	מס' טלפון		
_____	מס' פקס		
_____	חתימת המציע		

אישור עו"ד/רו"ח:

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח, מאשר כי ה"ה _____ חתמו בפני על
ההצעה דלעיל ועל כל המסמכים המצורפים לה וכי הם מורשי חתימה מטעם _____ (להלן -
"המציע") וכי בחותמם על ההצעה דלעיל הם מחייבים את המציע.

_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, יש להגישו חתום יחד עם מסמכי המכרז

_____ חתימה וחתימת המציע